

Votre magazine  
municipal

Infos

Saint-Maur

N°108  
JANVIER 2021

SM

## POUR UNE VILLE APAISÉE

- La vitesse limitée à 30 km/h
  - Les rues des écoles fermées à la circulation
  - Une navette électrique pour les seniors
- p.14



Covid-19 : la Ville ouvre  
un centre de vaccination  
p.7



Maîtrise de l'urbanisme :  
Saint-Maur fait entendre  
sa voix  
p.20



Des arbres fruitiers  
dans les squares  
p.25



VILLE DE SAINT-MAUR-DES-FOSSÉS

**POUR  
UNE VILLE  
APAISÉE**

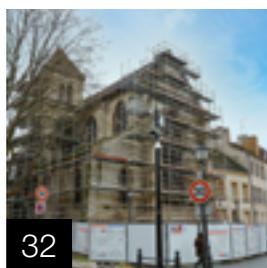


**LES RUES  
DES ÉCOLES  
FERMÉES À LA  
CIRCULATION**

**ENSEMBLE, PARTAGEONS L'ESPACE PUBLIC**



@VilleSaintMaur  
saint-maur.com



## POUR UNE VILLE APAISÉE : un plan d'actions en 3 mesures phares



ÉDITO ..... 5

VIE LOCALE ..... 7

Covid-19 : la Ville ouvre un centre de vaccination / Saint-Maur en images / Saint-Maur à l'heure de Noël

CADRE DE VIE ..... 13

L'État installe un lieu d'hébergement d'urgence sur le site dont il est propriétaire à l'Observatoire / Pour une ville apaisée : un plan d'actions en 3 mesures phares / Le Jardin des Facultés / Logement social : le Gouvernement fait le choix de la densification massive

SÉCURITÉ ..... 23

Lutte contre la délinquance : une stratégie efficace renouvelée en conseil municipal

DÉVELOPPEMENT DURABLE ..... 27

Arbres fruitiers, nouvelles essences : la Ville diversifie son patrimoine arboré

PATRIMOINE ..... 32

Au Vieux Saint-Maur, la rénovation de l'église Saint-Nicolas est lancée

VIE ÉCONOMIQUE ..... 39

Mon resto au marché : un carré des restaurateurs au marché d'Adamville

EXPRESSION POLITIQUE ..... 40



## Saint-Maur Infos en version numérique

Retrouvez la version numérique enrichie du Saint-Maur Infos qui vous offre des contenus supplémentaires exclusifs tels que des vidéos, liens vers des pages du site de la Ville, formulaires, etc. Pour la consulter, rendez-vous dans le kiosque sur saint-maur.com.

## Saint-Maur connectée

@VILLESAINTEMAUR



### SAINT-MAUR AU QUOTIDIEN

Rejoignez-nous !

Agenda du week-end, événements, infos en temps réel...



### SAINT-MAUR EN DIRECT

Suivez-nous !

Alertes, actualités, en direct...



### CAPTUREZ L'INSTANT SAINT-MAURIEN

Partageons nos photos !  
Notre Ville en images...



**La fabrication de ce numéro a été financée à 99 % par les annonceurs publicitaires. Merci à eux pour leur confiance !**



Pour retrouver nos actualités en vidéo, flashez-moi avec votre téléphone !

Directeur de la publication : Sylvain Berrios  
Directeur de la communication : Béatrice Déon  
Rédaction : création graphique et régie publicitaire : Service communication  
Crédit photos : Mairie de Saint-Maur-des-Fossés  
Impression : Imprimerie de Compiègne  
Dépôt légal : 2005

Hôtel de Ville - Avenue Charles-de-Gaulle  
01 45 11 65 65





VILLE DE SAINT-MAUR-DES-FOSSÉS

À PARTIR DU 1<sup>ER</sup> FÉVRIER 2021

POUR  
UNE VILLE  
APAIÉE  
SAINT-MAUR  
PASSE À



ENSEMBLE, PARTAGEONS L'ESPACE PUBLIC

    
@VilleSaintMaur  
saint-maur.com



## Être de parole

Être de parole c'est mettre un point d'honneur à faire ce que l'on a dit que l'on ferait. Dans ces moments de crise que nous connaissons, **face à l'avenir incertain qui crée de l'anxiété, il est important que la parole publique soit juste, vraie, circonstanciée.** De la fourniture des masques aux vaccins, des moyens hospitaliers aux dispositifs de protection dans les écoles, l'année qui s'achève aura prouvé combien nos concitoyens avaient besoin de réponses précises et honnêtes.

**À l'aube de cette année 2021, j'aimerais pouvoir garantir aux Saint-Mauriens que le dialogue avec les services de l'État sera constructif. Rien n'est moins sûr.**

À titre d'exemple en février 2020, la Ville a signé un contrat de mixité sociale avec le préfet (toujours en fonctions) fixant des objectifs raisonnables en matière de logement social, dans le respect du plan local d'urbanisme. Pourtant, 10 mois plus tard, **la ministre du Logement bien connue à Saint-Maur, décide de faire un exemple en privant la Ville de ses autorisations d'urbanisme, indiquant qu'il fallait construire plus, plus vite, plus haut, plus social ! Au mépris de la parole donnée et des efforts accomplis par la commune :** nul ne peut dire qu'à Saint-Maur nous n'avons pas construit de logements ces dernières années.

Pour ma part, **je veillerai à respecter ma parole et m'opposerai à tout projet qui ne s'inscrirait pas dans l'esprit de notre PLU protecteur de notre cadre de vie.**

Car à Saint-Maur, la Ville veille à être de parole dans l'exercice de ses missions de service public. **Sans les personnels municipaux qui se sont clairement substitués à l'État dans la gestion quotidienne de la crise sanitaire, les habitants auraient traversé les derniers mois dans des conditions encore plus difficiles.**

Je prends également pour exemple la coordination entre la police nationale et la police municipale : **la Ville a été de parole et a doté la commune d'un réseau de caméras surveillées en temps réel par la police municipale, qui concourt aux excellents résultats obtenus en matière de flagrant délit et d'élucidation.** C'est aussi la preuve de la réussite de la stratégie locale de sécurité et de prévention de la délinquance, renouvelée en conseil municipal.

Être de parole c'est aussi faire le choix d'appliquer notre programme malgré la crise sanitaire.

Dès le mois de février, la Ville déploiera son projet **pour une ville apaisée avec la pérennisation des rues-écoles, la mise en circulation de deux navettes électriques gratuites pour les seniors et personnes en situation de handicap, et surtout le passage à 30 km/heure sur tout le territoire de la commune.** L'objectif n'est pas, comme à Paris, de fermer des rues à la circulation mais bien de **permettre le partage de la voirie entre tous les usagers.** Des aménagements de voirie accompagneront progressivement le déploiement du 30 km/h pour ralentir la circulation en ville et rénover la voirie qui en a bien besoin !

Être de parole me permet de vous adresser des vœux sincères pour 2021 à chacun et chacune d'entre vous, une année heureuse, apaisée et en sécurité.

  
Sylvain BERRIOS  
Maire



Retrouvez le maire en direct sur la page facebook @VilleSaintMaur

Lundi 1<sup>er</sup> février 2021 de 18h30 à 20h. Connectez-vous et posez vos questions en temps réel.



**Julien BENOIST**

Audioprothésiste diplômé d'État,  
DU Audioprothèse implantée,  
Spécialisé en intra-auriculaire et surdité sévère

**Marjorie COUSIN**

Audioprothésiste diplômée d'État,  
DU Audiophonologie de l'enfant

Julien Benoist



Élu Audioprothésiste  
de l'année 2018



**La réforme 100% santé**

Les aides auditives de classe 1 sont désormais à 0 euro reste à charge\* !

**SAINT-MAUR-DES-FOSSÉS**

16 / 20, Rue Baratte Cholet  
**01 41 79 30 19**

Nous restons ouvert.  
Nous avons mis en place  
des mesures d'hygiène et de sécurité  
pour préserver la santé de tous.

Les audioprothésistes



[www.entendre-saint-maur.fr](http://www.entendre-saint-maur.fr)



## Covid-19 : la Ville ouvre un centre de vaccination

Depuis le début de la crise sanitaire, la Ville s'est mobilisée au plus près des Saint-Mauriens : activation d'une cellule de crise à l'Hôtel de Ville dès le 14 mars, portage de courses et de médicaments pour les personnes vulnérables, ouverture d'un centre territorial ambulatoire de dépistage de la Covid-19, distributions de masques en mai et en septembre... Dans la lignée de cette mobilisation, la Ville, en coordination avec l'Agence régionale de Santé, a ouvert le 18 janvier dernier un centre de vaccination contre la Covid-19.

La logistique du centre de vaccination est assurée par le personnel du service public municipal. Les personnes concernées par cette première phase de vaccination, personnes de plus de 75 ans et professionnels de santé de plus de 50 ans, seront prises en charge par des médecins et des infirmiers diplômés d'État. Après une consultation avec un médecin, les personnes sont vaccinées et bénéficient d'une surveillance post-vaccination sur place pendant une dizaine de minutes.



### Les personnes éligibles à la vaccination

À la date du 18 janvier 2021 et selon le programme de vaccinations déterminé par le Ministère de la Santé, les personnes concernées par la vaccination sont :

- les professionnels de santé de plus de 50 ans
- les personnes de plus 75 ans
- les personnes vulnérables à très haut risque

### La prise de rendez-vous est obligatoire

• auprès de la cellule de veille de la Ville au 01 45 11 65 07  
(du lundi au jeudi 9h-12h & 13h30-17h45 ; vendredi 9h-12h & 13h30-16h45 ; samedi 9h-11h45)

#### Pas de prise de rendez-vous sur place

La vaccination est gratuite sur présentation de la carte Vitale

Centre de vaccination : 10, avenue Gambetta

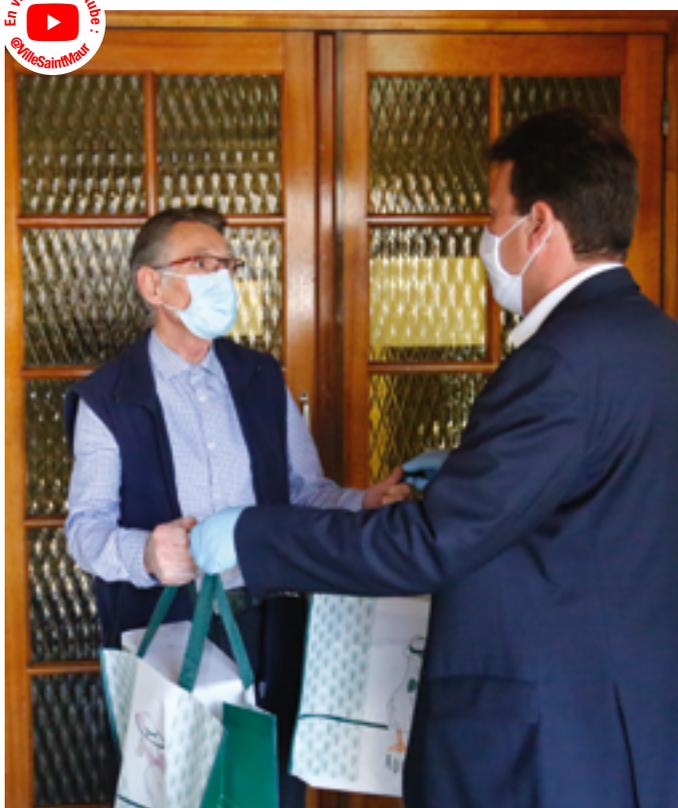
Les informations actualisées sur le centre de vaccination Covid-19 ouvert par la Ville sont consultables sur [saint-maur.com](http://saint-maur.com)

# « Saint-Maur en images

## Marguerite Liautier fête ses 100 ans



Le 12 novembre dernier, Marguerite Liautier a célébré son 100<sup>e</sup> anniversaire à la résidence de l'Orme en compagnie de Marie-Thérèse Depickere, conseillère municipale, venue remettre un joli bouquet de fleurs au nom de la Ville. Née le 11 novembre 1920 à Saint-Gilles, Marguerite Liautier a effectué sa carrière dans l'Éducation nationale en tant qu'inspectrice générale. Elle continue de s'intéresser à la couture, la danse, la musique classique et apprécie également la lecture de romans.



## Hommage aux combattants en Afrique du Nord



Le 5 décembre dernier a été marqué par les célébrations de la traditionnelle journée nationale d'hommage aux Morts de la Guerre d'Algérie et des Combats du Maroc et de la Tunisie. Une date choisie en 2003 par le président Jacques Chirac pour rendre hommage aux victimes de ces combats. Sylvain Berrios, maire de Saint-Maur, a présidé cette cérémonie commémorative au cimetière militaire Rabelais en présence de Carole Draï, premier maire-adjoint, d'Aurélien Prévot, conseiller municipal, de porte-drapeaux et de représentants d'associations d'anciens combattants. Un hommage particulier a été rendu à quatre victimes saint-mauriennes décédées en Afrique du Nord.

## 1 600 colis de Noël livrés à domicile

Du 18 au 22 décembre, des agents municipaux se sont relayés pour distribuer à domicile les traditionnels colis de Noël aux seniors. Si d'habitude les colis sont remis en mairie lors d'un moment de convivialité, la Ville a dû s'adapter cette année à la crise sanitaire pour maintenir cette attention à l'égard des seniors. Une formule inédite a été mise en place avec un service de livraison à domicile. « *Comme nous le faisons depuis le début de la crise sanitaire, nous allons vers les seniors. Cette fois-ci pour remettre le colis de Noël. Je crois que c'est important parce que le moment est compliqué et parfois difficile pour eux.* » a souligné Sylvain Berrios au moment du lancement de cette distribution.

# Saint-Maur en images **>>**

## Magie de Noël et générosité dans les accueils de loisirs



Durant les vacances de Noël, les équipes d'animation des accueils de loisirs ont fourmillé d'idées pour occuper les enfants avec, en fil rouge, la préparation du 25 décembre et le passage à la nouvelle année. Fabrication d'une horloge pour passer à 2021, grand jeu attrape pingouins et déjeuner spectacle...

À l'accueil de loisirs maternel Parc-Est, les animateurs ont joué la carte de la solidarité en associant les petits à une action caritative : préparer des colis pour l'association *Un dessin pour mon copain*, qui les remet ensuite aux enfants hospitalisés afin d'égayer leur chambre. C'est un bel acte de générosité qui s'est mis en place également à l'accueil de loisirs des Rives de la Marne avec la participation des enfants à l'opération des boîtes solidaires pour les plus démunis.

*Moustache aime Noël, Panique à l'atelier...* Les enfants des accueils de loisirs ont participé à l'écriture et à l'illustration de jolis contes de Noël. « *L'objectif de cette animation était de faire travailler à la fois l'imaginaire et la créativité des enfants par l'écrit et le dessin. Ces contes ont également vocation à être lus par les enfants qui les ont créés. C'est une jolie manière de les faire travailler sur l'expression orale et corporelle et d'emmener les enfants sous une forme ludique vers le goût de la lecture et de l'écrit.* » souligne Marion Cohen-Skalli, conseillère municipale, à l'initiative de cette animation.

## Noël gourmand dans les cantines



Vendredi 18 décembre, le repas à la cantine avait un air de réveillon. Avant de partir en vacances, les enfants ont dégusté un véritable repas de fête avec, en dessert, une bûche de Noël au chocolat préparée par les agents du service public municipal de la cuisine centrale. Au total, 550 bûches ont été préparées pour régaler les 5 500 petits Saint-Mauriens présents à la cantine ce jour-là. Pas moins de 66 m<sup>2</sup> de génoise, 242 kg de mousse au chocolat maison, 10 kg de copeaux de chocolat et 11 kg de fraises Tagada pour la décoration finale ont été nécessaires pour confectionner ce dessert spécial Noël qui a ravi les papilles des enfants.

## Quand les petites mains fabriquent...



Comme tous les ans, les accueils de loisirs ont décoré le hall de l'Hôtel de Ville pour Noël. Cette année, le Père Noël et son traîneau étaient de sortie ! Bravo aux 380 petits Saint-Mauriens et à leurs animateurs qui ont réalisé cette jolie décoration.



# *Saint-Maur à l'heure de Noël*

Malgré les nombreuses restrictions liées à la crise sanitaire, la Ville a maintenu une partie de ses animations de Noël et a fait la part belle aux enfants avec une déambulation du Père Noël, des manèges, balades à poney, la Forêt des vœux... Petits et grands ont pu profiter d'un programme d'animations, qui a insufflé une bonne dose de féerie dans les rues illuminées de Saint-Maur.



## **UNE DÉCO FAITE MAISON !**

Coup de chapeau aux agents des services techniques de la Ville qui ont réalisé une décoration de Noël en recyclant diverses chutes de matériaux de chantier sur le carrefour entre l'avenue Barbès et la rue Delerue.



### À VOS SOUHAITS !

Dans l'enceinte du Carré Médecis, chacun a pu accrocher son souhait pour l'année 2021 dans la désormais traditionnelle Forêt des vœux.



### UNE JOYEUSE DÉAMBULATION

Pour la plus grande joie des petits, le Père Noël a déambulé en musique et accompagné de ses mascottes dans les différents quartiers de la ville.



### BALADES À PONEY

Indémoudables, les balades à poney ont remporté un beau succès auprès des enfants.



### TOURNEZ MANÈGE !

Moment de joie et d'évasion pour les plus petits, qui sont montés à bord des différents manèges installés dans la ville.



### NOËL SUR LES MARCHÉS

Ambiance de fête également sur les marchés de Saint-Maur où des paniers garnis étaient à remporter.



### MAISONS ET BALCONS ILLUMINÉS

Pour Noël, la Ville a organisé un concours des maisons et balcons illuminés. Les lauréats du concours des maisons et balcons décorés ont remporté de jolis lots.

La liste des gagnants et l'ensemble des photos sont disponibles sur [saint-maur.com](http://saint-maur.com)



### FOUETTE COCHER !

« Regarde maman, on dirait une diligence. » s'exclame Sacha en attendant le départ de la calèche pour une promenade sur les bords de Marne. Comme chaque année, la magie des balades en calèche a opéré auprès des grands et des petits.



### UN NOËL SOLIDAIRE

C'est un bel élan de solidarité qui s'est mis en place à Saint-Maur en cette période de fêtes grâce à l'opération « boîtes solidaires » proposée par le centre communal d'action sociale. Au total, 398 colis confectionnés par des Saint-Mauriens et contenant des produits d'hygiène, vêtements, accessoires chauds, jeux, produits alimentaires... ont été collectés pour ensuite être remis aux associations caritatives Saint-Vincent de Paul, Le Secours Populaire, Le secours Catholique et l'Ordre de Malte. Les bénévoles des associations et les destinataires ont été touchés par les jolis messages d'espoir et de réconfort qui accompagnaient les boîtes. Un grand merci à tous les généreux donateurs !



# Qui?

livre des repas de qualité à domicile

des menus classiques ou de régime

frais, savoureux et équilibrés

7 jours sur 7

15<sup>90</sup> € le repas soit 10<sup>64</sup> € après déduction fiscale

APPÉTITS<sup>®</sup>  
& ASSOCIÉS

[www.appetits-associes.fr](http://www.appetits-associes.fr)

Pour commander  
**01 70 611 960**  
(prix d'un appel local)\*



\* Tarif en vigueur au 01/07/2019

- SANTÉ ET HYGIÈNE
- DÉCO
- CUISINE
- PISCINE ET SPA
- MÉTÉO
- JARDIN
- PUÉRICULTURE
- SPORT
- OUTDOOR



## sanapra

172 Boulevard de Créteil  
94100 Saint-Maur-des-Fossés  
Tél. 01 48 86 59 73

Click & Collect sur notre site :

[www.sanapra.fr](http://www.sanapra.fr)

**Petits-fils**  
SERVICES AUX GRANDS-PARENTS



**Votre aide  
à domicile  
sur-mesure**  
près de chez vous

Agence de Saint-Maur-des-Fossés

**01 84 04 03 60**

[petits-fils.com](http://petits-fils.com)



## INFORMATIQUE

Formation  
à domicile

Assistance  
et dépannage

Spécialiste de l'aide aux seniors

- Une aide personnalisée
- Des explications adaptées à votre niveau
- Un apprentissage sur votre matériel
- Des rendez-vous fixés selon vos disponibilités

► Vous choisissez ce que vous allez apprendre



Tarifs adaptés aux particuliers  
et aux PME

- Bureautique - Internet - E-mails
- Word - Excel - Powerpoint
- Wifi - Cloud - Réseau
- Installation de périphériques
- iPhone - smartphones
- iPad - tablettes
- Windows - Mac
- Imprimantes
- Sauvegardes ...



Contactez Nicolas Joris  
Tel : 06 13 57 55 81

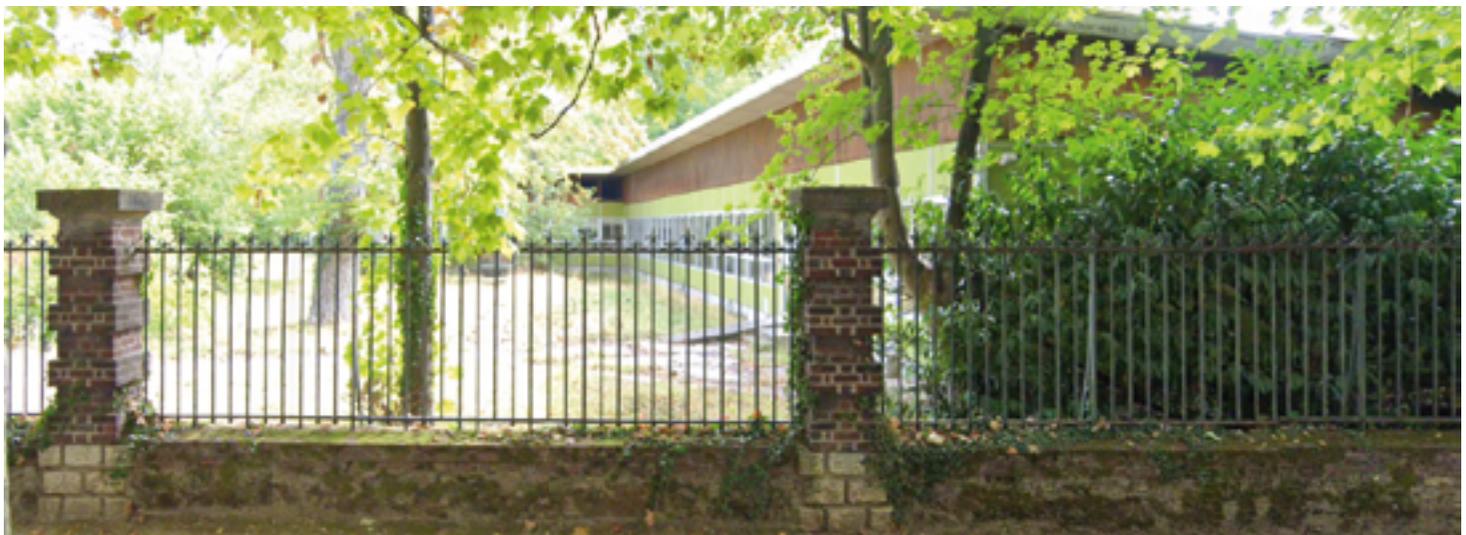
[contact@enjconseil.fr](mailto:contact@enjconseil.fr)



[www.enjconseil.fr](http://www.enjconseil.fr)

## L'État installe un lieu d'hébergement d'urgence sur le site dont il est propriétaire à l'Observatoire

Le site dit de « l'Observatoire », situé au 4 avenue de Neptune au Parc, et qui abritait autrefois l'Institut de physique du Globe de Paris, accueillera à partir de mars 2021 des lieux d'hébergement d'urgence et de vie pour personnes mal logées. Cette décision prise par l'État, propriétaire de cette parcelle, a été portée à la connaissance de la Ville en décembre dernier. La Ville a demandé des garanties à l'État pour le respect du plan local d'urbanisme de Saint-Maur et la tranquillité des riverains.



### L'État a confié la gestion du site à des professionnels d'Emmaüs Solidarité

Le site comprend notamment six bâtiments principaux dont un pavillon d'accueil et un bâtiment d'intérêt remarquable, qui feront l'objet d'une réhabilitation par les services de l'État. Baptisé « La Pépinière », il sera confié à l'association Emmaüs Solidarité qui procèdera à l'entretien des espaces verts laissés en déshérence et à la réfection de l'intérieur du bâtiment afin d'y accueillir dans les meilleures conditions, dès le mois de mars, des familles avec enfants de moins de trois ans et des majeurs isolés.

**Le site sera gardienné avec une présence assurée 24h/24.** L'équipe d'accueil sera composée d'un responsable de site, d'un coordinateur logistique, d'un ouvrier qualifié pour effectuer les menues réparations du quotidien, et d'une équipe sociale chargée d'accompagner les personnes hébergées, composée d'un responsable, de 5 travailleurs sociaux et de 12 auxiliaires socio-éducatifs. Des conditions d'accueil correctes seront offertes aux occupants avec un nombre de places limité par bâtiment et un sanitaire pour 8 personnes. **Des lieux d'accueil similaires ont été ouverts par Emmaüs Solidarité en Val-de-Marne à Charenton, Vincennes, Saint-Maurice et Créteil, dans des conditions satisfaisantes.**

### Des garanties fermes demandées par la Ville quand au respect du classement de la parcelle

L'ensemble du site, espaces naturels et bâtiments, est classé OAP Sport et Nature par le Plan Local d'Urbanisme (PLU) et inconstructible. **Sylvain Berrios, maire de Saint-Maur, a sollicité de l'État des garanties du respect du PLU et notamment de la destination de la parcelle. L'État a répondu positivement dans ce sens.**

**Le maire, soucieux du bien-être et de la tranquillité des riverains, a rencontré les responsables de l'association Emmaüs Solidarité** qui lui ont indiqué que le projet garantirait la sécurité des personnes hébergées et des riverains ainsi que le cadre naturel et patrimonial du site. Sylvain Berrios a par ailleurs demandé à l'État de lui communiquer la convention signée et le cahier des charges fixé par l'État à l'opérateur. **Ce projet à vocation sociale mobilisera également des associations et bénévoles de la commune.**

« La Ville ne peut s'opposer à l'usage par l'État des locaux existants dont il est propriétaire. Par ailleurs, je pense que Saint-Maur doit prendre sa part, comme toutes les autres villes d'Île-de-France, à l'accueil des plus démunis, et il est préférable que des professionnels élaborent un projet structuré, conventionné par l'État, avec règlement intérieur et accompagnement social plutôt que des hébergements sauvages s'installent durablement sur des terrains inoccupés », a déclaré Sylvain Berrios dans une lettre d'information aux riverains distribuée début janvier. **Toutefois la Ville restera vigilante quant au respect des engagements pris.**

## POUR UNE VILLE APAISÉE : UN PLAN D' ACTIONS EN 3 MESURES PHARES

Lors du conseil municipal du 10 décembre dernier, Sylvain Berrios, maire de Saint-Maur, a annoncé une série de mesures visant à dessiner une ville apaisée. Ce plan d'actions complet, qui s'inscrit dans une politique globale d'amélioration constante du cadre de vie, comprend trois mesures phares : une régulation de la vitesse de circulation en ville à 30 km/h, une pérennisation des rues-écoles et le lancement de navettes électriques. « *L'ensemble de ces dispositifs relève naturellement de la volonté de la municipalité de tenir ses engagements d'œuvrer en faveur d'une ville plus apaisée. Ils doivent également concourir au respect de l'ensemble des usagers de la route des règles inhérentes au partage de la voirie sur l'ensemble du territoire* », a souligné Sylvain Berrios. À la demande du maire de Saint-Maur, une commission projet de ville, circulation et stationnement a par ailleurs été créée afin de mettre en œuvre ce dispositif, de l'évaluer et de l'adapter si besoin.



### L'ACCÈS APAISÉ AUX ÉCOLES PÉRENNISÉ

Gage d'un accès apaisé aux écoles, la fermeture des tronçons de rue accédant aux écoles de la Ville mise en place depuis le 29 octobre dans le cadre du plan Vigipirate Urgence attentat sera pérennisée grâce à un équipement de barrières amovibles. Des arrêtés ont été pris afin de fermer les tronçons de rues accédant aux écoles chaque fois que cela était possible et des agents municipaux assurent la sécurité des piétons.

Pour garantir la réussite de cet accès apaisé aux écoles, les familles ont elles aussi leur rôle à jouer en acceptant d'amener leurs enfants à l'école à pied ou avec des modes de déplacement doux. Dans cette optique, **la Ville fournit depuis trois ans des gilets rétro-réfléchissants à tous les élèves saint-mauriens** afin d'être vus des automobilistes. Une dotation qui s'accompagne de l'installation progressive d'arceaux vélos dans les écoles, mais également d'opérations ponctuelles telles que *Sans voiture, c'est pas dur !* pour favoriser les mobilités douces sur les trajets maison-école, ou encore des journées pédagogiques avec le concours de la Sécurité routière ou de la Police municipale.

Un dispositif de « carrefours protégés aux abords des écoles » a également été mis en place sur 30 points distincts et fait actuellement l'objet d'une évaluation afin d'être pérennisé avec les ajustements nécessaires.



### 2 QUESTIONS À FRÉDÉRIC FAYOLLE,

président de l'association de parents d'élèves PEEP Saint-Maur primaire

**SMI : La Ville de Saint-Maur a fermé à la circulation les rues accédant aux écoles maternelles et élémentaires pour des raisons de sécurité. Que pensez-vous de ce dispositif ?**

**Frédéric Fayolle :** Même si ce dispositif a été installé dans un premier temps dans le cadre de Vigipirate, il permet d'apaiser les abords des écoles et c'est une attente pour beaucoup de parents. La proximité des écoles avec certains grands axes peut générer des zones accidentogènes près de nos écoles. Avec cette piétonnisation, l'ambiance devant l'école est plus sereine et les enfants comme les parents bénéficient quotidiennement de cet apaisement.

**SMI : En 2021, la Ville compte pérenniser le dispositif en se dotant d'un système de barrières adapté. Y êtes-vous favorable ? Pourquoi ?**

**Frédéric Fayolle :** La PEEP Saint-Maur que je représente est tout à fait favorable à la pérennisation du dispositif. En effet, mon association a toujours proposé et soutenu la sécurisation aux abords des écoles, qui passe par la mise en place de la piétonnisation. Ce système favorise la venue à pieds des enfants mais aussi le développement des mobilités douces telles que le vélo ou la trottinette. Cependant, une attention particulière devra être donnée sur certaines structures. En effet, des événements liés à la vie de quartier tels que les jours de marché et les jours de passage du camion poubelle peuvent fragiliser le dispositif en créant des problèmes de circulation ou des stationnements sauvages.

## LA VITESSE DE CIRCULATION LIMITÉE À 30 KM/HEURE POUR PERMETTRE LE PARTAGE DE LA VOIRIE



C'est l'un des engagements majeurs pris par la municipalité auprès des habitants : **le passage à 30 km/heure sera effectif dès le 1<sup>er</sup> février sur l'ensemble de la ville.** Pour Germain Roesch, maire-adjoint coordinateur de la commission projet de ville, « *il ne s'agit pas d'interdire la circulation dans certaines rues comme le fait la Ville de Paris mais de permettre les conditions du partage de la voirie.* »

Un dispositif complet a été décidé par la municipalité afin de faire appliquer cette vitesse maximale de 30 km/heure sur l'ensemble de la commune et de **privilégier les bonnes pratiques telles que la réduction des conduites « nerveuses », la limitation des accélérations aux feux tricolores, la suppression de l'usage du klaxon en ville, le respect du temps nécessaire pour les piétons de traverser.**

Ainsi, en vertu de ses pouvoirs de police, le maire de Saint-Maur a pris, en date du 8 décembre 2020, un arrêté fixant la limitation de la vitesse de circulation à 30 km/heure sur les axes routiers. Une campagne de communication, **une actualisation de la signalisation verticale, des contrôles radars sont également prévus pour garantir le respect de ces règles, ainsi que des aménagements de voirie** pour coordonner la mise en œuvre de ce dispositif.

Pour répondre aux attentes des Saint-Mauriens, **la Ville va également solliciter le Département pour l'implantation d'aménagements de voirie destinés à ralentir la vitesse de circulation.** La Ville et le Département ont par ailleurs saisi conjointement le préfet en septembre 2020 afin qu'il exerce ses pouvoirs de police sur la RD86 (rue du Pont-de-Créteil), route à grande circulation très fréquentée dont la réglementation de la vitesse relève de sa compétence. À ce jour, aucune réponse n'a été apportée par la préfecture sur cet axe situé aux abords d'un lycée, d'un gymnase et d'une école et dont la dangerosité est largement attestée.

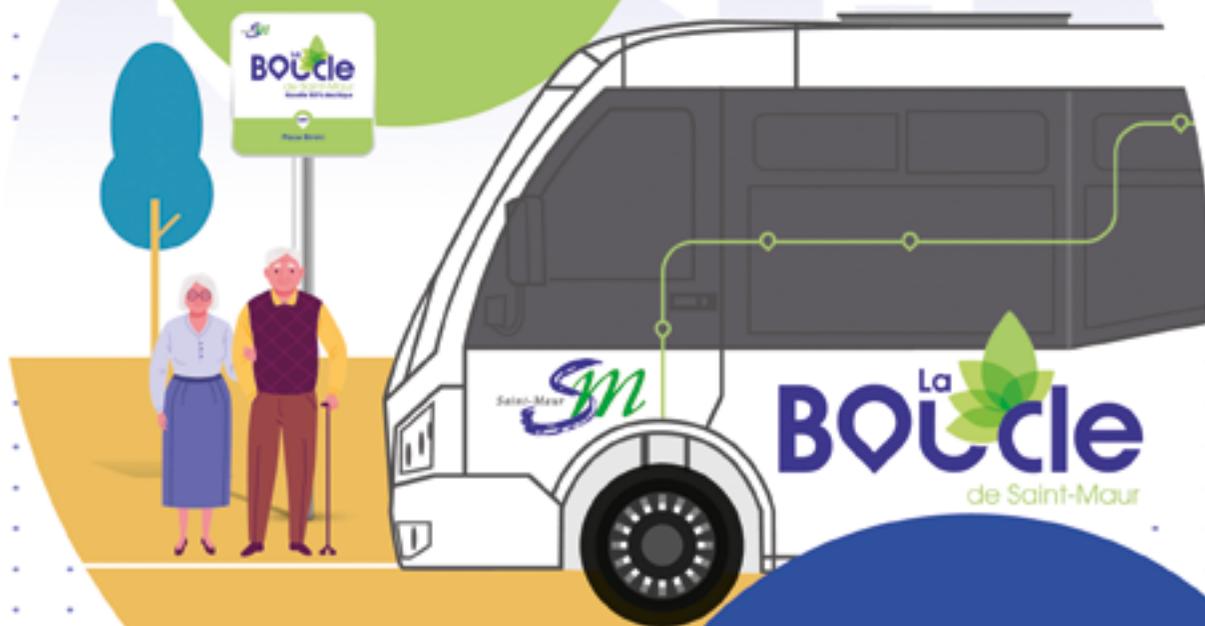
Autre point sensible, les traversées de la commune par les poids-lourds font d'ores et déjà l'objet d'une réflexion approfondie par les services municipaux. Les premiers axes de travail seront présentés au premier trimestre 2021.





VILLE DE SAINT-MAUR-DES-FOSSÉS

POUR  
UNE VILLE  
APAISEE



SAINT-MAUR  
MET EN  
CIRCULATION  
UNE NAVETTE  
ÉLECTRIQUE  
POUR LES  
SENIORS

ENSEMBLE, PARTAGEONS L'ESPACE PUBLIC



@VilleSaintMaur  
saint-maur.com

## « LA BOUCLE » : LANCEMENT D'UNE NAVETTE ÉLECTRIQUE GRATUITE POUR LES SENIORS

Elle fera ses premiers tours de ville le 1<sup>er</sup> février prochain... Une navette électrique et gratuite mise en place par la Ville à destination des seniors et des personnes en situation de handicap circulera du lundi au vendredi desservant 22 lieux de vie de Saint-Maur.



### ARRÊTS

- 1 Place Rimini (1<sup>er</sup> départ 9h)
- 2 Place de Molènes
- 3 Église Saint-Hilaire
- 4 La Varenne RER
- 5 Champignol
- 6 Joffre
- 7 Place des Marronniers
- 8 Centre sportif Brossolette
- 9 Cimetière de Condé
- 10 Avenue des Roses
- 11 Résidence de l'Abbaye
- 12 Place d'Armes
- 13 Saint-Maur-Créteil RER
- 14 Clinique Métivet
- 15 Hôtel de Ville (1<sup>er</sup> départ 9h15)
- 16 La Poste Foch
- 17 Théâtre-Conservatoire
- 18 Baratte-Cholet Commerces
- 19 Cimetière de La Pie
- 20 Résidence de l'Orme-Vassal
- 21 Square Beaurepaire
- 22 Place d'Adamville

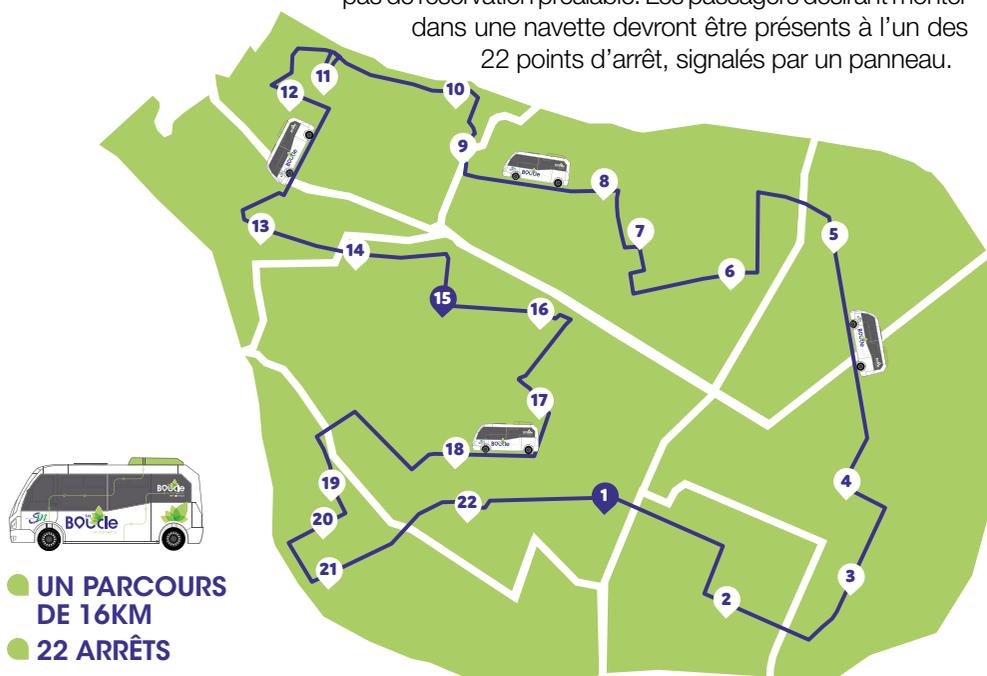
### Navette « La Boucle » : mode de fonctionnement

Deux véhicules électriques circuleront du lundi au vendredi de 9h à 17h30 à raison d'un passage toutes les 45 minutes environ (service réduit de 12h à 14h30).

Les premiers départs s'effectueront à 9h place de Rimini et à 9h15 depuis l'arrêt Hôtel de Ville.

Accueillant un nombre maximum de 11 passagers assis, la navette sera accessible aux seniors munis du PASS Senior et aux personnes en situation de handicap munies d'un justificatif. Les personnes accompagnant des passagers non-autonomes seront tolérées mais ne seront pas prioritaires pour les places assises.

La fréquentation de la navette est gratuite et illimitée et ne nécessite pas de réservation préalable. Les passagers désirant monter dans une navette devront être présents à l'un des 22 points d'arrêt, signalés par un panneau.



- UN PARCOURS DE 16KM
- 22 ARRÊTS

Le règlement d'utilisation de la navette municipale sera consultable sur [saint-maur.com](http://saint-maur.com), en mairie et à l'intérieur de la navette. Cette navette fait l'objet d'une période expérimentale, des ajustements (horaires, arrêts...) pourront être réalisés dans les mois à venir.

## Plan neige et verglas : le service public mobilisé



Comme chaque année à l'approche de l'hiver, la Ville a mis en œuvre depuis fin novembre le plan neige et verglas. Il sera opérationnel jusqu'au lundi 15 mars 2021 et fonctionnera 7 jours/7 grâce à la mobilisation de 19 agents municipaux.

Ce plan comporte une série de mesures destinées à anticiper l'arrivée de perturbations météorologiques, comme les chutes de neige ou la formation de verglas. Il permet également de coordonner l'action des différents intervenants et services de la Ville pour optimiser la gestion du trafic routier et informer les riverains. Les principales missions sont le sablage/salage mécanique des chaussées (en priorité les grands axes, trajets de bus, voies en pente), ainsi que le sablage/salage manuel des écoles, bâtiments communaux, ponts et passerelles, parvis et trottoirs. En cas de déclenchement, les services municipaux travaillent ainsi de nuit – avec un relais le jour – pour éviter au maximum de bloquer la circulation et les accès par les ponts de la ville pendant la journée.

## Fin 2021, déchèterie et ressourcerie s'installeront au port de Bonneuil

Reprise en gestion par le territoire Paris Est Marne & Bois depuis 2017, la déchèterie de Saint-Maur déménagera d'ici l'automne 2021 vers un nouveau site. C'est un complexe comprenant une déchèterie et une ressourcerie répondant aux normes actuelles, qui verra le jour sur le port de Bonneuil.

La déchèterie devenue intercommunale, qui enregistre chaque année 7 000 passages, sera transférée sur ce nouveau site peu après son ouverture. Une décision prise en raison de la non conformité des installations actuelles, de la nécessité de disposer d'une surface de plusieurs milliers de mètres carrés et d'offrir aux usagers des villes concernées un meilleur service.

### Un écosite fonctionnel aux portes de Saint-Maur

D'une superficie de 9 000 m<sup>2</sup>, cette parcelle du port de Bonneuil, qui accueillait autrefois l'entreprise Veolia, a été débarrassée de ses bâtiments et fera l'objet de travaux durant le premier trimestre 2021. Deux bâtiments seront construits : **le premier sera dédié à l'activité de la nouvelle déchèterie, tandis que le second accueillera une ressourcerie.**

Cette opération d'envergure d'un montant global de 2,7 millions d'euros est financée par Paris Est Marne & Bois avec le soutien du conseil régional d'Île-de-France, du conseil départemental du Val-de-Marne, de la Métropole du Grand Paris.

Atout majeur du site particulièrement fonctionnel, la darse sud permettra d'expédier par la voie fluviale environ 100 000 tonnes de déchets annuels, évitant ainsi près de 5 000 camions annuels sur le réseau routier. Sur place, des animations seront proposées aux particuliers afin de les initier à une bonne gestion des déchets.



## Le Jardin des Facultés : c'est parti pour la résidence étudiante, la Maison des seniors, la résidence pour personnes âgées et le centre aquaforme

Après la reconstruction du collège Pissarro et du Centre sportif Gilbert-Noël, la deuxième phase de travaux du Jardin des Facultés se poursuit. Résidence étudiante, centre aquaforme, résidence et Maison des seniors sont en cours de construction. Zoom sur l'avancement de ce futur éco-quartier dans lequel les modes de déplacements doux, piétons et vélos, seront privilégiés pour un quartier intergénérationnel, apaisé, respectueux d'un urbanisme maîtrisé à taille humaine.

### Un éco-quartier de 6,6 hectares

Le Jardin des Facultés métamorphose le site qui accueillait l'ancienne faculté de droit et de sciences économiques en un éco-quartier intergénérationnel respectueux d'un urbanisme à taille humaine. Les immeubles seront limités à R+3+attique.

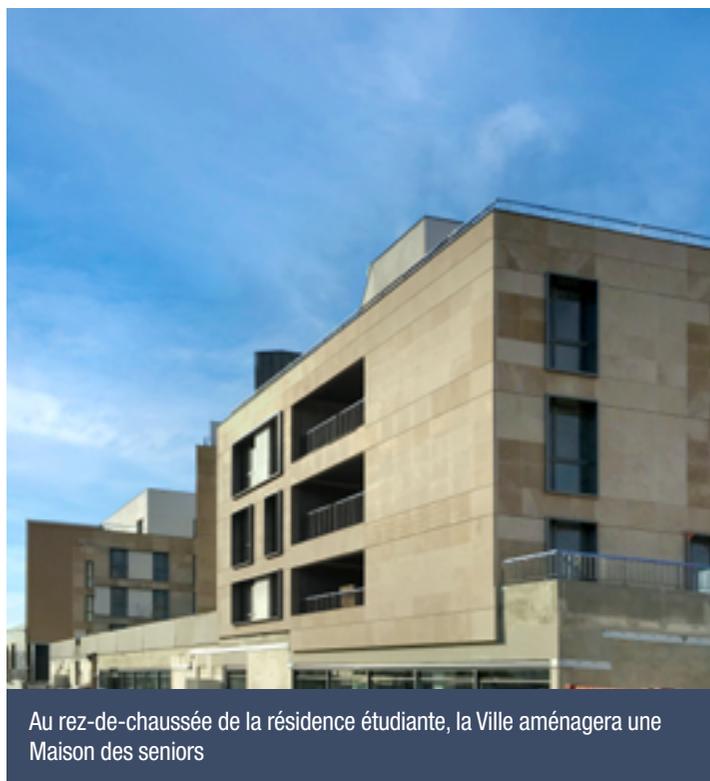
La création d'un parc public d'un hectare, les espaces dédiés au végétal, la gestion des eaux pluviales à ciel ouvert, la circulation privilégiant les modes de déplacements doux ont vocation à préserver les milieux écologiques.

### Des équipements intergénérationnels

Le site accueille déjà les premiers équipements publics. Le collège Pissarro et le centre sportif Gilbert-Noël ont été livrés en 2019. L'éco-quartier comprendra 430 logements, dont 30% de logements sociaux, une crèche privée de 60 berceaux, un centre aquaforme, une maison des seniors, une résidence pour personnes âgées, une résidence étudiante. Un cours commerçant qui regroupera boutiques, brasserie-restaurant, boulangerie animera le quartier dans lequel aucune voiture ne circulera, créant ainsi un quartier apaisé. Un parking en sous-sol de 790 places de stationnement privatif et un parking public de 100 places sont également prévus.

### La Maison municipale des seniors et la résidence étudiante bientôt livrées

Située en rez-de-chaussée de la résidence étudiante et entièrement financée dans le cadre de l'aménagement du Jardin des Facultés, la Maison des seniors sera un lieu ressource de 750 m<sup>2</sup> dédié aux



Au rez-de-chaussée de la résidence étudiante, la Ville aménagera une Maison des seniors

seniors qui comprendra un espace de prévention, un lieu d'écoute et d'échanges ainsi qu'un salon de convivialité et de repos. Cet équipement municipal s'inscrit dans la démarche constructive pour guider et accompagner les seniors, du retraité actif aux personnes âgées moins autonomes. La livraison est prévue pour le 2<sup>e</sup> trimestre 2021. À cette date, la Ville entamera les travaux d'aménagements intérieurs de la Maison des seniors. La résidence étudiante comprendra 119 logements étudiants.

### La résidence pour personnes âgées et la résidence étudiante

Les travaux de construction sont en cours pour cet équipement qui comprendra 79 logements étudiants et une résidence pour seniors de 128 logements du T1 au T3. En sous-sol, l'ensemble intégrera parking public et parking pour la résidence pour personnes âgées et étudiants. La livraison est prévue en 2022.

### Le centre aquaforme

D'une surface de 2 100 m<sup>2</sup>, le centre aquaforme privé sera organisé autour de bassins de bien-être et dédiés aux activités d'aquagym. Au premier étage, l'équipement comprendra un centre de remise en forme. La livraison est prévue en 2022.

**Le programme de construction des 430 logements familiaux se poursuit. 280 logements sont en accession dont 30 en accession à prix maîtrisé pour des primo-accédants sous conditions. Les informations sont disponibles sur le site [lejardindesfacultes-saint-maur.fr](http://lejardindesfacultes-saint-maur.fr)**

## Logement social :

# le Gouvernement fait le choix de la densification massive

À l'occasion des 20 ans de la loi SRU, le Gouvernement a annoncé sa volonté de densifier massivement et rapidement les villes des départements de la Métropole du Grand Paris. Ainsi, en Val-de-Marne, 10 villes – dont Saint-Maur – sont dans le collimateur de l'État pour ne pas avoir atteint le quota des 25% de logements sociaux prévu par la loi SRU. Explications.

**Saint-Maur Infos : Pourquoi les efforts importants de la commune dans le domaine du logement social ne sont-ils pas pris en compte ?**

**Sylvain Berrios :** Le Gouvernement a décidé d'appliquer partout et strictement le quota de 25% de logement social. Peu importe le nombre de logements construits ou la signature d'un contrat de mixité sociale avec le Préfet, les contraintes particulières telles que le Plan de Prévention du Risque Inondation (PPRI) ou les zones classées, l'absence de foncier disponible ou la nécessaire prise en compte des enjeux environnementaux, le choix exprimé par les élus et les habitants d'un urbanisme à taille humaine !

**SMI : Quel est l'objectif du Gouvernement ?**

**Sylvain Berrios :** La ministre du Logement a rappelé la volonté du Gouvernement, avec le plan de relance, de construire plus, plus vite, plus social, et de lutter contre l'étalement urbain en densifiant massivement les communes de la petite couronne. Pour y parvenir, l'État n'a pas hésité à multiplier le montant des taxes SRU, confisquer les droits de préemption, d'autorisation d'urbanisme et d'attribution de logements sociaux aux communes concernées dans le cadre d'arrêtés dits de « carence » en logements sociaux pris en catimini le 30 décembre.

**SMI : Quelle est la conséquence pour Saint-Maur ?**

**Sylvain Berrios :** Pour toutes les villes « carencées » du département, l'État fixe d'ici à 2025 des objectifs de constructions inaccessibles. En effet, le Gouvernement a décidé d'appliquer le quota de 25% de logements sociaux de la loi SRU à la totalité des logements existants dans la commune (soit le stock de logements) et non sur les nouveaux logements construits (soit le flux de logements). Les communes historiquement pavillonnaires et sans foncier disponible sont inexorablement pénalisées. Pour Saint-Maur le nombre total de logements (stock) est de 36 000 logements et donc l'objectif fixé par l'État est de 9 000 logements sociaux, et ce quelque soit le pourcentage - aujourd'hui 30% à Saint-Maur - de logements sociaux créés dans le flux de logements construits.

**“ 9 000 logements sociaux à Saint-Maur, c'est bien l'objectif réaffirmé du Gouvernement dans le cadre du plan de relance ”**

**SMI : « Est-ce réaliste » ?**

**Sylvain Berrios :** L'application aveugle de la loi SRU par le Gouvernement est intenable, irresponsable. Tout d'abord parce que cela tourne le dos au défi de préservation de l'environnement qui exige de maîtriser l'urbanisation, l'imperméabilisation des sols et la création de nouveaux espaces verts. À titre d'exemple, la création de 9 000 logements sociaux représente l'équivalent de 450 000 m<sup>2</sup>, soit l'équivalent en logements des quartiers du Parc et du Vieux-Saint-Maur réunis ! Ensuite, 9 000 logements c'est plus de 20 000 nouveaux habitants qu'il faut accueillir alors que les villes ne disposent plus de la taxe d'habitation et que les bailleurs sociaux sont exonérés de taxe foncière pendant 15 ans... Qui paie la voirie, les crèches, les écoles, les équipements sportifs et culturels ?

**“ Sans taxe d'habitation et avec des bailleurs sociaux qui ne paient pas de taxe foncière pendant 15 ans, comment finance-t-on les équipements publics pour accueillir les nouveaux habitants ? ”**



Le 18 février 2020, le Maire et le préfet ont signé un contrat de mixité sociale, désormais remis en cause par l'État

**SMI : Pourtant, Saint-Maur a respecté ses engagements prévus dans le contrat de mixité sociale en passant de 4 à 8,5% de logements sociaux...**

**Sylvain Berrios :** À Saint-Maur, nul ne peut affirmer qu'au cours des années qui viennent de s'écouler, la municipalité n'a pas construit ! Ce rythme soutenu que les Saint-Mauriens ont constaté est aussi maîtrisé. C'est celui qui convient à notre commune et sur lequel je me suis engagé devant les habitants. En revanche, la municipalité refuse de souscrire à un triplement du rythme de construction 100% social. C'est la raison pour laquelle Saint-Maur saisira les tribunaux afin de contester les décisions de l'État d'imposer une densification massive et rapide.

## Jusqu'ici, à Saint-Maur, des réalisations de qualité à un rythme maîtrisé



19-21 rue André Bollier angle rue de Breteuil :  
48 logements dont 16 logements sociaux



40bis-50 avenue de Condé prochainement livré :  
94 logements dont 29 logements sociaux



Boulevard de Champigny angle rues Roussel et Carpeaux prochainement livré : 99 logements dont 30 logements sociaux



## La Ville lance un observatoire des logements sociaux produits par le préfet

Jusqu'au 15 janvier 2021, les projets livrés relèvent de la décision du Maire et ont été instruits par les services de la Ville. Qu'exigeaient-ils ?

- Ils devaient répondre à un cahier des charges fixé par la municipalité incluant le respect du PLU, la qualité environnementale, une insertion paysagère, des qualités constructives, des préconisations d'aménagement intérieur, un accord sur les modalités de commercialisation des lots, le choix du bailleur pour la partie logement social.
- Dès lors que l'État instruit ces dossiers, la Ville contrôlera systématiquement le respect, par le préfet, de ces différents critères faute de quoi l'avis de la commune sera défavorable.
- La Ville communiquera mensuellement le nombre de logements sociaux livrés par la Ville, et le nombre de logements sociaux livrés par le préfet. Elle indiquera également l'avis consultatif rendu par la Ville au regard du cahier des charges que la Ville fixait jusqu'ici pour disposer de projets immobiliers de qualité.

## Qu'en est-il de la taxe SRU ?

Si la loi était juste, la Ville ne la paierait plus. En pratique, ce ne sera pas le cas car l'amende porte sur le stock et non sur le flux de logements sociaux. Le préfet maintiendra donc le niveau de l'amende sans tenir compte des efforts accomplis. Une mesure de rétorsion que la Ville attaquera devant les tribunaux puisqu'**on ne peut pas à la fois sanctionner ET priver des moyens d'action.**

Cours particuliers

Stages intensifs

Cours online

# A DEUX ON APPREND MIEUX



**Anacours**  
SOUTIEN SCOLAIRE

**94%**

satisfaits des  
enseignants

**96%**

recommandent  
Anacours

**95%**

des parents  
satisfaits des  
services Anacours

**83%**

ont constaté une  
progression de la  
moyenne

Enquête réalisée en juin 2019 auprès de 587 familles

38 av. de la République, 94100 Saint-Maur ☎ 01 42 77 79 00

SM

VILLE DE SAINT-MAUR-DES-FOSSÉS

LA GALETTE  
DU CŒUR

SOUS LE  
PARRAINAGE DE  
JEAN-THOMAS  
SCHNEIDER  
MEILLEUR OUVRIER  
DE FRANCE 2019

**VENTE CARITATIVE**

DE GALETTES DES ROIS ET TARTES SALÉES OFFERTES PAR  
LES ARTISANS BOULANGERS-PÂTISSIERS, RESTAURATEURS ET TRAITEURS  
AU PROFIT DE L'ASSOCIATION POUR LE DÉVELOPPEMENT DES ŒUVRES SOCIALES DES SAPEURS-POMPIERS DE PARIS

**SAMEDI 23 JANVIER 2021**  
À PARTIR DE 9H

**MARCHÉ D'ADAMVILLE**



@VilleSaintMaur

saint-maur.com



Avec la participation du conseil municipal des enfants C.M.E.<sup>71</sup>

En partenariat avec **METRO**

## Lutte contre la délinquance : une stratégie efficace renouvelée en conseil municipal

Afin que Saint-Maur reste une ville sécurisée, la municipalité s'est engagée depuis plusieurs années à décliner une stratégie territoriale de sécurité et de prévention de la délinquance (STSPD). Cette démarche permet de fixer les priorités, les objectifs et la méthode de travail en matière de sécurité avec l'ensemble des partenaires de la Ville. À Saint-Maur, la sécurité se construit en effet en se coordonnant avec tous les acteurs qui ont un rôle à y jouer : la Préfecture, la Procureure, la police municipale, la police nationale, le service Saint-Maur Proximité, la communauté éducative, les bailleurs sociaux... Le conseil municipal a validé cette stratégie et déployé de nouveaux objectifs.



**Les indicateurs montrent que cette stratégie a porté ses fruits avec une baisse de près de 20% des atteintes à la tranquillité publique et de 37% des vols simples entre 2015 et 2018.**

Cette stratégie s'appuie sur :

- la vidéoprotection,
- l'armement de la police municipale,
- un service au plus près des habitants : Saint-Maur proximité.

Le bilan de cette stratégie pluriannuelle a été présenté lors du conseil municipal du 10 décembre dernier. Les objectifs prioritaires définis pour la période 2016-2020 étaient la lutte contre les cambriolages et les trafics de stupéfiants, ainsi qu'une coopération renforcée entre les forces de polices nationale et municipale.

Le Conseil municipal a donc voté des priorités renouvelées pour 2021-2025, avec la poursuite des axes de la STSPD 2016-2020 auxquels s'ajoutent de nouvelles orientations, notamment :

- la prévention de la délinquance des plus jeunes ;
- la protection des personnes vulnérables (personnes âgées, personnes en situation de handicap, femmes victimes de violences, mineurs).

Police municipale : 63 avenue du Bac  
01 45 11 66 00  
Tous les jours 24h/24

## Notre exigence Vous apporter l'Excellence



**Audioprothésistes diplômés d'État** et passionnés, nous sommes spécialistes de l'appareillage auditif de l'adulte et de l'enfant.

Nous veillons chaque jour à associer notre savoir-faire technologique au bien-être de nos patients, au delà du simple confort auditif.

Toutes nos aides auditives peuvent être essayées gratuitement pendant un mois dans votre environnement quotidien (sur prescription médicale).

N'hésitez pas à nous contacter, nous serons à votre écoute pour définir avec vous la solution la plus adaptée à votre audition et à vos attentes.

Jérôme LEFEUVRE  
Clothilde SONREL-COCAGNE  
Audioprothésistes D.E.

## Nouveauté !

## La nouvelle aide auditive Rechargeable et Connectée



**Suppresseur dynamique de bruit**  
pour suivre une conversation en milieu bruyant



**Rehausseur de parole**  
pour mieux comprendre les voix douces ou distantes



**Détecteur de mouvements**  
pour améliorer les capacités de localisation à 360°

**Paradise**

**PHONAK**  
life is on



## INVITATION

pour vous ou un proche

**290€ de remise**

sur une paire d'aides  
auditives rechargeables  
sur présentation de cette page



Prenez Rendez-vous



9 av. de la République,  
Saint-Maur

Tél. : 01 48 75 12 64

# Travaux

Voirie, écoles, squares, fontaines, petit mobilier urbain, pieds d'arbres... Tout au long de l'année, la Ville procède à des travaux pour rendre agréable notre cadre de vie. Engagés dans le cadre du Plan Pluriannuel d'Investissement, ces travaux concernent l'espace public et les nombreux équipements de notre Ville.

## Rue Saint-Léonard 1

195 000 € TTC



- Réfection de la chaussée
- Mise en accessibilité des traversées piétonnes
- Remise à niveau des caniveaux
- Réfection du revêtement de la chaussée
- Marquage au sol de la signalisation horizontale

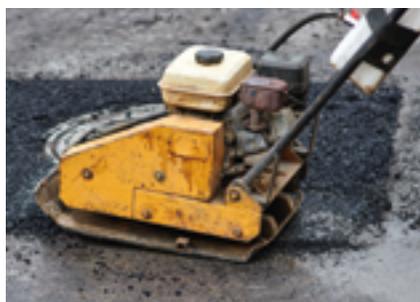


VILLE DE SAINT-MAUR-DES-FOSSÉS

### Il faut déneiger devant sa porte!

Propreté et sécurité de l'espace public :  
**notre affaire à tous !**

Si la Ville déploie son plan neige et verglas, les riverains sont également appelés à être vigilants. Conformément aux dispositions de l'arrêté municipal, les habitants ont pour obligation de déneiger les trottoirs et passages publics devant leurs habitations individuelles ou collectives.



## Campagne de nids de poule 2021

Comme chaque année, la Ville procède à une campagne de réfection des nids de poule. La campagne a débuté et est effectuée en régie par les agents du service public municipal.

## Quai du Parc et quai du Petit Parc 2

128 000 € TTC



- Réfection de la chaussée
- Mise en accessibilité des traversées piétonnes
- Remplacement, remise à niveau ponctuelle des caniveaux
- Réfection du revêtement de la chaussée
- Marquage au sol de la signalisation horizontale





## Paul Biard, ancien maire-adjoint, nous a quittés

Élu de Saint-Maur pendant plus de quarante ans, Paul Biard nous a quittés le 3 janvier dernier à l'âge de 92 ans. Une disparition qui intervient quelques mois après celle de son épouse, Yvette, le 29 avril dernier.

Né en 1928, Paul Biard était agrégé en architecture et avait ouvert son propre atelier d'architecture à Saint-Maur où il résidait depuis 1955. Très impliqué pour sa ville, Paul Biard a été élu conseiller municipal sous le mandat de Gilbert Noël en 1959 avant de devenir maire-adjoint en 1971. Il poursuivra son action pour la Ville lors des mandats de Jean-Louis Beaumont, dont il a été adjoint délégué au cadre de vie et en particulier à la voirie, l'éclairage public, les espaces verts, l'eau et l'assainissement de 1977 à 2008.

Il a œuvré à la réhabilitation et à l'aménagement des bords de Marne et à la mise en place d'un réseau séparatif des eaux usées et pluviales. De 2008 à 2014, il a continué d'exercer la fonction de conseiller municipal. Il était également président de la Société d'horticulture de Saint-Maur.

Paul Biard avait deux enfants, quatre petits enfants et deux arrière-petits enfants.

## Les écrivains saint-mauriens

### Fauves d'Éric Mercier



Une plongée fascinante et réaliste dans le monde du marché de l'art où règnent tableaux de maîtres fauves, coups tordus et menaces de mort. Historien de l'art et romancier, comme Ian Pears (*L'Affaire Raphaël*, *Le Mystère Giotto*) ou Adrien Goetz (*Intrigues à Giverny*) avant lui, Éric Mercier manie érudition et suspense avec brio.

*Fauves* d'Éric Mercier, éditions de La Martinière (2020)

### Paris, la guerre et moi de Serge Rubin



Après son livre *Pour tout l'or d'Espagne* (2019), Serge Rubin, qui écrit depuis plus de 10 ans pour les adolescents, relate dans son livre *Paris, la guerre et moi* le siège de Paris et la guerre de 1870. Né à Paris, Serge Rubin réside à Saint-Maur depuis une vingtaine d'années. Professeur des écoles en banlieue parisienne, l'écrivain a toujours été passionné d'écriture et en a fait son activité principale. Son livre *Le Mystère de la Chambre Noire* a été sélectionné par le prix des Incorruptibles 2014-2015.

*Paris, la guerre et moi* de Serge Rubin, éditions du Jasmin (2020)

# À Saint-Maur, le développement durable *ça se vit !*



Replantation d'un bouleau rue Charles Péguy



Mercredi 9 décembre dernier, plantation d'un mirabellier au square de La Pie

## Arbres fruitiers, nouvelles essences : la Ville diversifie son patrimoine arboré

Entretien, préserver et diversifier le patrimoine arboré est l'un des objectifs environnementaux majeurs de la Ville, qui compte l'une des plus belles trames vertes d'Île-de-France avec ses 35 000 arbres dont 18 000 en alignement. Dans cette optique, elle a procédé fin 2020 au remplacement de 90 arbres malades ou dangereux et à la plantation d'arbres fruitiers dans différents squares de la ville.

### Pour un arbre abattu, un arbre replanté !

Conformément à la politique municipale qui consiste à remplacer chaque arbre abattu, des agents des espaces verts ont planté quatre bouleaux noirs le 14 décembre dernier dans la rue Charles Péguy à La Varenne. Ces arbres appartenant à une nouvelle essence de bouleaux plus résistants à la sécheresse estivale remplacent des arbres abattus précédemment car ils étaient secs, penchaient ou pouvaient infecter les autres arbres de la rangée.

Ophélie Noquet, responsable du patrimoine arboré de la Ville, détaille : « tous les arbres plantés sont tuteurés pour leur permettre de pousser droit et de s'ancrer de manière bien verticale. Cela permet par ailleurs de les protéger des chocs de stationnement. Pour suivre l'arrosage de l'arbre pendant trois ans et pour s'assurer qu'il pousse bien, un tuyau percé est installé autour de l'arbre. Pendant la dernière année, ce suivi est allégé pour que l'arbre apprenne à se débrouiller seul. » La période hivernale étant particulièrement favorable aux plantations, la Ville a procédé à 90 plantations d'arbres - 20 en régie et 70 par des entreprises extérieures - entre le 11 novembre et le 22 décembre dernier.



Plantation d'un figuier square Saint-Hilaire

### Des arbres fruitiers dans les squares

En fin d'année dernière, des mirabelliers, châtaigniers, figuiers, cerisiers ou encore abricotiers – soit 15 arbres fruitiers au total - ont été plantés par les agents des espaces verts dans les squares de la ville. « Ces arbres fruitiers, issus d'une pépinière toute proche, sont une vraie fierté pour nous car on voulait absolument apporter cela aux Saint-Mauriens et en particulier aux enfants afin qu'ils puissent cueillir des fruits frais. À Saint-Maur, la terre dans les squares est suffisamment riche pour permettre le développement naturel de ces essences », souligne Céline Rousselle, responsable régie espaces verts.

Ces plantations ont donné lieu à un temps éducatif puisque les enfants des accueils de loisirs de La Pie ont pu assister le 9 décembre dernier aux plantations square de La Pie. Très intéressés, les enfants ont découvert les techniques de plantation et notamment celle du « pralinage » destinée à hydrater les racines des arbres. Une belle opération qui devrait bientôt porter ses fruits !

## Conseil municipal des enfants : bienvenue aux nouveaux élus !



Le 25 novembre dernier avait lieu en mairie la cérémonie d'officialisation des nouveaux élus au conseil municipal des enfants (CME). Élus en octobre dernier par leurs camarades, les 20 enfants scolarisés en classe de CM1 dans les écoles publiques et privées de la ville, ont ainsi rejoint la vingtaine d'autres membres du CME, en fonction depuis déjà un an.

Au cours de cette cérémonie, les enfants ont reçu de la part de Sylvain Berrios, maire de Saint-Maur, leur écharpe de conseiller ainsi qu'une sacoche contenant une clé USB un stylo et un carnet. Élus pour une durée de deux ans, les jeunes « porte-paroles » ont également reçu les félicitations et encouragements de Julien Kocher, adjoint au maire délégué à l'enseignement et à la jeunesse, Dominique Soulis, adjointe au maire et Marion Cohen-Skalli, conseillère municipale, présents pour l'occasion. Dès le mois de décembre, les enfants, répartis en quatre commissions thématiques différentes, ont travaillé ensemble à l'élaboration des projets qu'ils souhaiteraient mettre en place dans la ville. Une séance plénière présidée par Sylvain Berrios devrait se tenir au mois de mars, si la situation sanitaire le permet. Le début d'une aventure enrichissante pour ces jeunes citoyens débordant d'idées pour leur ville.

### Paroles de jeunes conseillers

**Emma Rezkallah-Marchand**, école Parc-Est élémentaire

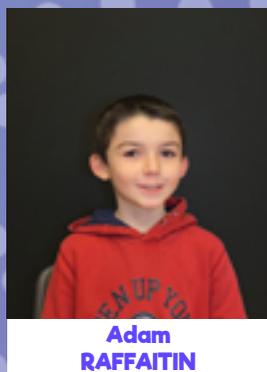
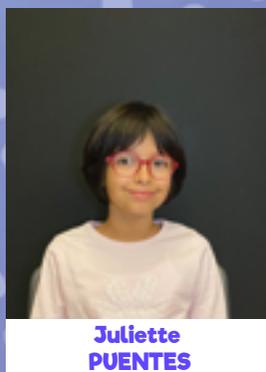
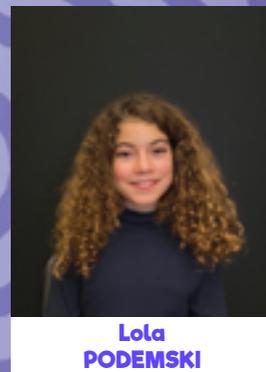
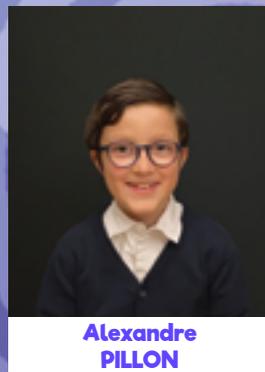
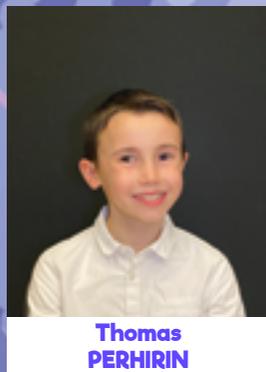
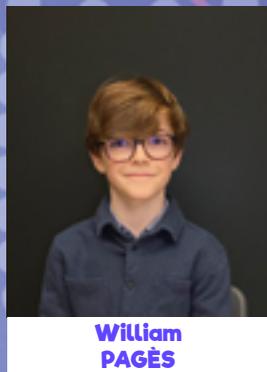
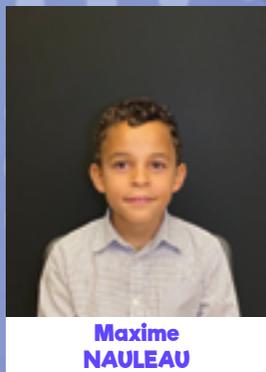


« Je voulais faire partie du CME pour représenter mon école et aussi comprendre le fonctionnement d'un conseil municipal. Parmi les idées que j'ai défendues, il y a la mise en place d'une journée handisport et la visite d'un cinéma pour les élèves. En tant que conseiller, je veux être la porte-parole de mon école auprès de la Ville, transmettre les initiatives auprès de mes camarades et participer aux événements qui se déroulent à Saint-Maur. »

**Thomas Perhirin**, école Saint-André



« Je suis super content d'avoir été élu, surtout que je ne m'y attendais pas forcément. En tant que conseiller, j'aimerais organiser une journée découverte des sports au parc de l'Abbaye avec un coin football, de l'athlétisme, etc. et qui soit ouverte à tout le monde. J'aimerais aussi que des collectes de bouchons en plastique soient organisées dans les écoles pour venir en aide aux personnes handicapées grâce à l'association Bouchons d'amour. C'est une belle expérience pour moi. »



## Concours de BD : à vos crayons !



Organisé par R.E.L.A.I. Jeunesse sur l'initiative du Conseil Consultatif des Jeunes, un concours de bandes dessinées pour les 11 à 18 ans est proposé au printemps prochain dans le cadre du concours « Jeunes Artistes ». Les réalisations feront l'objet d'une exposition du 3 au 29 mai 2021 dans différents établissements de la Ville.

Les participants, répartis en deux catégories d'âges - 11/14 ans et 15/18 ans – pourront laisser libre cours à leur imagination et leur créativité autour de l'un des trois thèmes imposés : le voyage, le futur et l'amour. Ils devront présenter une seule planche réalisée au crayon de papier ou de couleur, au stylo à bille ou à plume, au feutre, au fusain, au pastel ou encore en image numérique.

Un jury désignera les lauréats dans chaque catégorie avec une remise de prix pendant la première quinzaine d'avril. Le premier de chaque catégorie recevra 30 €, le second gagnera 20 € et le 3<sup>e</sup> la somme de 10 € à dépenser dans la librairie saint-maurienne de leur choix. Les bandes dessinées seront à découvrir tout au long du mois de mai au centre sportif Gilbert-Noël, à la médiathèque Germaine-Tillion et à R.E.L.A.I. Jeunesse.

### Inscriptions : mode d'emploi

Les inscriptions auront lieu du 1<sup>er</sup> février au 5 mars 2020. Pour s'inscrire, il faut être âgé entre 11 et 18 ans et être scolarisé ou résider à Saint-Maur. Une autorisation parentale sera demandée à tous les mineurs. Chaque participant ne présentera qu'une seule planche en format A3, en orientation portrait et devra contenir entre 2 et 8 cases. Le format numérique PDF est accepté. Le grammage du papier devra être compris entre 100 et 300 g et les châssis entoîlés ne seront pas autorisés.

Bulletin d'inscription disponible sur [saint-maur.com](http://saint-maur.com) - R.E.L.A.I. Jeunesse : 01 48 86 05 56

## Bernard Pierre, figure historique du plongeon à Saint-Maur

Après plus de cinquante ans d'engagement sans faille au service du sport, Bernard Pierre se retire de son poste d'entraîneur au sein de la VGA plongeon tout en continuant à soutenir les plongeurs au niveau national. Portrait d'un homme engagé qui a participé à la professionnalisation de cette discipline.

Ancien plongeur, mais également nageur et gymnaste, Bernard Pierre a dédié sa vie au plongeon. Professionnel jusque dans les années 1960, c'est à son arrivée à Saint-Maur en 1965 qu'il décide de s'impliquer davantage dans les instances sportives de sa discipline. Deux ans plus tard, à l'inauguration du centre sportif Pierre Brossolette, une section plongeon est ouverte. Bernard Pierre décide alors de faire partie de l'aventure au sein de la Stella Sports, qui deviendra dans les années 90 la VGA. Depuis il n'a jamais quitté les bassins, que ce soit en sa qualité d'entraîneur national de plongeon ou de juge international.



### Une méthode d'entraînement visionnaire pour l'époque

Initialement entraîneur bénévole, Bernard Pierre a commencé par aider les jeunes après ses entraînements : « ils me demandaient quelques conseils, se remémore-t-il, je faisais cela par passion du sport. C'était une époque où le métier d'entraîneur n'existait pas encore professionnellement parlant ». Petit à petit, l'envie d'accompagner ces jeunes se fait sentir et Bernard Pierre commence à structurer une méthode fondée sur le bien-être physique et mental de ses athlètes : « Je me suis toujours préoccupé de leurs études et de leurs avenir professionnels. Comme je l'ai souvent

*dit, ce n'est pas en faisant des galipettes que l'on gagne sa vie. Les résultats sportifs c'est bien, mais il est essentiel de construire l'après-carrière ; le tout dans une ambiance chaleureuse ».*

Bon nombre d'anciens plongeurs lui doivent d'ailleurs leur situation professionnelle actuelle. Une méthode qui a fait ses preuves puisque Bernard Pierre a formé et amené des plongeurs français dans tous les grands rendez-vous sportifs depuis 1972, notamment aux huit derniers Jeux Olympiques.



Bernard Pierre (à droite) avec Dominique Soulis et la nouvelle génération de plongeurs lors de la signature de contrats sportifs en 2020

### Un engagement fédéral de premier ordre

Ces bons résultats sont également la conséquence de son implication au sein de la Fédération Française de Natation. En effet, pour assurer la présence de plongeurs français sur la scène internationale, encore faut-il avoir les infrastructures nécessaires aux niveaux national et régional. Un défi auquel Bernard Pierre est confronté depuis plus de trente ans : « la France a cinquante ans de retard par rapport aux autres pays. Il n'y a que très peu de piscines adaptées à la pratique du plongeon de haut niveau. Nos athlètes et nos entraîneurs ne sont pas assez reconnus et partent à l'étranger. J'ai trop de respect pour nos jeunes plongeurs pour cautionner cela et je me bats encore et toujours auprès des instances publiques pour améliorer cette situation ». Un engagement profond que Bernard Pierre porte depuis toujours et qui n'est pas prêt de s'éteindre.

# Hommage à Paul Quarez, président fondateur de la Stella Sports de Saint-Maur

Décédé en décembre dernier, c'est avec émotion que nous rendons hommage à cet homme qui fut une personnalité forte du handball pour la ville de Saint-Maur, mais également au niveau national. « *Un grand monsieur* », « *un grand patron* », « *un homme fédérateur* », c'est par ces termes élogieux que ses amis se souviennent de lui. Figure emblématique du handball français, Paul Quarez porta le club de la Stella Sports de Saint-Maur au plus haut niveau.



Paul Quarez était également un sportif respectable, coureur de 800 mètres pendant sa jeunesse, il ne laissa pas tomber son amour pour l'athlétisme. À l'entraînement d'abord, puis derrière les jeunes pour s'assurer de la « relève ». Le sport, pour lui, ce n'était pas une affaire d'argent, mais bien de passion.

## La Stella, une histoire de copains

C'est en 1946, en compagnie de quelques amis, notamment Bernard Toucas et Georges Volot, que Paul Quarez fonde le club de la Stella Sports de Saint-Maur, en faisant ainsi le plus ancien club de handball en France.

La Stella Sports, c'est avant tout une bande de copains qui, ne se reconnaissant plus dans le club de sport auquel ils étaient affiliés, décide de reprendre le club des anciens de d'Arsonval alors connu pour la pratique du vélo de randonnée : « *Nous avions la vingtaine et une farouche envie de prendre les rênes d'une association sportive, se souvient Bernard Toucas, ami d'enfance de Paul Quarez. Avec une dizaine d'amis, nous avons reformé la Stella Sports et nous l'avons fait grandir, pour la mener au plus haut niveau pendant près de cinquante ans. Paul Quarez en était le président, il était très attaché au club. C'était quelqu'un de respecté dans le milieu sportif* ». Et il en a fait un des clubs phares du handball en France en obtenant 6 titres de champion de France masculins et un titre féminin conquis entre la fin des années 1960 et le début des années 1980.

Pendant un temps, Paul Quarez occupa également les fonctions de maire adjoint délégué aux sports de la ville de Saint-Maur. Il fut aussi vice-président de la Fédération française de handball. Des fonctions qui lui tenaient à cœur. « *Paul était fier de pouvoir jouer un rôle politique pour le sport* », se souvient Bernard Toucas. Homme volontaire et jovial, Paul Quarez laissera son nom dans l'histoire de la Ville de Saint-Maur.

## Un homme proche des gens

Paul Quarez était un amoureux du sport, directeur d'une entreprise de carrelage et revêtement de sol, c'est dans le sport qu'il s'épanouissait aux côtés de ses amis d'enfance. Bernard Toucas est l'un d'eux, il se livre avec émotion : « *Paul était plus qu'un ami, c'était un frère. Nous nous connaissions depuis le secondaire, nous avons fait toutes nos études ensemble, nous travaillions dans la même entreprise, nous étions inséparables. C'était un homme joyeux qui savait transmettre son énergie. Une personnalité forte, parfois autoritaire, mais qui réussissait à fédérer les gens. Il était organisé et pragmatique, il savait déléguer les affaires du club aux bonnes personnes lorsque c'était nécessaire* ».

## Enquête auprès des associations



La Ville a fait parvenir aux 355 associations recensées sur la ville un formulaire afin d'avoir une vision actualisée de leur organisation, mieux comprendre leurs problématiques et leurs attentes et mieux connaître leurs initiatives. Les données seront recueillies et analysées dans le cadre d'un projet de développement de l'économie sociale et solidaire à Saint-Maur. Cette enquête permettra à la Ville, partenaire et soutien privilégié des associations, d'adapter au mieux l'aide qui peut leur être apportée, d'accompagner leur passage au numérique et de répondre avec elles aux mutations de l'engagement citoyen. Un outil efficace au service des associations, qui contribuent au dynamisme de la ville et permettent aux Saint-Mauriens de vivre une citoyenneté active et favorisent la cohésion sociale à fortiori en cette période de crise sanitaire. Les associations qui n'ont pas encore répondu au formulaire peuvent encore le retourner.

Renseignements : Meredith Belliard 01 45 11 69 56 95 – [meredith.belliard@mairie-saint-maur.com](mailto:meredith.belliard@mairie-saint-maur.com)

## Au Vieux Saint-Maur, la rénovation de l'église Saint-Nicolas est lancée



C'est un vaste chantier qui vient de débiter dans le quartier du Vieux Saint-Maur avec la réhabilitation de l'emblématique église Saint-Nicolas, édifice construit aux XII<sup>e</sup> et XIII<sup>e</sup> siècles et inscrit à l'Inventaire des Monuments Historiques en 1928 puis classé Monument Historique en 1947. Ce projet d'envergure d'un montant global de 1 440 000 € fait l'objet d'un co-financement de la Ville, la région Île-de-France, l'État a reçu le soutien de nombreux Saint-Mauriens et amoureux du patrimoine suite à l'appel à souscription lancé en 2019 en partenariat avec la Fondation du patrimoine et l'association Saint-Nicolas. Le cabinet A&M Patrimoine, agréé Monuments Historiques, a été désigné comme maître d'œuvre de ces travaux qui permettront à l'église de retrouver en grande partie sa splendeur d'origine.

### Toiture, façades et clocher : une rénovation complète des parties extérieures

Une première tranche de travaux, qui s'étalera sur une durée d'environ 11 mois, concernera les parties extérieures de l'église dont le diagnostic réalisé en 2016-2017 a révélé un grand nombre de désordres et de signes de vétusté. Les couvertures du chœur et du bas côté, très détériorées en raison de fuites d'eau ayant entraîné un pourrissement de la charpente, seront réhabilitées, ainsi que les verrières hautes du chœur. Un passage d'accès aux combles sera créé et les verrières hautes du chœur seront elles aussi restaurées.

Cette première phase de travaux concernera également le clocher roman, typique d'Île-de-France, dont la restauration à la fin du XIX<sup>e</sup> siècle avec des pierres grises plus dures que celles d'origine et des joints ciment a fragilisé les pierres et corniches du XII<sup>e</sup> siècle. Grâce à un renforcement des pierres et une purge de joints ciments, l'édifice sera de nouveau sécurisé. Une restauration des parements des deux niveaux supérieurs, du fronton de la porte latérale et la pose de fils d'électro-répulsion contre les pigeons sont également prévues.

### Une deuxième phase consacrée aux aménagements intérieurs et au porche

Dans un second temps, ce sera l'intérieur de l'église qui fera peau neuve avec notamment la suppression de la voûte 1930 et la restitution de la voûte du XIII<sup>e</sup> siècle. Des travaux de mise en conformité électrique et de rénovation du chauffage seront également effectués. Au cours de cette deuxième tranche, le porche sera complètement réhabilité avec une rénovation du dallage, une reprise des maçonneries, enduits et ouvrages sculptés, une restauration des portes, la réfection du pignon de la nef...

Président de la Société d'histoire et d'archéologie Le Vieux Saint-Maur, Pierre Gillon a effectué le diagnostic de l'église en 2016-2017. Il se réjouit du démarrage de ces travaux : « ils étaient devenus prioritaires sur le plan de la sécurité mais il y avait une volonté de toutes parts de mettre en valeur le plus ancien édifice de Saint-Maur, dans un objectif de transmission de la mémoire du passé. L'objectif est, qu'une fois les travaux terminés et grâce à un chauffage adapté, on puisse réintégrer à l'intérieur de l'église les 29 tableaux d'origine dont 20 sont actuellement conservés au musée de Saint-Maur. » Une belle mise en beauté s'annonce pour l'église Saint-Nicolas, joyau du patrimoine saint-maurien, qui accueille chaque année un grand nombre de visiteurs.

## Au conservatoire, six pianos d'excellence ont fait leur entrée

L'année 2020 s'est clôturée sur une note enthousiaste et riche de belles promesses pour le Conservatoire à Rayonnement Régional (CRR) de Saint-Maur, qui a fait le choix de s'équiper de six nouveaux pianos de la prestigieuse marque Steinway & Sons, dont un magnifique piano à queue de concert. Cet investissement important de la Ville a été réalisé pour contribuer encore davantage au rayonnement et à l'excellence du CRR.



Premières notes sur le piano de concert Steinway & Sons sous les doigts de Christophe Bukudjian, professeur de piano au CRR



### 2 QUESTIONS À BRUNO MANTOVANI, DIRECTEUR DU CONSERVATOIRE

**SMI :** Ces six pianos représentent une acquisition très importante pour le CRR. Comment s'est faite leur sélection ?

**Bruno Mantovani :** En effet, c'est un investissement exceptionnel de la Ville pour le CRR afin d'acquérir ces six pianos, dans le contexte actuel lié à la crise sanitaire. L'équipe pédagogique du conservatoire y est particulièrement sensible. Concernant le piano de concert, il y a eu une unanimité de la part des professeurs qui sont allés tester l'instrument. C'est un instrument de concert exceptionnel, qui va nous permettre d'explorer de nombreux moyens d'expression. Pour les pianos consacrés à l'étude, il nous fallait trouver un juste équilibre entre des instruments qui soient à la fois robustes et qui permettent d'avoir une palette sonore étendue. Nous cherchions des instruments qui aient une forme de polyvalence.

**SMI :** Quels seront les bénéfices sur le plan pédagogique pour les professeurs et pour les élèves ?

**B.M. :** Ces instruments vont nous permettre de nous exprimer de la façon la plus large possible. Le piano de concert notamment est à la fois un instrument merveilleux pour jouer dans la délicatesse mais il permet également d'aller assez loin dans la création contemporaine. On ne peut apprendre la musique dans de bonnes conditions que si l'on dispose des bons instruments. Nous exerçons des métiers de désir et de plaisir, et un instrument comme celui-ci suscite le désir et le plaisir.



« Ce sont des pianos d'exception pour un conservatoire que l'on veut exceptionnel. Tout comme le théâtre et les cinémas, il participe pleinement à la dynamique et à la vitalité de notre ville. Saint-Maur est une terre reconnue pour ses talents et, en faisant l'acquisition de ces pianos, on donne au conservatoire la possibilité de rendre les musiciens saint-mauriens encore plus brillants. Saint-Maur œuvre pour la culture en partage » a déclaré Sylvain Berrios, maire de Saint-Maur, depuis l'auditorium lors de la réception du piano de concert. Un piano au son unique à découvrir dès que les conditions sanitaires permettront la réouverture des salles de concert.

# FAISONS LA ROUTE DU PATRIMOINE ENSEMBLE !

65 ans

## LA TRANSMISSION

- DÉPENDANCE
- REVENU IMMÉDIAT
- IMPOSITION

55 - 65 ans

## L'OPTIMISATION

- CAPITAL
- IMPOSITION
- RETRAITE
- REVENU IMMÉDIAT

45 - 55 ans

## LE CONFORT

- CONSTRUCTION D'UN CAPITAL
- IMPOSITION
- PROTECTION FAMILIALE
- RETRAITE

35 - 45 ans

## LA FAMILLE

- ÉTUDE DES ENFANTS
- CAPITAL
- IMPOSITION

25 - 35 ans

## LES PROJETS

- REVENUS
- ÉCONOMIES
- CAPITAL

## VOUS ACCOMPAGNER TOUT AU LONG DE VOS PROJETS

- ▶ **OPTIMISER** votre fiscalité
- ▶ **PRÉPARER** votre retraite
- ▶ **DIVERSIFIER** vos placements



### VOTRE DIAGNOSTIC PATRIMONIAL OFFERT

Stéphanie DAUDON • 06 11 62 56 66 • stephanie.daudon@gmail.com  
79, Avenue Foch - 94.100 St Maur  
<https://www.sd-investetpatrimoine.com/>



**MH mobilier contemporain**

Ameublement  
32 avenue Foch  
Adamville



**Bellechasse Café**

Bar - brasserie - restaurant  
76 bis boulevard de Bellechasse  
Adamville



**Beauty Hands**

Salon de manucure  
158 avenue du général Leclerc  
Champignol



**Boucherie de l'Abbaye**

5 rue de l'Abbaye  
Vieux Saint-Maur



**Modella Home**

Décoration, ameublement  
12 ter avenue du Bac  
La Varenne



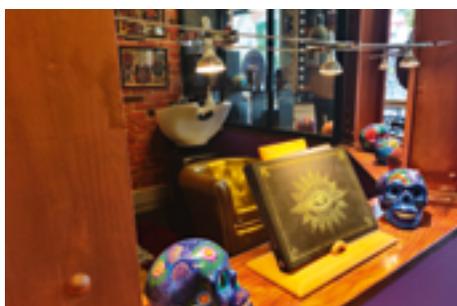
**Pitaya**

Restauration rapide thaïlandaise  
1 rue des Remises  
Saint-Maur Créteil



**Lazéo**

Centre d'esthétique  
45 avenue du Bac  
La Varenne



**Vida Loca**

Coiffure mixte, barbier, tatouages,  
piercing  
2 bis boulevard de Champigny  
Champignol



**Art & Fenêtres**

Vérandas, fenêtres, portes  
63/65 avenue de la République  
Adamville



L'ÉQUIPE DM GESTION VOUS PRÉSENTE  
SES MEILLEURS VŒUX DE SANTÉ ET SÉRÉNITÉ

*Bonne année 2021 !*



7 passage Monnot - 94210 La Varenne Saint-Hilaire  
Tél. : 01 55 97 15 05 - contact@dmgestion.fr

Soin de support reconnu  
par les neurosciences  
pour...

**Bénédicte BONNEFOND**  
*Hyperactivité*  
*TSA/Troubles -Dys-*  
06.45.32.31.26  
www.musicotherapie-94.fr

**Claire MALAMA**  
*Douleur Chronique*  
*Troubles du sommeil/Anxiété*  
06.22.01.92.47  
www.musicotherapie-douleur.com



*Soulager*  
*Prévenir*  
*Accompagner*



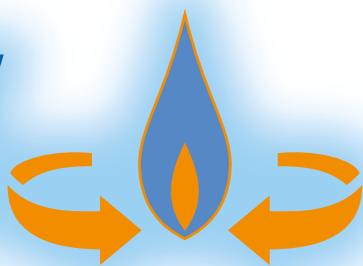
*Musicothérapie*

VILLE DE SAINT-MAUR-DES-FOSSÉS

**PASS  
SAINT-MAUR  
SENIOR**

Pour obtenir votre pass senior : 01 45 11 65 17  
ou [service.seniors@mairie-saint-maur.com](mailto:service.seniors@mairie-saint-maur.com)

**GAZ  
TECHNIC**



**Ferrol**

**CHAPPEE**

 **Saunier Duval**

 **e.i.m.leblanc**

 **frisquet**

 **Chaffoteaux**

**De Dietrich** 

- Ramonage**
- Contrat d'entretien**
- Dépannage**
- Remplacement de chaudière**

**CHAUDIÈRE À GAZ**



**01.48.89.11.11**



8, avenue du Bac - 94210 La Varenne-Saint-Hilaire

# « Fabriqué à Saint-Maur », de nouveaux labellisés pour promouvoir l'artisanat local



**MM treize,**  
un artiste saint-maurien  
récompensé pour ses  
peintures créatives

Installé depuis une dizaine d'années à Saint-Maur, Marc Mehenni est graphiste de profession et artiste dans l'âme. Toujours un carnet à la main, il récupère, découpe et dessine tout ce qu'il trouve autour de lui, dans la rue, le métro, les magazines de mode. Il y a deux ans, il décide de reprendre ses cahiers pour exposer ses créations, « *un travail colossal*, précise l'artiste, *car il a fallu tout retravailler en haute définition pour un meilleur rendu* », c'est ainsi qu'est née une série de 13 tableaux originaux. Récemment exposé à la Boutique éphémère, le travail de cet artiste hors du commun a été labellisé par la Ville. Une opportunité pour l'artiste d'asseoir sa notoriété à Saint-Maur et une distinction qui le touche : « *cela fait toujours plaisir que mes œuvres soient saluées et qui plus est par ma ville* ».

**Marc Mehenni**  
27 rue Saint-Hilaire  
mmtreize.com

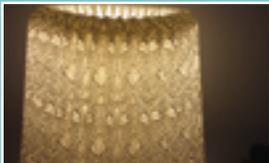


**TÀCA,**  
le film alimentaire à la cire  
d'abeille made in Saint-Maur !

Passionnée depuis toujours par le dessin, le croquis rapide et la couleur, Sophie Lenormand est une touche à tout. Designer et facilitatrice graphique, elle réalise des « sketchnotes » (des fresques imagées) pendant les conférences, séminaires ou réunions. Une activité qu'elle a voulu transformer en imprimant ses dessins sur des tissus en coton bio enduit de cire d'abeille pour emballer les aliments, ainsi sont nés les fameux "TÀCA". Commercialisés en ligne depuis l'été 2019, ces TÀCA ont été labellisés par la Ville en septembre dernier, une reconnaissance pour Sophie : « *Je suis très touchée par l'obtention de ce label car je mets un point d'honneur à ce que mes produits soient de qualité, fabriqués chez moi à Saint-Maur avec des matières premières françaises ou européennes. C'est pour moi une chance et un tremplin pour l'avenir.* »

**Sophie Lenormand**  
07 77 28 37 84  
e-pigramme.fr

## PROCHAINEMENT À LA BOUTIQUE ÉPHÉMÈRE



Du 19 au 31 janvier  
**PliAPI**  
**Nadine HERITIER**  
*Luminaires en papier - Origami*  
nadine.heritier.PliAPI



**Nathalie GAGNEUX**  
**Créations**  
*Ameublement recyclé*  
Tapisserie - Coussins



**Carole L Création**  
**Carole LETARD**  
*Bijoux en pierres naturelles et métaux précieux*  
Tissage de perles



Du 2 au 7 février  
**DAMAELLE CREATIONS**  
**Arièle MEGISSIER**  
*Bijoux en pierres précieuses*  
Accessoires de mode textiles  
damaellecreations



**ART'letta**  
**Arlette STONS**  
*Artiste peintre*  
artletta.com



Du 9 au 14 février  
**KIMONO RIKIKI**  
**Yuriko ASHIBA**  
*Kimonos pour enfants*  
Accessoires textiles  
kimonorikiki



**DIVERZ ET VERRIER**  
**Nicolas PERMEZEL**  
*Artisan d'art*  
Verrier au chalumeau  
Diverzetverrier



**BAGAKI**  
**Martine MONSANG**  
*Création textile*  
Sacs, pochettes, coussins...  
martinemonsang



92 bis, avenue du Bac - 94210 La Varenne Saint-Hilaire  
Horaires, renseignements et réservations : saint-maur.com / 01 45 11 65 34 [ephemere.laboutique@mairie-saint-maur.com](mailto:ephemere.laboutique@mairie-saint-maur.com)



L'ÉLÉGANCE  
à la française

DU 18 JANVIER  
AU 1<sup>ER</sup> FÉVRIER 2021

**-20%**

sur les fenêtres,  
portes, stores, volets  
et moustiquaires\*

[storistes-de-france.com](http://storistes-de-france.com)



86 boulevard de Créteil  
94100 SAINT-MAUR-DES-FOSSÉS  
Tél. 01 45 11 86 02 - Fax 01 48 83 68 82  
[contact@storesfilms.fr](mailto:contact@storesfilms.fr) - [www.storesfilms.fr](http://www.storesfilms.fr)



**STORISTES  
DE FRANCE**

**#AVECVOUS** ❤️

\*Offre valable du 18 janvier au 1<sup>er</sup> février 2021 sur tous les produits de la marque Storistes de France disponibles sur le catalogue 2021, hors portes blindées Picard Serrures modèles Diamant Sécurité et Opaline et hors porte de garage, pour un minimum d'achat de 800 € hors pose, sur les devis acceptés et les commandes passées pendant la période de promotion, dans les points de vente participants. Offre non cumulable avec les promotions en cours ou remises déjà consenties. Photo non contractuelle.



VILLE DE SAINT-MAUR-DES-FOSSÉS

**Toute l'info!**  
de votre ville!



@VilleSaintMaur



## Un carré des restaurateurs au marché d'Adamville

C'est ce qu'on appelle mettre les petits plats dans les grands ! Samedi 12 décembre, la Ville a lancé l'opération « Mon resto au marché ! » au marché d'Adamville. Une initiative originale et innovante menée en partenariat avec le concessionnaire des marchés de Saint-Maur afin de soutenir une nouvelle fois les restaurateurs saint-mauriens, touchés de plein fouet par la crise sanitaire, en leur permettant de vendre leurs mets sur le marché... en attendant la réouverture des établissements. Une belle opération de soutien à laquelle gourmands et gourmets ont répondu présents !



### Soutien aux tables saint-mauriennes

Au cœur du marché d'Adamville, la Ville a mis à disposition des restaurateurs saint-mauriens un espace éphémère baptisé « carré des restaurateurs » pour leur permettre de proposer, à tour de rôle, leurs plats à emporter.

Pour Sylvain Berrios, maire de Saint-Maur, « cette opération s'inscrit dans la continuité du soutien apporté par la Ville aux commerçants et aux restaurateurs touchés par la crise sanitaire. C'est le secteur du commerce de proximité qui est exposé économiquement. Mon resto au marché permet à la fois aux restaurateurs de garder contact avec leurs clients et de maintenir une activité économique indispensable à ces établissements qui participent également à la convivialité de notre ville. »

### De grands noms de la gastronomie

Pour soutenir cette opération, le chef Alain Fontaine du restaurant Le Mesturet, président de l'association française des maîtres restaurateurs et Jean-Pierre Chedal, vice-président des commerçants de France et président du Groupement national des indépendants de l'hôtellerie et de la restauration étaient présents à cette inauguration aux côtés de Sylvain Berrios.

Le public est venu nombreux lors du lancement du carré des restaurateurs mais également les samedis suivants, durant lesquels plusieurs restaurateurs locaux se sont relayés pour proposer leurs mets savoureux. Des moments salués unanimement par les participants, qui ont apprécié de pouvoir échanger avec les acheteurs venus nombreux. Grâce au carré des restaurateurs éphémère, chacun peut en effet soutenir les restaurateurs tout en se faisant plaisir !



## Mon restaurant saint-maurien, j'y tiens !

Fidèle à son engagement depuis le début de la crise sanitaire, la Ville soutient les restaurateurs saint-mauriens en recensant sur saint-maur.com la liste des établissements qui proposent un service à emporter/de livraison.

### MAJORITÉ MUNICIPALE

### “SAINT-MAUR ! AU CŒUR DE NOS CHOIX” (38 élus)



**Jean-Marc BRETON**  
Conseiller municipal

berrios.fr  
 @SaintMaurACDNC

### À Saint-Maur, la santé au cœur de nos engagements

Saint-Maur a la chance de disposer d'importants moyens médicaux, qu'il s'agisse de la clinique Gaston Métivet, des nombreux cabinets de médecine générale, de spécialistes et d'infirmiers libéraux. C'est le gage d'une prise en charge de proximité pour tous les habitants. Après avoir organisé un centre territorial ambulatoire permettant aux patients présentant des symptômes du Covid d'être pris en charge au début de la crise sanitaire, après avoir ouvert deux centres de tests et accompagné les pharmaciens dans la mise en place de centres de tests rapides, la Ville a proposé

à l'Agence régionale de santé d'installer à Saint-Maur un centre de vaccination. C'est la traduction d'une excellente coordination entre la médecine de ville, la collectivité et les autorités de santé. C'est aussi l'illustration de l'engagement de la municipalité en faveur d'une mission de service public entendue au sens large, aux côtés des habitants. Et si la crise se poursuit, vous pouvez compter sur l'agilité de la municipalité pour mettre en œuvre des solutions pragmatiques, rapides, adaptées au contexte. Toute l'équipe municipale se joint à moi pour vous souhaiter une année 2021 en bonne santé.

### OPPOSITION MUNICIPALE

### “SAINT-MAUR ÉCOLOGIE CITOYENNE” (7 élus)



**Céline VERCELLONI**  
Conseillère municipale

saintmaurecologiecitoyenne.fr  
 @StMaurEcologie

Tribune non reçue  
dans les délais impartis

## OPPOSITION MUNICIPALE

## "SAINT-MAUR AVENIR" (3 élus)



**Mathieu FERNANDEZ**  
**Déborah WARGON**  
**Frédéric LOURADOUR**  
Conseillers Municipaux

[saintmauravenir.fr](http://saintmauravenir.fr)  
[contact@saintmauravenir.fr](mailto:contact@saintmauravenir.fr)  
f @saintmauravenir

## En 2021, ne passons pas à côté de la relance !

2020 s'achève enfin. Nous tenons à remercier particulièrement le personnel soignant, en ville et à l'hôpital, les agents des services publics, les enseignants, nos agents municipaux, qui ont tous fait preuve d'un dévouement admirable.

Cette crise sanitaire se double d'une grave crise économique et sociale. Beaucoup d'entre nous en subissent durement les conséquences. Nous tenons à leur exprimer ici notre plus profonde sympathie.

2021 sera l'année de la relance ! Il faut que notre Ville soit candidate aux financements de l'État, dans le cadre du plan de relance du gouvernement :

- pour rénover nos écoles et nos bâtiments communaux pour faire des économies d'énergies.

- pour soutenir les commerçants.

- pour restaurer et mettre en valeur notre patrimoine historique et culturel.

Nous serons vigilants, pour défendre le Saint-Maur que nous aimons, et pousser, par nos propositions, à faire de Saint-Maur une ville écologique, solidaire et dynamique ! Vous pouvez compter sur nous, et sur toute l'équipe de « Saint-Maur Avenir ». Plus que jamais, nous sommes à votre écoute.

Nous vous souhaitons une très bonne année 2021, pleine de joie, de réussite et, bien sûr, de santé !

## OPPOSITION MUNICIPALE

## "ENSEMBLE, PRÉSERVONS SAINT-MAUR" (1 élu)



**Laurent DUBOIS**  
Conseiller municipal

f @preservonssaintmaur  
t @LaurentDubois  
[preservonssaintmaur@gmail.com](mailto:preservonssaintmaur@gmail.com)

## Des actes et non des discours politiques

2020 vient de s'achever avec ses incertitudes sur notre santé. Toute notre équipe vous souhaite une belle année.

Un chiffre va rythmer ce début d'année : 30. C'est la vitesse maximale que le maire nous impose à tous. Autour des écoles, des commerces, le 30km/h est une bonne mesure. Mais l'imposer partout est une hérésie version Anne HIDALGO.

Notre ville ne ressemble ni à PARIS, ni à une de ses villes limitrophes. Saint-Maur est assez vaste pour que la vitesse max soit de 50km/h, encore faut-il que cela soit respecté !

A certains endroits, elle est excessive, la voirie dans un sale état, les priorités bafouées. Faisons déjà respecter la loi plutôt que de proposer aux citoyens une nouvelle contrainte.

Autre chiffre : 100. Saint-Maur ne fait plus partie des 100 ères polices municipales de France. Nous ne sommes plus une référence tant les effectifs ont baissé depuis 2014... inquiétant vu que le bétonnage initié par la ville doit s'intensifier par la volonté de l'Etat...  
Objet de futures tribunes !

\*classement de la Gazette des communes (janv 2021)



PROGRESS-IMMO

Bonne  
Année



En 2020, nous  
avons aidé **103  
familles** à réaliser  
leur projet  
immobilier et nous  
les remercions  
pour leur  
confiance !

10 Av du Dr Calmette 94100 Saint Maur - **01 88 28 31 67**



## POUR VOTRE ANNONCE PUBLICITAIRE DANS LE SAINT-MAUR INFOS

merci de contacter le service communication au 01 45 11 65 39



## Les Pompes Funèbres LAMOTTE et FILS

*Tous présentent leurs meilleurs vœux pour la nouvelle année.*

**Une Famille au service des Familles**

Angle du 77, avenue Victor Hugo et du 8 bis, avenue Carnot - 94100 SAINT-MAUR-DES-FOSSÉS



[www.lamotte-pf.com](http://www.lamotte-pf.com)

**24h/24h Tél. 01 48 89 26**

Habilitation 1694087

Pompes Funèbres Privées LAMOTTE et FILS  
Responsable légal X. LAMOTTE

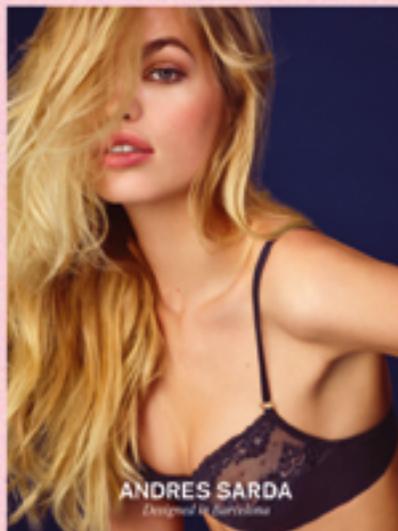
RCS CRÉTEIL B 393 102 249 00017  
Code APE 9603 Z

SARL au capital de 18293,88 €  
ORIAS n° 07029913

# SYBÈLE LINGERIE

4 rue Baratte Cholet - 01 48 83 09 57

Saint Maur des Fossés



Venez nombreuses découvrir les collections automne - hiver Prima Donna, Marie-Jo, et Andres Sarda (du bonnet A au bonnet J)



16, avenue François Adam  
SAINT-MAUR



**Dépannage, Entretien**  
**Appareils Gaz et Plomberie**

01 48 89 66 44  
www.smeccsaintmaur.com



**MH.**  
*Mobilier Contemporain*

**VOTRE NOUVEAU MAGASIN D'AMEUBLEMENT**

**A Saint-Maur-Des-Fossés**

**CANAPÉS - CONVERTIBLES - FAUTEUILS - TABLES - BAHUTS - CHAISES**



**COMPOSITIONS TV - CHAMBRES - DRESSING - LUMINAIRES - TAPIS - DÉCO**

*Le Bonheur de chaque instant passé chez vous ...*



**Invitation spéciale  
Saint-Mauriens**

**jusqu'à  
- 30%**

**SHOW ROOM  
DU LUNDI AU SAMEDI  
10H - 19H**

**32 AVENUE FOCH  
94100 SAINT-MAUR-DES-FOSSÉS  
[WWW.MHMOBILIERCONTEMPORAIN.COM](http://WWW.MHMOBILIERCONTEMPORAIN.COM)**