



# VILLE DE SAINT-MAUR-DES-FOSSES



## CONSEIL MUNICIPAL

LE CONSEIL MUNICIPAL EST CONVOQUE LE :

**JEUDI 21 DÉCEMBRE 2017 à 19h00**

**SALLE DU CONSEIL MUNICIPAL A LA MAIRIE**

Fait en Mairie,  
Le 15 décembre 2017

Le Maire,



Wain BERRIOS

### ORDRE DU JOUR

1. Désignation d'un secrétaire de séance et appel nominal
2. Approbation du procès-verbal de la séance du Conseil Municipal du 23 novembre 2017

#### ADMINISTRATION GENERALE

3. Communication du Rapport d'activité 2016 du Syndicat Intercommunal de la Périphérie de Paris pour les Energies et les réseaux de communication (SIPPEREC)
4. Création d'une commission des Relations Internationales
5. Développement d'une application mobile pour les usagers

#### FINANCES COMMUNALES

6. Décision modificative n°3 au budget de l'exercice 2017.  
Budget principal
- 6.1 Décision modificative n°3 au budget de l'exercice 2017.  
Budget annexe du cinéma le Lido
- 6.2 Décision modificative n°3 au budget de l'exercice 2017.  
Budget annexe des parcs de stationnement souterrain
7. Admissions en non valeur des sommes irrécouvrables 2017
8. Approbation de la convention de règlement du prêt Depfa Bank entre la commune de Saint-Maur-des-Fossés et le Syndicat des Eaux d'Ile de France
9. Transfert de la garantie d'emprunt de la ville de Saint-Maur-des-Fossés à Codelog vers la société SA HLM LVSO
- 9.1 Attribution de subvention complémentaire à l'Association d'Entraide du Personnel communal pour l'année 2017
10. Dotation exceptionnelle d'équipement à verser au budget annexe du cinéma le Lido pour l'exercice 2017

11. Réalisation des dépenses d'investissement du budget principal et des budgets annexes des parcs de stationnement souterrain et du cinéma le Lido avant l'adoption du budget primitif 2018

#### FONCTION PUBLIQUE TERRITORIALE

12. Modification du tableau des effectifs du personnel territorial
13. Renouvellement de la convention de mise à disposition d'agents territoriaux de la ville de Saint-Maur-des-Fossés auprès de la Métropole du Grand Paris (M.G.P.) pour la compétence environnement - gestion des milieux aquatiques et prévention des inondations (G.E.M.A.P.I.)
14. Mise à disposition d'agents territoriaux de la ville de Saint-Maur-des-Fossés auprès des associations « La Vie Au Grand Air (VGA) de Saint-Maur - Stella handball », « Comité Départemental de Handball » et « Les Bagaudes »
15. Liste des agents territoriaux de la ville de Saint-Maur-des-Fossés mis à disposition auprès du syndicat mixte à vocation unique « Marne vive »
16. Actualisation de la liste des cas de recours aux astreintes dans les services de la ville de Saint-Maur-des-Fossés
17. Actualisation des taux de promotion dans le cadre de l'avancement de grade des fonctionnaires territoriaux issus de la création du nouveau cadre d'emplois des ingénieurs en chef, de la modification des cadres d'emplois des ingénieurs et cadres de sante paramédicaux et de la mise en application du protocole relatif à la modernisation des parcours professionnels, des carrières et des rémunérations (P.P.C.R.)
18. Convention de mise à disposition de personnel pour la compétence plan climat air énergie suite au transfert de compétence à l'EPT ParisEstMarne&Bois
19. Convention de mise à disposition d'agents territoriaux de la ville de Saint-Maur-Des-Fossés auprès du Centre Communal d'Action Sociale

## ENVIRONNEMENT - DEVELOPPEMENT DURABLE

20. Avis dans le cadre de la consultation publique sur la demande d'enregistrement présentée par SEFI INTRAFOR en vue d'exploiter une installation classée à Champigny-sur-Marne pour les travaux du métro Grand Paris Express
21. Avis dans le cadre de l'enquête publique sur la demande d'autorisation présentée par la Société du Grand Paris en vue d'exploiter une plateforme de transit de déblais (port de Bonneuil)
22. Approbation des nouveaux statuts du syndicat mixte Marne Vive
23. Approbation des cartes stratégiques de bruit de l'environnement version 2017

## URBANISME - AMENAGEMENT

24. Ajustement du périmètre de la zone bleue
25. Mise en place du service VELIGO à Saint-Maur-des-Fossés - Demande de subvention
26. Autorisation de déposer une demande d'autorisation de travaux et un permis de construire pour le projet de mise en accessibilité et d'embellissement de l'école élémentaire Marinville
27. Autorisation de déposer une demande d'autorisation de travaux et un permis de construire pour le projet de mise en accessibilité et d'embellissement de l'école maternelle Marinville
28. Autorisation de déposer une demande d'autorisation de travaux et un permis de construire pour le projet de mise en accessibilité et d'embellissement de l'école maternelle Les Mûriers
29. Autorisation de déposer une demande d'autorisation de travaux et un permis de construire pour le projet de mise en accessibilité et d'embellissement de l'école élémentaire Les Mûriers

## DOMAINES

30. Cession de la propriété communale sise 2 avenue du Maréchal Lyautey à Saint-Maur-des-Fossés
31. Cession de la propriété communale sise 3 rue André Bollier à Saint-Maur-des-Fossés
32. Abrogation de la délibération n°26 du Conseil Municipal du 15 décembre 2016, relative à l'acquisition de la propriété sise 57 avenue de Condé
33. Annulation de la délibération n°31 du conseil municipal du 28 septembre 2017 et division de la propriété communale située 77 quai de la Pie à Saint-Maur-des-Fossés
34. Approbation du projet d'avenant n°1 à la convention de mise à disposition d'emplacements sur certaines clôtures et éventuellement certains murs aveugles de

propriétés communales pour de l'affichage publicitaire

35. Approbation du projet de convention de mise à disposition à la Ligue de Tennis du Val de Marne de deux courts de tennis en terre battue situés au stade Paul Meyer sis 39 rue de Paris à Sucy-en-Brie

## FAMILLE - JEUNESSE ET SPORTS

36. Attribution de subventions relatives aux opérations " Coup de pouce " et " Bourse aux permis "
37. Organisation d'un concours de nouvelles à destination des 11 - 26 ans par R.E.L.A.I. Jeunesse

## AFFAIRES SOCIALES

38. Demande de garantie d'emprunt par l'O.P.H. de Saint Maur pour le financement du rachat de 3 résidences de la S.I.E.M de Saint-Maur.
39. Convention de réservation de logements liée au transfert de propriété de la S.I.E.M vers l'O.P.H concernant les 48 logements déjà réservés à la ville

## AFFAIRES CULTURELLES

40. Demande de licence d'entrepreneur de spectacles vivants - Catégories 1,2 et 3 - pour les exploitants, entrepreneurs ou producteurs et diffuseurs de spectacles.

## MARCHES PUBLICS

41. Appel d'offres ouvert relatif aux Travaux de rénovation et de mise en sécurité des couvertures de l'école Miss Cavell
42. Appel d'offres ouvert relatif à la Maintenance et vérification des systèmes de désenfumage dans les bâtiments communaux
43. Procédure relative aux travaux de mise en sécurité, d'amélioration de l'hygiène, d'accessibilité et d'embellissement du Théâtre Rond-Point Liberté - Lot 3
44. Appel d'offres ouvert relatif à la Fourniture de pièces détachées et accessoires divers de véhicules
45. Appel d'offres ouvert relatif à la Réparation des tracteurs et d'engins de motoculture
46. Avenant n°1 au marché relatif au marché de Prestations d'entretien des espaces verts, cimetières et voiries - lot 1
47. Avenant n°2 au marché de Prestations d'exploitation des installations de chauffage des ensembles immobiliers communaux, traitement d'eau des piscines et traitement d'air et climatisation au cours de l'année 2014 - Lot N°1
48. Avenant n°2 au marché de Prestations d'exploitation des installations de chauffage des ensembles immobiliers communaux, traitement d'eau des piscines et traitement d'air et climatisation au cours de l'année 2014 - Lot N°2
49. Avenant n°2 au marché de Prestations d'exploitation des installations de chauffage des ensembles immobiliers communaux,

traitement d'eau des piscines et traitement d'air  
et climatisation au cours de l'année 2014 - Lot  
N°4

**COMMUNICATIONS**

50. Communication par le Maire des décisions prises en vertu de la délégation consentie par le Conseil Municipal en date du 15 avril 2014 (art. L2122-22 et L2122-23 du Code Général des Collectivités Territoriales)
51. Communication par le Maire des décisions prises en vertu de la délégation consentie par le Conseil Municipal en date du 15 avril 2014 (art. L2122-22 4° et L2122-23 du Code Général des Collectivités Territoriales)

