Société du Grand Paris

Gare du Grand Paris Express PARLONS D'AVENIR

Réunion publique Saint-Maur-des-Fossés

LIGNE 15 | SUD

11 février 2019

Ce document est la propriété de la Société du Grand Paris. Toute diffusion ou reproduction intégrale ou partielle est autorisée pour et dans la limite des besoins découlant des prestations ou missions du marché conclu avec le titulaire destinataire.

Sommaire

1. L'actualité du GPE dans le Val-de-Marne
2. L'avancement des travaux du GPE à Saint-Maur-des-Fossés
3. Le GPE, un levier de croissance pour l'emploi et les PME du territoire
4. Le futur quartier de la gare Saint-Maur Créteil

Ce document est la propriété de la Société du Grand Paris. Toute diffusion ou reproduction intégrale ou partielle est autorisée pour et dans la limite des besoins découlant des prestations ou missions du marché conclu avec le titulaire destinataire.

Partie 1 : L'actualité du GPE dans le Val-de-Marne

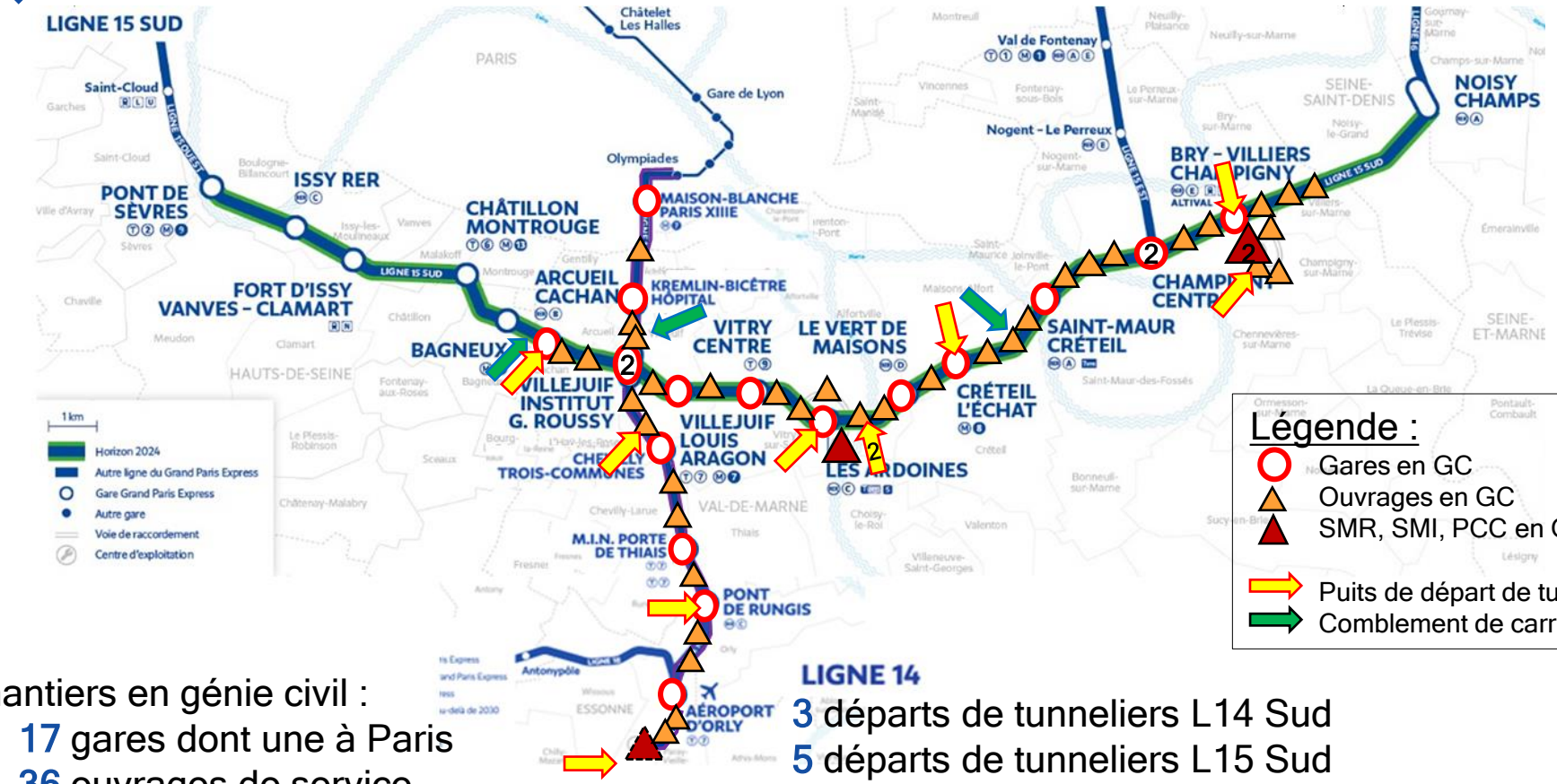
Christian GARCIA, Directeur des Relations Territoriales Val-de-Marne et Paris

Ce document est la propriété de la Société du Grand Paris. Toute diffusion ou reproduction intégrale ou partielle est autorisée pour et dans la limite des besoins découlant des prestations ou missions du marché conclu avec le titulaire destinataire.

53 ouvrages en génie civil en 2019

Ligne 15 Sud dans le Val-de-Marne et ligne14 Sud

Société du Grand Paris



Chantiers en génie civil :

- 17 gares dont une à Paris
- 36 ouvrages de service
- SMR Champigny
- SMI Vitry
- PCC Champigny

LIGNE 14

3 départs de tunneliers L14 Sud

5 départs de tunneliers L15 Sud

1 départ de tunnelier L 15 Sud début 2020

Travaux de comblement de Carrières :

- Cachan (2 zones)
- Buttes de Créteil (5 zones en cours de finalisation)
- Kremlin Bicêtre (14 zones)

Ce document est la propriété de la Société du Grand Paris. Toute diffusion ou reproduction inté
pour et dans la limite des besoins découlant des prestations ou missions du marché conclu ave

Le design du nouveau métro

- **Le design choisit par 13 000 franciliens qui ont participé à la consultation en ligne lancée par IDF Mobilités**

- **Alstom mandaté pour la conception des 183 rames commandées pour les lignes 15,16 et 17 du GPE**

- **Vitesse jusqu'à 110 km/h en mode automatique**

Ce document est la propriété de la Société du Grand Paris. Toute diffusion ou reproduction intégrale ou partielle est autorisée pour et dans la limite des besoins découlant des prestations ou missions du marché conclu avec le titulaire destinataire.

Design intérieur en cours de finalisation

CONFORT ET SECURITE

CONNEXION INTERNET ET PORT USB A DISPOSITION

ECRANS D'INFORMATIONS

RAMES CLIMATISEES

VIDEO-PROTECTION

Ce document est la propriété de la Société du Grand Paris. Toute diffusion ou reproduction intégrale ou partielle est autorisée pour et dans la limite des besoins découlant des prestations ou missions du marché conclu avec le titulaire destinataire.

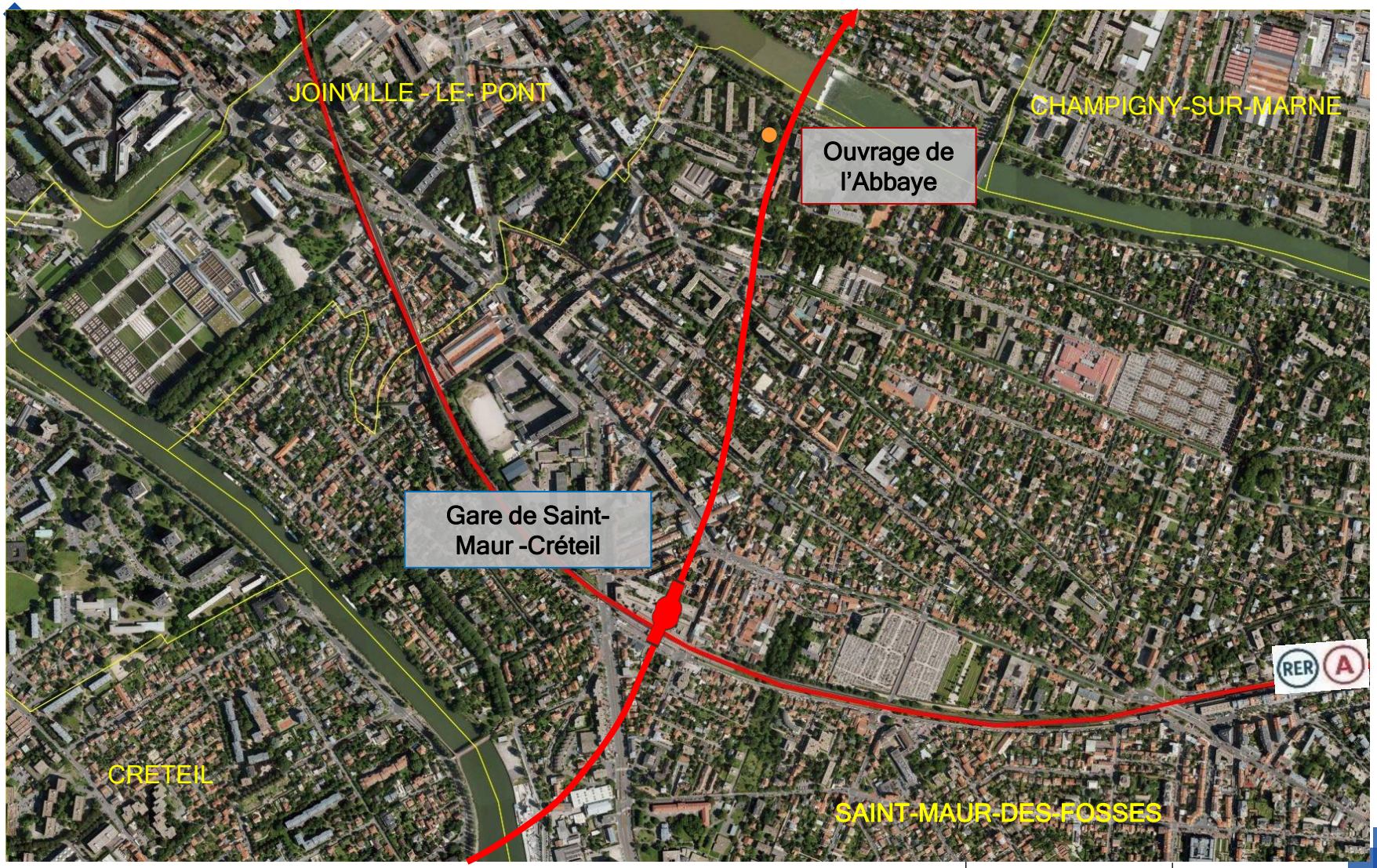
Partie 2 : L'avancement des travaux du GPE à Saint-Maur-des-Fossés

Jean-Philippe HUET, Directeur de projet adjoint Ligne 15 Sud

Ce document est la propriété de la Société du Grand Paris. Toute diffusion ou reproduction intégrale ou partielle est autorisée pour et dans la limite des besoins découlant des prestations ou missions du marché conclu avec le titulaire destinataire.

Tracé du tunnel et ouvrages sur le territoire de Saint-Maur-des-Fossés

Société du Grand Paris



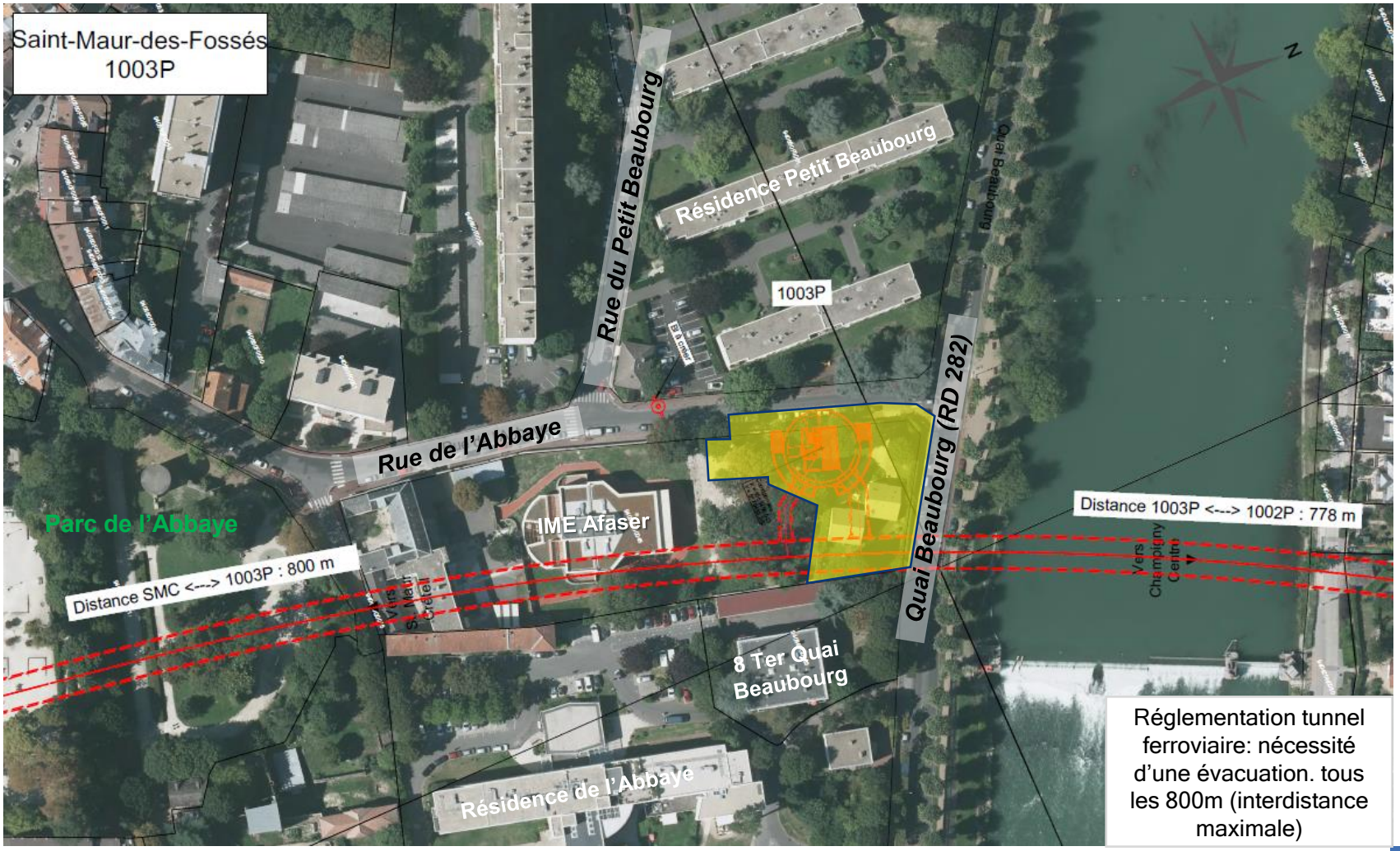
Ce document est la propriété de la Société du Grand Paris. Toute diffusion ou reproduction intégrale ou partielle est autorisée pour et dans la limite des besoins découlant des prestations ou missions du marché conclu avec le titulaire destinataire.

L'ouvrage de l'Abbaye

Ce document est la propriété de la Société du Grand Paris. Toute diffusion ou reproduction intégrale ou partielle est autorisée pour et dans la limite des besoins découlant des prestations ou missions du marché conclu avec le titulaire destinataire.

Insertion de l'ouvrage de sécurité de l'Abbaye

Société du Grand Paris

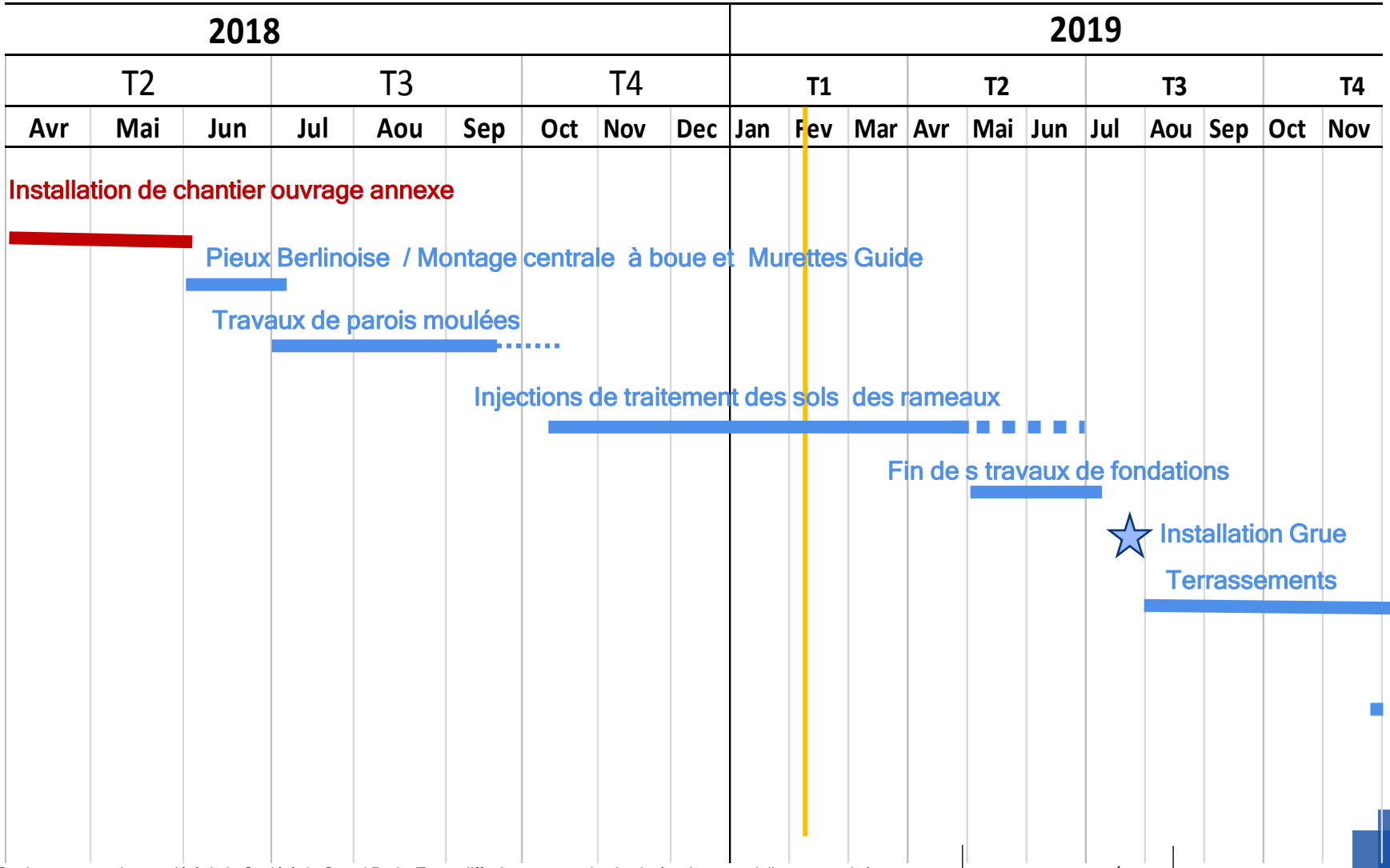


Réglementation tunnel ferroviaire: nécessité d'une évacuation. tous les 800m (interdistance maximale)

Ce document est la propriété de la Société du Grand Paris. Toute diffusion ou reproduction intégrale ou partielle est autorisée pour et dans la limite des besoins découlant des prestations ou missions du marché conclu avec le titulaire destinataire.

Planning synthétique des travaux ouvrage de sécurité Abbaye

Société du Grand Paris



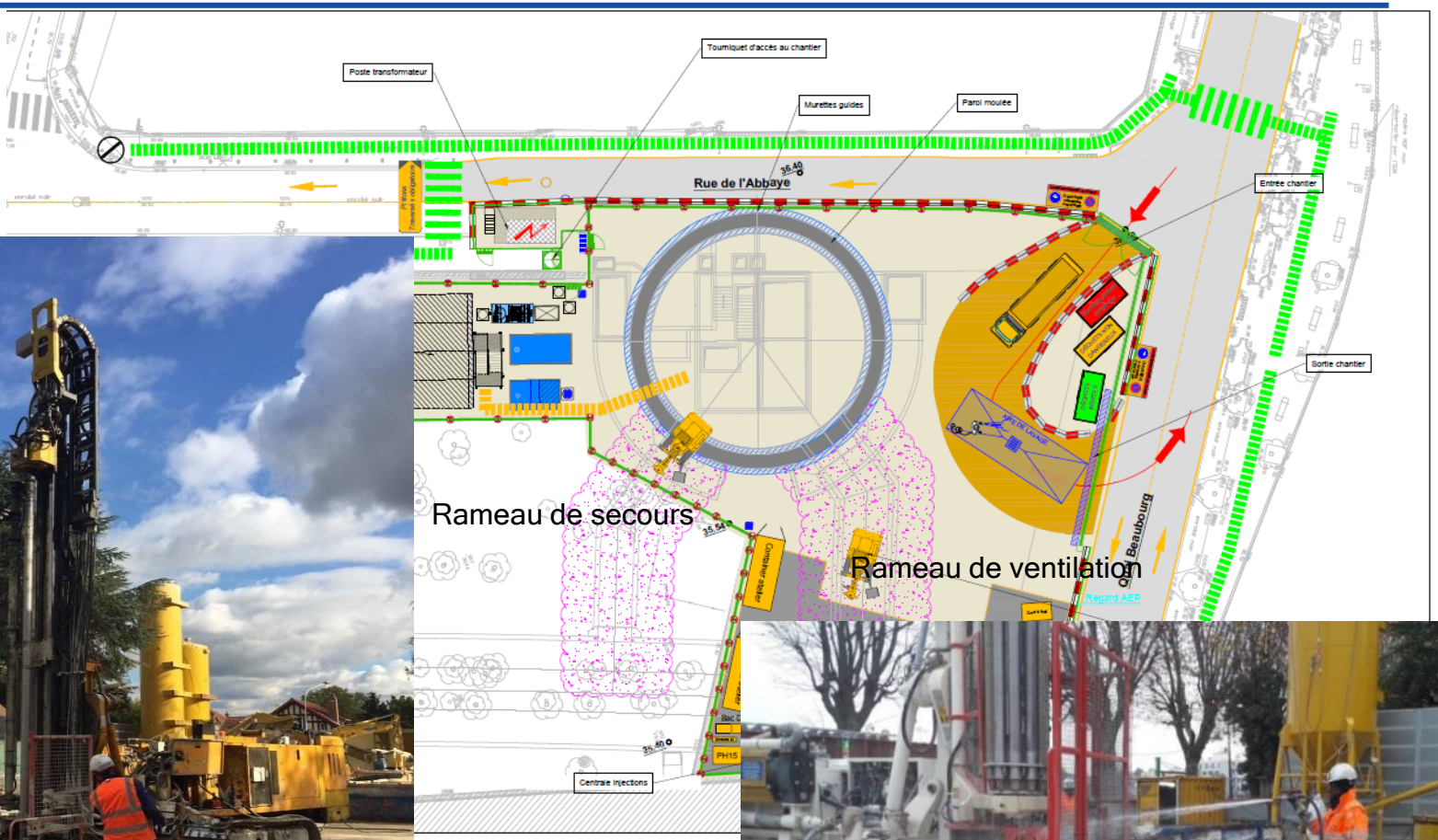
Ce document est la propriété de la Société du Grand Paris. Toute diffusion ou reproduction intégrale ou partielle est autorisée pour et dans la limite des besoins découlant des prestations ou missions du marché conclu avec le titulaire destinataire.

Injections de traitement des rameaux

Société du Grand Paris

En cours depuis mi-octobre jusqu'en mai 2019

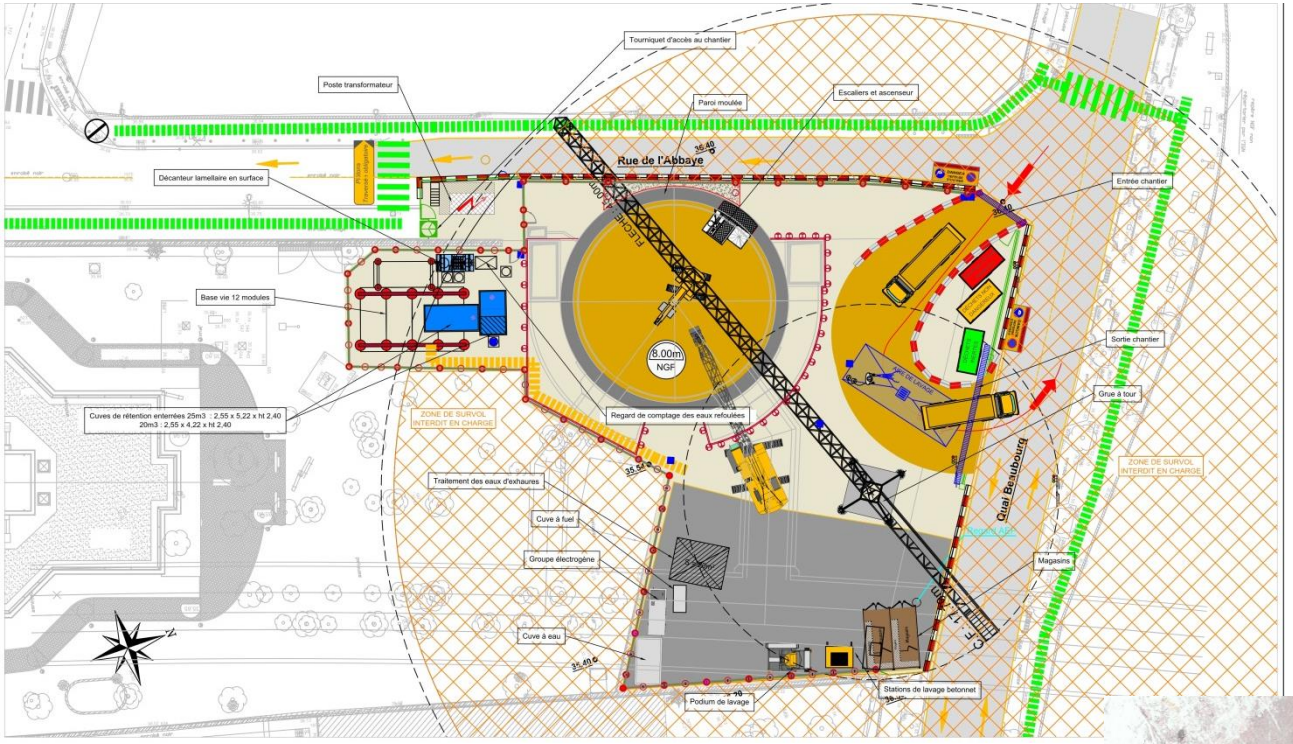
Horaires de travaux de forage: 7h-17h / Injections : 7h-20h (travaux non bruyants)

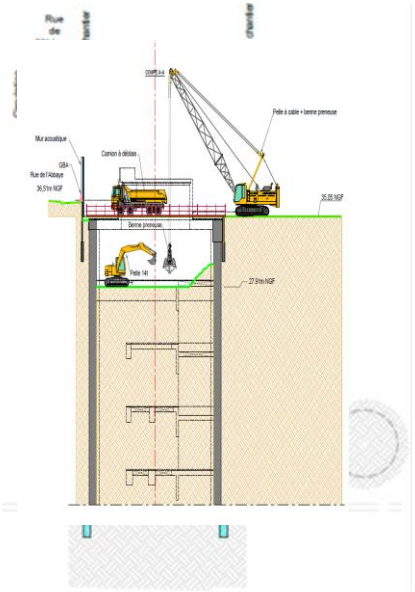


Ce document est la propriété de la Société du Grand Paris. Toute diffusion ou reproduction intégrale ou partielle e
pour et dans la limite des besoins découlant des prestations ou missions du marché conclu avec le titulaire destin

Travaux de terrassement du puits

2nd semestre 2019





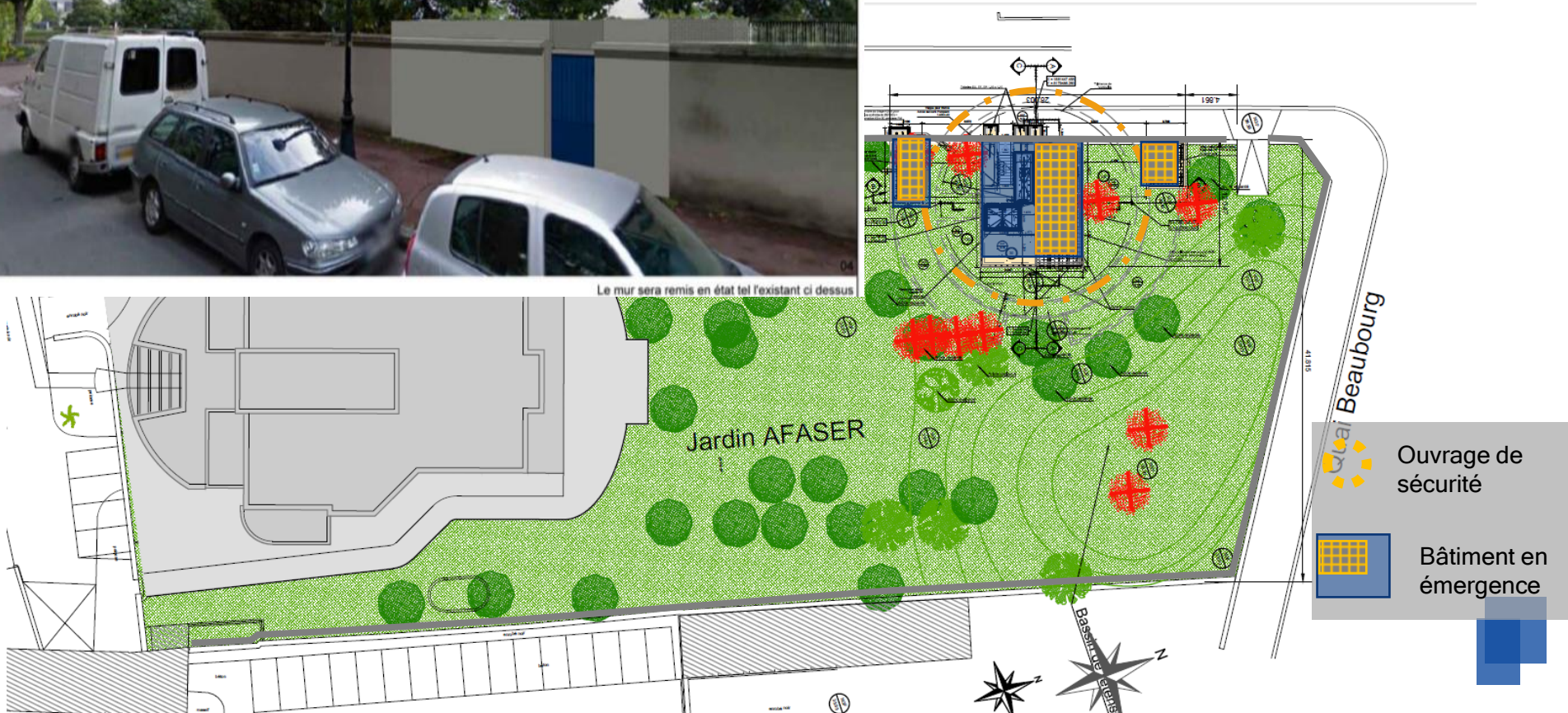
Ce document est la propriété de la Société du Grand Paris. Toute diffusion ou reproduction intégrale ou partielle est a
pour et dans la limite des besoins découlant des prestations ou missions du marché conclu avec le titulaire destinatair

Insertion future de l'ouvrage de sécurité et vue depuis la rue de l'Abbaye

Société du Grand Paris

Le mur sera remis en état tel l'existant ci dessus

Bâtiment en émergence :
9,7m L*12,06 m de longueur



La gare de Saint-Maur - Créteil

Jean-Philippe HUET, Directeur de projet adjoint Ligne 15 Sud

Ce document est la propriété de la Société du Grand Paris. Toute diffusion ou reproduction intégrale ou partielle est autorisée pour et dans la limite des besoins découlant des prestations ou missions du marché conclu avec le titulaire destinataire.

Insertion de la gare Saint-Maur - Créteil

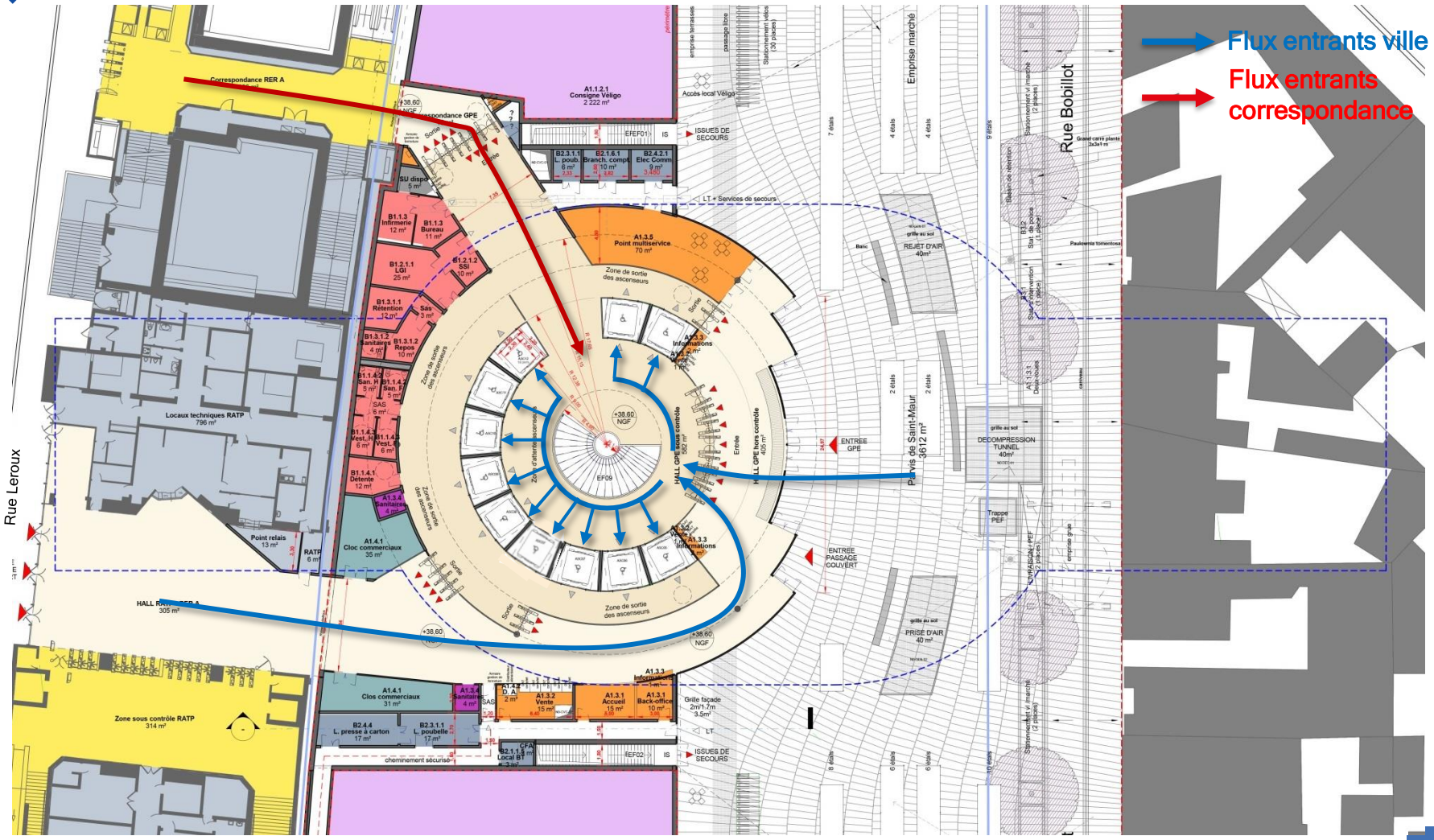
Société du Grand Paris

Ce document est la propriété de la Société du Grand Paris. Toute diffusion ou reproduction intégrale ou partielle est autorisée pour et dans la limite des besoins découlant des prestations ou missions du marché conclu avec le titulaire destinataire.

Gare de Saint-Maur - Créteil

Société du Grand Paris

Plan fonctionnel du rez-de-chaussée de la gare

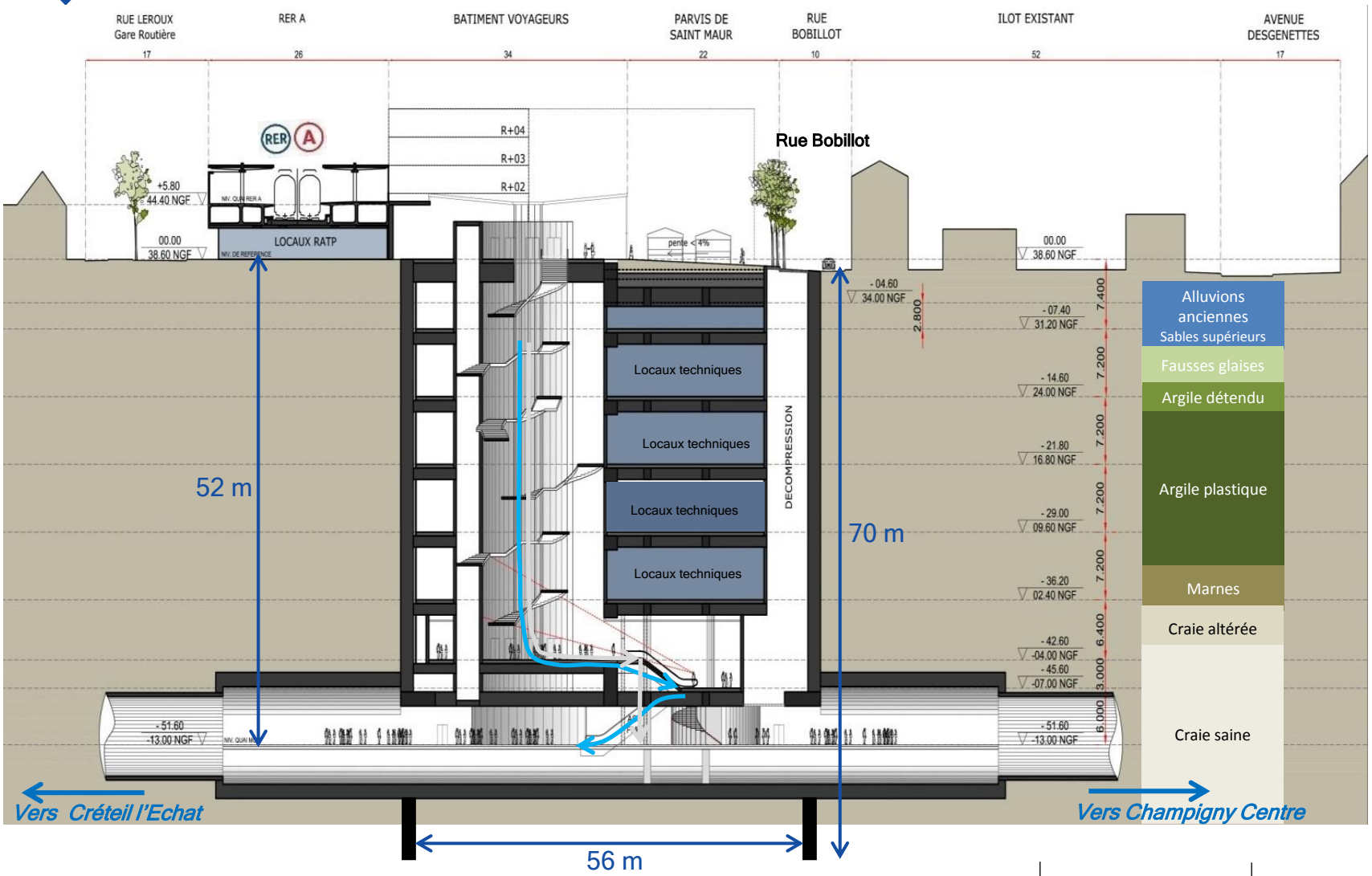


Ce document est la propriété de la Société du Grand Paris. Toute diffusion ou reproduction intégrale ou partielle est autorisée pour et dans la limite des besoins découlant des prestations ou missions du marché conclu avec le titulaire destinataire.

Gare de Saint-Maur - Créteil

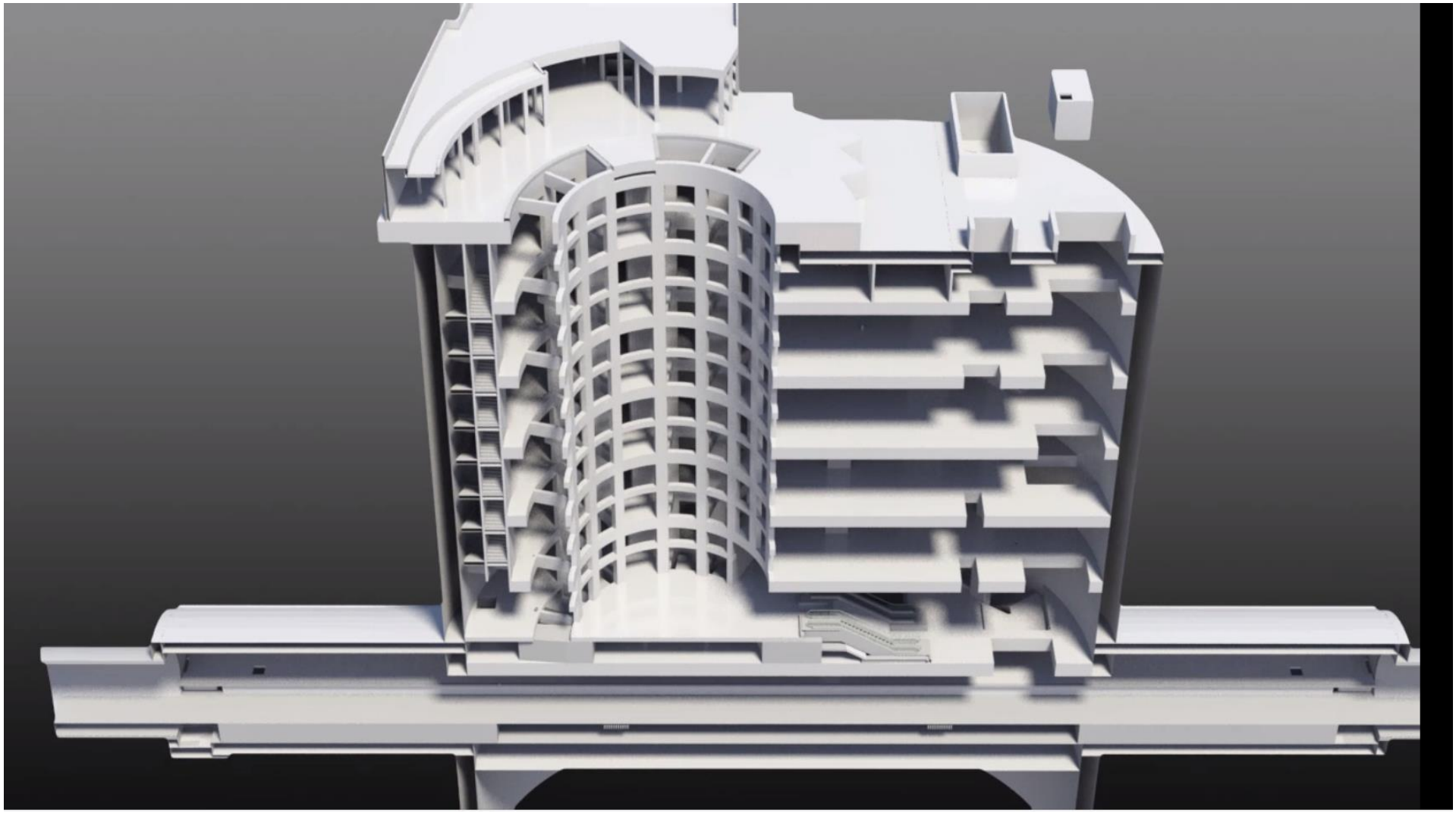
Société du Grand Paris

Profondeur rail: - 52 mètres; Parois moulées:- 70 mètres



Ce document est la propriété de la Société du Grand Paris. Toute diffusion ou reproduction intégrale ou partielle est autorisée pour et dans la limite des besoins découlant des prestations ou missions du marché conclu avec le titulaire destinataire.

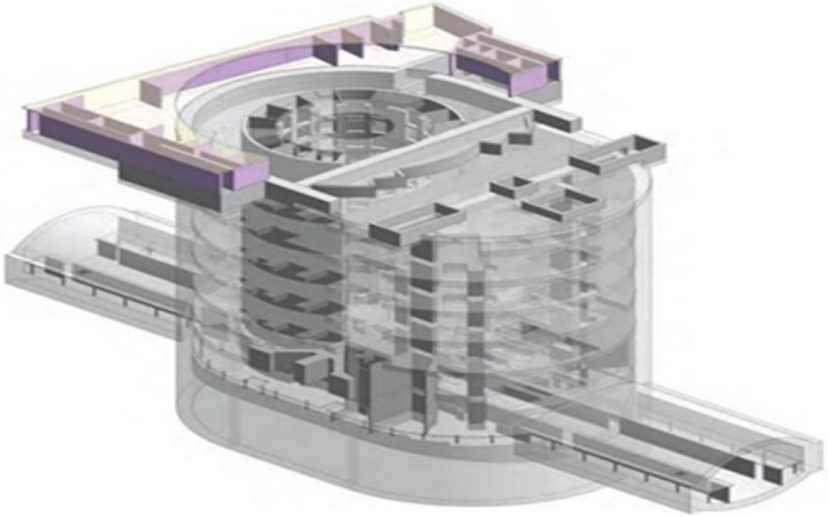
Maquette numérique de la future gare



Ce document est la propriété de la Société du Grand Paris. Toute diffusion ou reproduction intégrale ou partielle est autorisée pour et dans la limite des besoins découlant des prestations ou missions du marché conclu avec le titulaire destinataire.

Société du Grand Paris

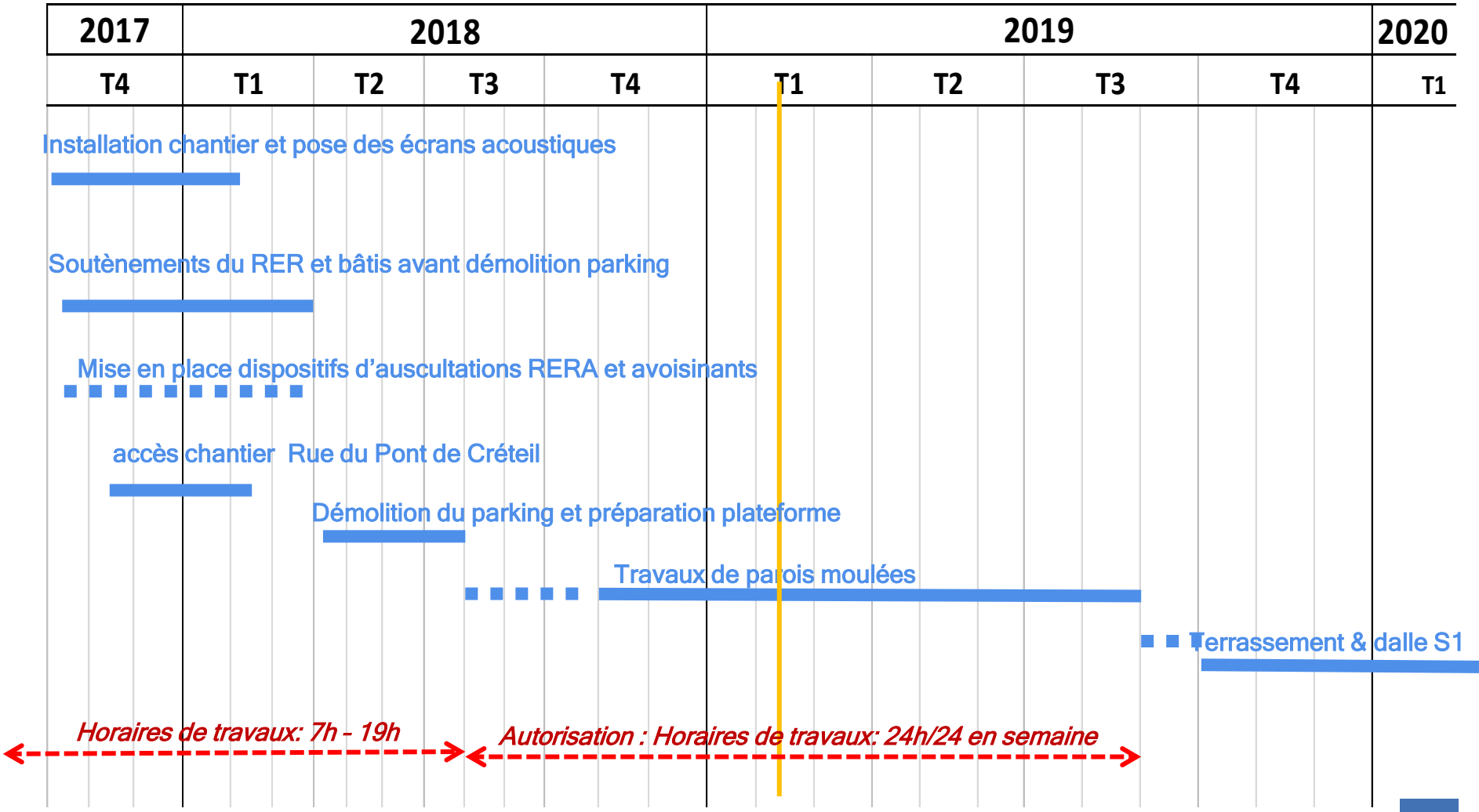
Les travaux de la gare de Saint-Maur - Créteil



Ce document est la propriété de la Société du Grand Paris. Toute diffusion ou reproduction intégrale ou partielle est autorisée pour et dans la limite des besoins découlant des prestations ou missions du marché conclu avec le titulaire destinataire.

Planning synthétique des travaux

Société du Grand Paris



Ce document est la propriété de la Société du Grand Paris. Toute diffusion ou reproduction intégrale ou partielle est autorisée pour et dans la limite des besoins découlant des prestations ou missions du marché conclu avec le titulaire destinataire.

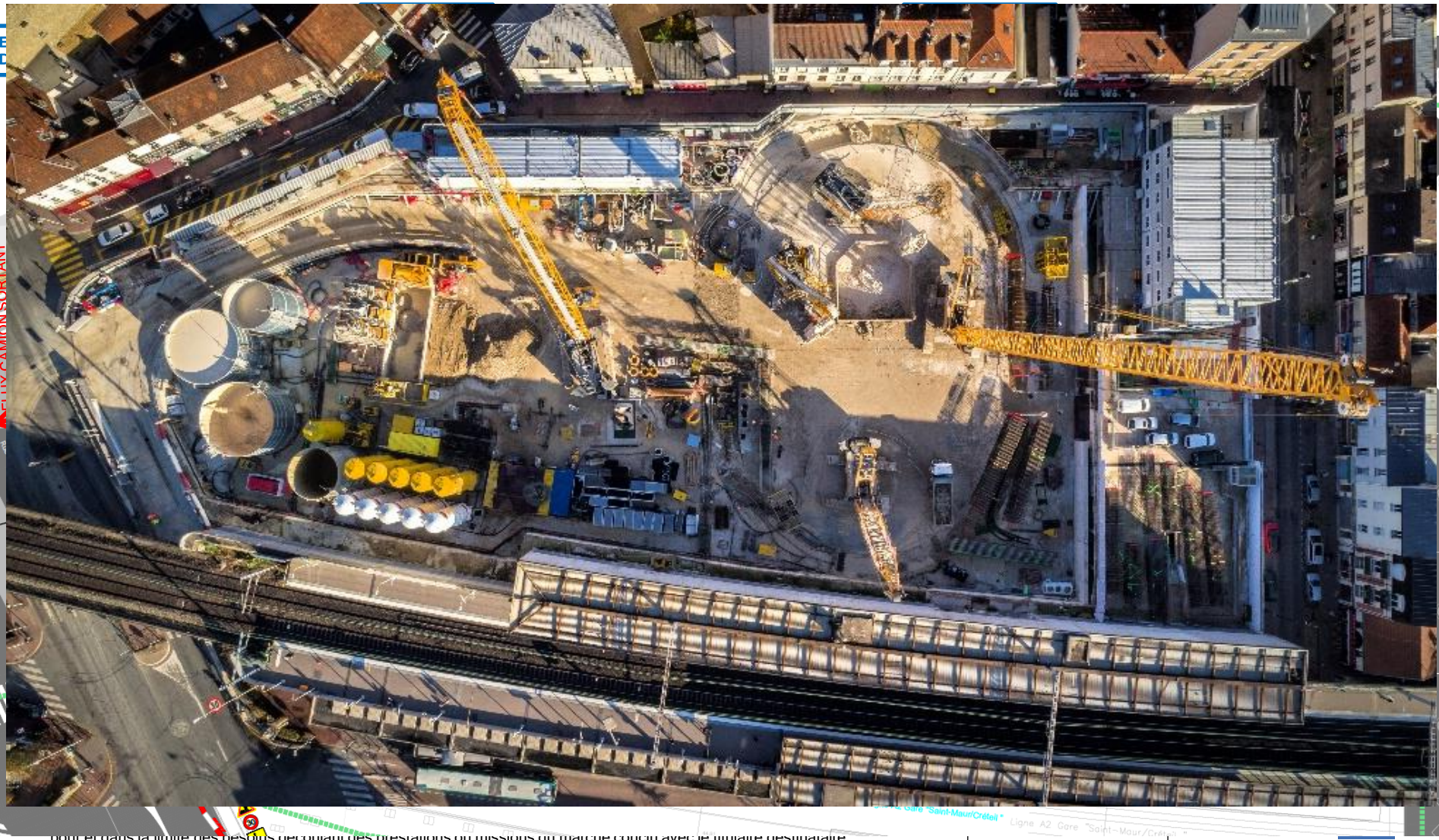
Travaux de construction des parois moulées

Société du Grand Paris

Depuis l'été 2018 jusqu'à l'été 2019

Horaires : du lundi 6h au vendredi 00h en 24h/24h

Le samedi de 9h à 18h : travaux d'entretien d'engins non bruyants (maintenance) et sans circulation camions



pour et dans la limite des besoins découlant des prestations ou missions du marché conclu avec le titulaire destinataire.

Accompagnement des riverains et des commerçants

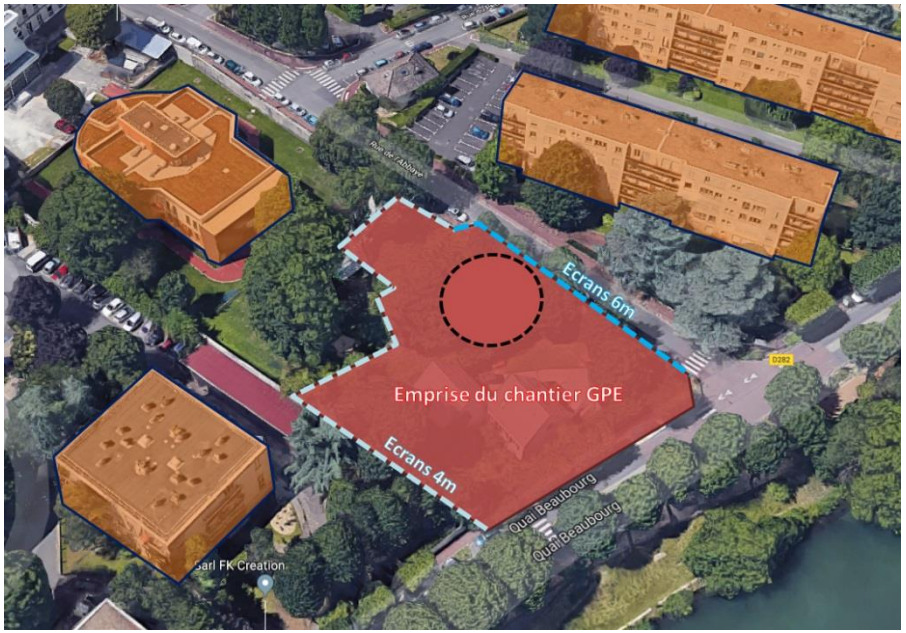
Christian GARCIA, Directeur des Relations Territoriales Val-de-Marne et Paris

Jean-Philippe HUET, Directeur de projet adjoint Ligne 15 Sud

Ce document est la propriété de la Société du Grand Paris. Toute diffusion ou reproduction intégrale ou partielle est autorisée pour et dans la limite des besoins découlant des prestations ou missions du marché conclu avec le titulaire destinataire.

L'accompagnement des riverains du chantier de l'ouvrage Abbaye et la gare Saint-Maur – Créteil

Société du Grand Paris



- L'**accompagnement dédié** se poursuit avec les riverains concernés et leurs représentants (OPH, AFASER, Syndic et conseil syndical…)

- **Des échanges dédiés** ont été initiés et des **diagnostics acoustiques effectués** en partenariat avec les syndics concernés,

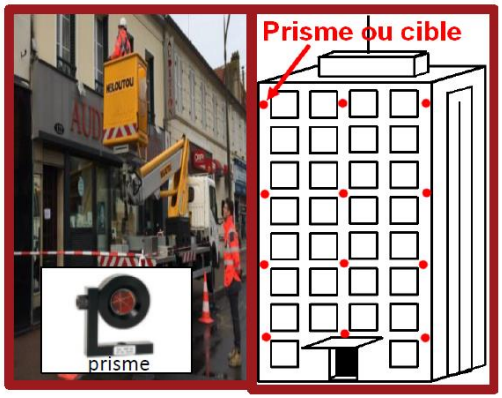
- Un **accompagnement individualisé** se poursuit au fil des signalements adressés à la SGP, notamment via l'agent de proximité.

Ce document est la propriété de la Société du Grand Paris. Toute diffusion ou reproduction intégrale ou partielle est autorisée pour et dans la limite des besoins découlant des prestations ou missions du marché conclu avec le titulaire destinataire.

Mesures de précaution autour du chantier

Société du Grand Paris

Les auscultations et les constats des bâtis



Prisme d'auscultation

Théodolite: mesure topographique (x,y,z)

L'auscultation de la gare de RER A

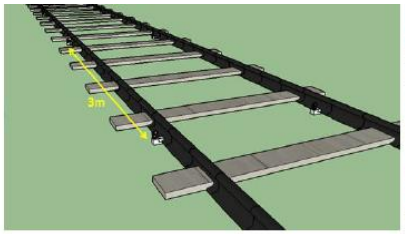
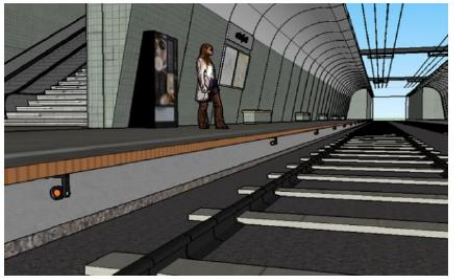
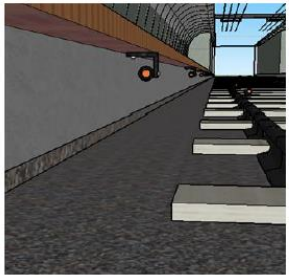


Figure 3a ▸ Surveillance des voies RATP

Figure 3b ▸ Surveillance des poteaux caténaires





Cibles tous les 3 m sur la voie

→ Surveillance des poteaux caténaires

→ Surveillance des portiques intérieurs de la gare

→ Surveillance des nez de quai

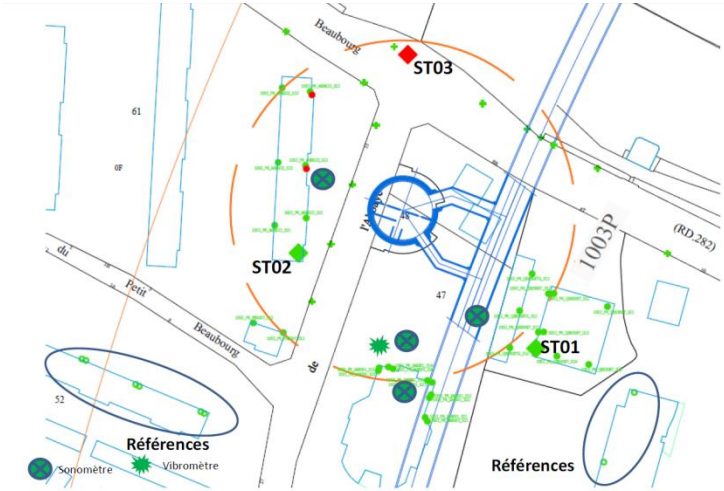
>> Pas d'alerte depuis le début du chantier

reproduction intégrale ou partielle est autorisée
arché conclu avec le titulaire destinataire.

Mesures de précaution autour du chantier

Société du Grand Paris

La surveillance du bruit de chantier



- → Mises en place de **sonomètres et mesures du bruit ambiant ,**
- → **Dossiers bruit déposés**
- → Mise en place d'**écrans acoustiques**
- → **Diagnostics acoustiques chez plusieurs riverains avant les travaux**
- → **Mesures chantier** : capotage centrale à boue, etc .

Ce document est la propriété de la Société du Grand Paris. Toute diffusion ou reproduction intégrale ou partielle est autorisée pour et dans la limite des besoins découlant des prestations ou missions du marché conclu avec le titulaire destinataire.

Dispositifs de communication de proximité

Société du Grand Paris

- **Diffusion d'info chantier / flash**
- 1800 exemplaires par tirage pour l'ouvrage Abbaye
- 1500 exemplaires par tirage pour la gare SMC

- **Diffusion de guides de chantier**
- 8500 exemplaires par tirage pour la gare SMC

- **Habillage palissades**
- Linéaires consacrés à l'expression de la Ville

- **Sites internet**
- www.societedugrandparis.fr
- www.ligne15.saintmaur.eiffage.fr

Ce document est la propriété de la Société du Grand Paris. Toute diffusion ou reproduction intégrale ou partielle est autorisée pour et dans la limite des besoins découlant des prestations ou missions du marché conclu avec le titulaire destinataire.

Gare Saint-Maur - Créteil - Communication
Accompagnement des commerçants

Société du Grand Paris

- Réunions publiques dédiées aux commerçants
- 2 visites du chantier pour les commerçants
- Jalonnement d'orientation de flux :
  - Guidage depuis la gare RER
  - Guidage sur mobiliers urbains
  - Modules sur palissades de chantier
  - Brise-vue de la base-vie

DANS VOTRE QUARTIER

RUE DES REMISES
CRÊPES – Restauration rapide
SUSHI PARADISE – Restaurant Japonais
AUX DÉLICES VIENNOIS – Boulangerie - Pâtisserie
NATUR HOUSE – Santé - Bien être
AQUALOGIA – Pressing
FLEURS - SENTEURS - DÉCORATION – Fleuriste
CAISSE D'ÉPARGNE – Banque
AUX DÉLICES DE LAURINE – Boulangerie - Pâtisserie
SOCIÉTÉ GÉNÉRALE – Banque
OPTIQUES DES OLIVIERS – Opticien - Lunetier
BEAUTY LAY'L – Institut de beauté
TRAITEUR ZHU – Traiteur asiatique
PHONE PLUS – Téléphonie
AGENTYS – Agence immobilière
MICHEL COIFFURE – Coiffeur
ALIMENTATION GÉNÉRALE – Épicerie
BARBER FAMILY – Coiffeur - Barbier
BRASSERIE DE LA PLACE 21 – Brasserie
PRIMEUR DU PARVIS – Primeur
AU MANOIR DES ARÔMES – Café - Thé - Chocolaterie
ERA IMMOBILIER – Agence immobilière
JEAN-LOUIS DAVID – Coiffeur
BIOMÉGA – Laboratoire d'analyse médicale
COIFFURE ALAIN GÉLIX – Coiffeur
LAKAV' – Bazar
PHARMACIE RÉVEILLEAU – Pharmacie

RUE BOBILLOT
PHARMACIE ATTIA – Pharmacie
AUTO-ÉCOLE CER – École de conduite
INSOMNIA – Salon de Thé
AI LI ONGLES – Onglerie
TABAC DU MARCHÉ – Tabac - Brasserie
JOSÉ SAINT GILL – Coiffeur

AVENUE DESGENETTES
NICOLAS – Caviste
BOUCHERIE TOUDRA – Boucherie
OBJECTIF BEAUTÉ – Institut de Beauté
G20 – Supérette
CHIC COIFFURE – Coiffeur
BOUCHERIE DUPRE – Boucherie
TOP GARAGE – Réparation Mécanique
ANNE-MARIE NAILS – Onglerie
DARKOOM RESTAURANT – Restauration Rapide
LES TRÉSORS DE SARAH – Dépôt Vente
LAVERIE LIBRE-SERVICE – Laverie
LA RETOUCHERIE BLEUE – Retoucherie
AUX 1001 FÊTES – Déguisement - Articles de Fê

RUE LEROUX
LE TERMINUS – Brasserie
FAIS TON CHOIX – Restauration Rapide
K@NDY TECH – Téléphonie
COIFFURE BIOU – Coiffeur
AU PONT DES ARTS – Articles de Musiques

RUE DE LA VARENNE
LA GRIFFE NOIRE – Librairie
FRANPRIX – Supérette
AUX ONGLES D'OR – Onglerie
BO BUN 18 – Restaurant Asiatique
FFC – Restauration rapide
MISTIGRIFF – Prêt à Porter
ACCROVITAL – Salle de Gym
O'TACOS – Restauration Rapide
MC DONALD'S – Restauration Rapide
SUSHI YAKI – Restaurant Japonais
OPTIQUE CROIX SOURIS – Opticien
RENAULT – Garage
HIRO – Restaurant Japonais
CARLA'S COFFEE – Pizzeria
PHARMACIE DU LYCÉE – Pharmacie
COMPTOIR LUX'OR MONNAIES – Achat monnaies collections
CIC – Banque
BNP – Banque
KINÉ SPORT – Cabinet de Kinésithérapie
HONDA – Concessionnaire auto
INITIALE COIFFURE – Coiffeur
PREMIBEL PARQUET – Parquet

RUE DU PONT DE CRÉTEIL
S'PRING – Restauration Rapide
LA GRIFFE NOIRE BD – Librairie
SUBWAY – Restauration Rapide
CFR11 – École de conduite
DREAM YOUR PANCAKE – Restauration Rapide
CFR11 – École de conduite
WISTITI GOURMAND – Restauration Rapide
CORDONNERIE – Cordonnerie
SUZETTE ET SARRASIN – Crêperie
Ô BISTROT – Restaurant
RETOUCHERIE – Retoucherie
LE RIAUME – Bar
HAIR MAX – Coiffeur
ÉCOLE DU SCOOTER – École de conduite
BOULANGERIE EZZAHRA – Boulangerie
F SQUARE AUTOMOBILE – Garage
LÉA FLEURS – Fleuriste
CHICKEN 94 – Restauration rapide
SCHMIDT – Cuisiniste
SALON DE THÉ – Salon de Thé
NEW GSM – Téléphonie
PICARD – Surgelés
MOBILE NET – Téléphonie
TAVA – Restauration Rapide
BELLITA COIFFURE – Coiffeur
NATURALIA – Supérette Bio

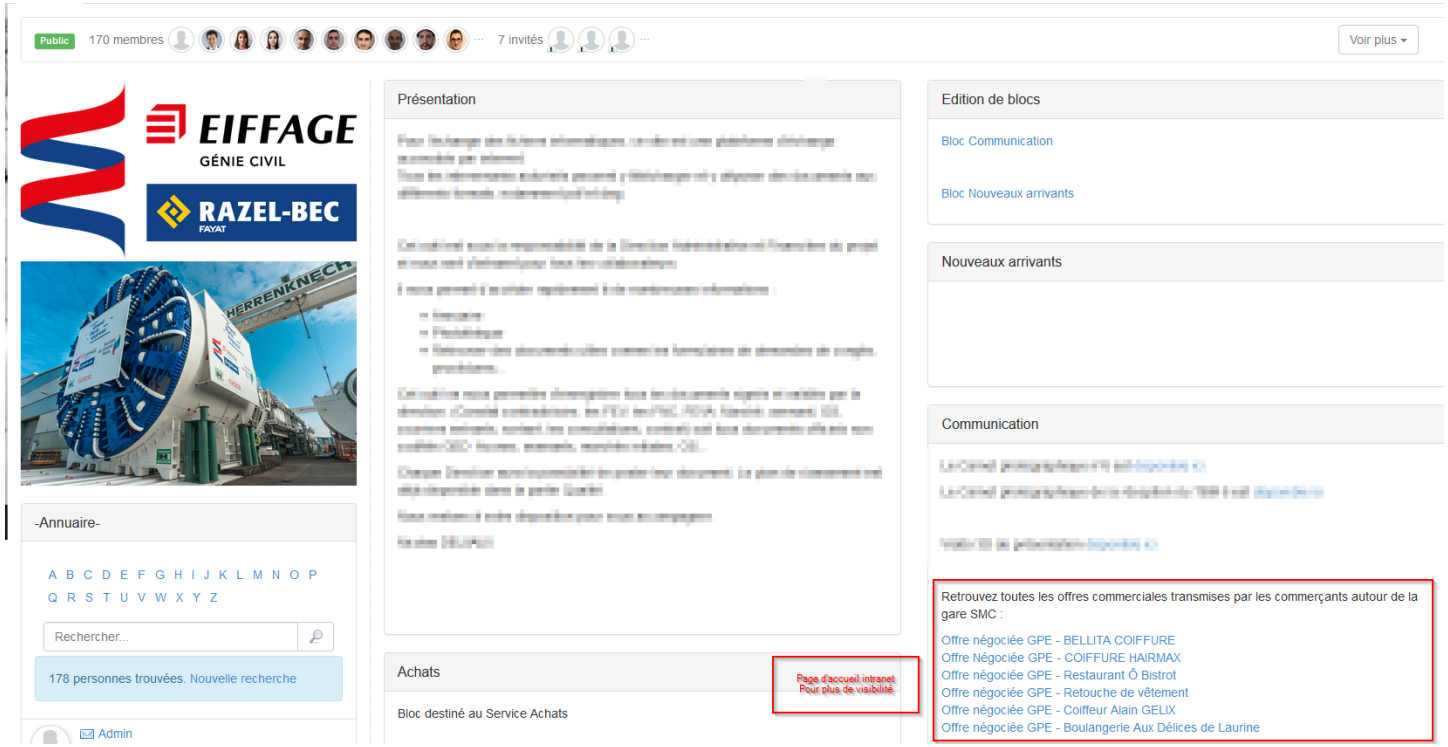
Ce document est la propriété de la Société du Grand Paris. Toute diffusion ou reproduction intégrale ou partielle est autorisée pour et dans la limite des besoins découlant des prestations ou missions du marché conclu avec le titulaire destinataire.

Gare Saint-Maur - Créteil - Communication
Accompagnement des commerçants

Société du Grand Paris

- Le chantier, un marché dans le quartier :

Offres commerçants auprès des compagnons du chantier (effectif maximal: 200 personnes) , et des autres chantiers de la Ligne 15 sud relayées par Eiffage sur un intranet, via une newsletter interne et des affichages en base vie.



Ce document est la propriété de la Société du Grand Paris. Toute diffusion ou reproduction intégrale ou partielle est autorisée pour et dans la limite des besoins découlant des prestations ou missions du marché conclu avec le titulaire destinataire.

Habillage des palissades rue Bobillot

Travail réalisé par les enfants de 8 accueils de loisirs de votre ville

Pose le 24 janvier 2019 sur plus de 10 m. de longueur, des coloriages des centres de loisirs.

Inauguration le 6 février en présence du maire et des enfants ayant participés au projet.

Des décors qui racontent 3 approches du projet de métro :

- les chantiers
- les usages dans la future gare
- les déplacements à l'échelle du réseau

Ce document est la propriété de la Société du Grand Paris. Toute diffusion ou reproduction intégrale ou partielle est autorisée pour et dans la limite des besoins découlant des prestations ou missions du marché conclu avec le titulaire destinataire.

Agent de proximité

Société du Grand Paris

Ibrahima CAMARA

- Déployé sur l'ouvrage de l'Abbaye et la gare de Saint-Maur - Créteil
- Joignable au 06 68 01 23 31

Ce document est la propriété de la Société du Grand Paris. Toute diffusion ou reproduction intégrale ou partielle est autorisée pour et dans la limite des besoins découlant des prestations ou missions du marché conclu avec le titulaire destinataire.

Partie 3 : Le GPE, un levier de croissance pour l'emploi et les PME du territoire

Christian GARCIA, Directeur Territorial Val-de-Marne et Paris, SGP

Ce document est la propriété de la Société du Grand Paris. Toute diffusion ou reproduction intégrale ou partielle est autorisée pour et dans la limite des besoins découlant des prestations ou missions du marché conclu avec le titulaire destinataire.

Des leviers contractuels pour favoriser l'emploi et le développement des territoires

Société du Grand Paris

La clause insertion
(critère d'exécution, voire d'attribution)

5% minimum du volume horaire dans les marchés de génie civil

La clause accès des PME
(critère d'exécution)

20% minimum du montant total du marché de génie civil

La clause développement de l'emploi et formation
(critère d'exécution)

La clause innovation
(critère d'attribution)

Ce document est la propriété de la Société du Grand Paris. Toute diffusion ou reproduction intégrale ou partielle est autorisée pour et dans la limite des besoins découlant des prestations ou missions du marché conclu avec le titulaire destinataire.

Ligne 15 Sud : emploi et insertion au 31 décembre 2018 et accès des PME/TPE au 30 novembre 2018

Société du Grand Paris

Des retombées locales
128 habitants de
Paris Est Marne et Bois,
dont 22 Saint-Mauriens
en insertion sur les chantiers de la ligne 15 Sud

Paris Est Marne et Bois :
52 entreprises dont
38 PME/TPE

Saint-Maur :
7 entreprises
dont 7
PME/TPE

Ce document est la propriété de la Société du Grand Paris. Toute diffusion ou reproduction intégrale ou partielle est autorisée pour et dans la limite des besoins découlant des prestations ou missions du marché conclu avec le titulaire destinataire.

Partie 4 : Le futur quartier de la gare Saint-Maur - Créteil

Cyril TRETOUT, Architecte / Urbaniste Associé, ANMA

Ce document est la propriété de la Société du Grand Paris. Toute diffusion ou reproduction intégrale ou partielle est autorisée pour et dans la limite des besoins découlant des prestations ou missions du marché conclu avec le titulaire destinataire.

L’entrée principale de la gare depuis le parvis

Le parvis de la gare Saint-Maur - Créteil

Société du Grand Paris

pour et dans la limite des besoins découlant des prestations ou missions du marché conclu avec le titulaire destinataire.

Visuels de la gare de Saint-Maur - Créteil

Le parcours du voyageur

Le hall

L'escalier monumental (projet 2017)

La mezzanine

Ce document est la propriété
pour et dans la limite des be

Rayonnement du GPE

Gare Saint-Maur Créteil présentée à la biennale architecturale de Venise du 10 - 16 septembre 2018

Les gares du Grand Paris Express présentées parmi les **« lieux infinis »** du pavillon français à la 16ème **biennale internationale d'architecture de Venise**.

« Lieux infinis » Pavillon Français, Venise

Maquette de la gare de Saint-Maur Créteil exposée au Pavillon Français

Ce document est la propriété de la Société du Grand Paris. Toute diffusion ou reproduction intégrale ou partielle est autorisée pour et dans la limite des besoins découlant des prestations ou missions du marché conclu avec le titulaire destinataire.

Rayonnement du GPE

Biennale d'Architecture et du paysage de la Région IDF

Société du Grand Paris

Du 3 mai au 13 juillet 2019 : la Société du Grand Paris à la 1ère biennale d'architecture et de paysage de la région Ile-de-France à Versailles

Pavillon du Grand Paris Express « Horizon 2030 »
Ancienne Poste Centrale de Versailles

Ce document est la propriété de la Société du Grand Paris. Toute diffusion ou reproduction intégrale ou partielle est autorisée pour et dans la limite des besoins découlant des prestations ou missions du marché conclu avec le titulaire destinataire.

Les Tandems

un artiste / un architecte

Le programme « tandem » vise à créer une **grande collection d'œuvres pérennes d'art public** sur l'ensemble du réseau. Sur la gare de Saint-Maur, la direction artistique du Grand Paris Express, accompagnée d'un comité artistique d'experts, a sélectionné l'artiste **Susanna Fritscher** qui œuvre en tandem avec l'architecte **Cyril Trétout** (Agence ANMA).

Un quartier qui bénéficie d'une étude urbaine pour accompagner l'arrivée du Grand Paris Express

Société du Grand Paris

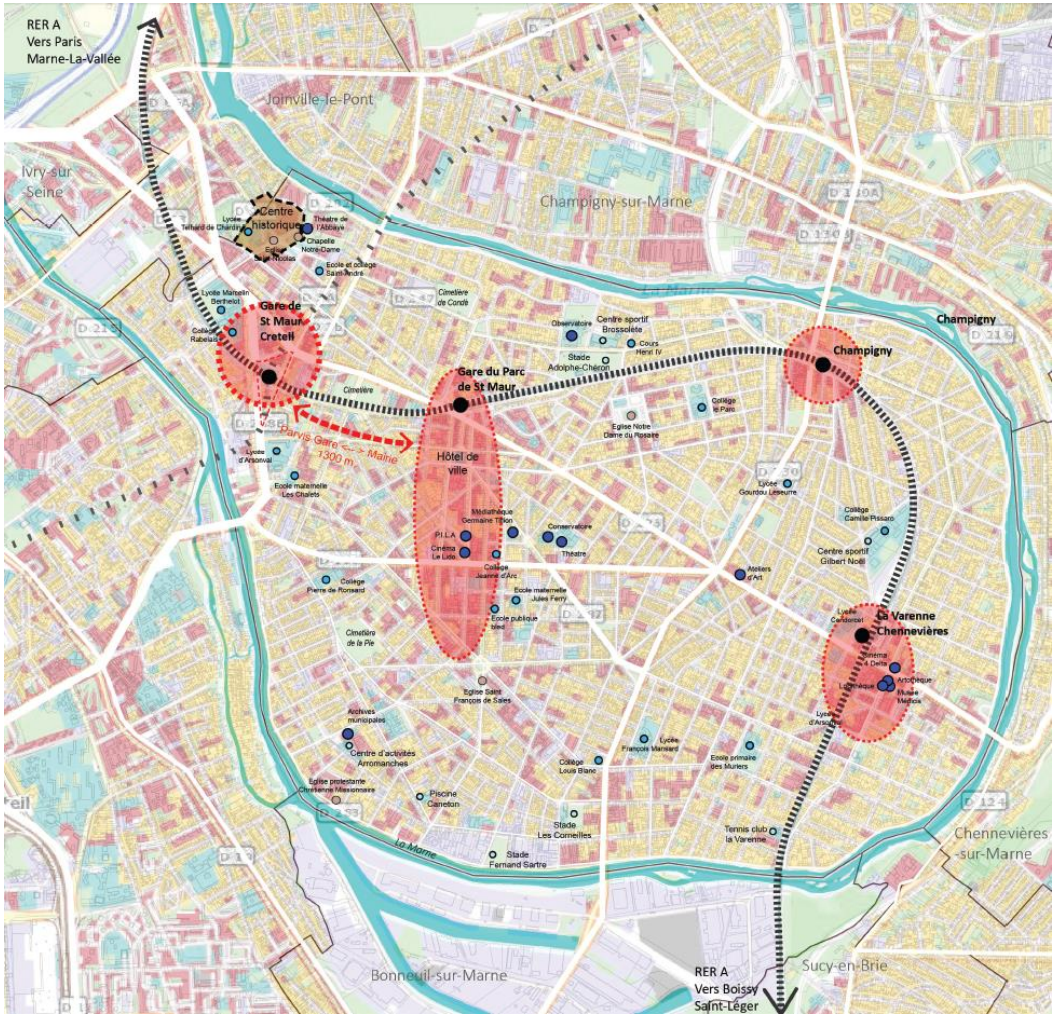
Les principaux enjeux de l'étude consistent en la définition de nouveaux **espaces publics qualitatifs** et d'un cadre **bâti intégré**.

- Réflexion sur le renouveau de la centralité urbaine générée par l'arrivée de la Gare du Grand Paris Express, à l'horizon 2025
- Réflexion sur la recomposition urbaine et paysagère sur un périmètre élargi

Ce document est la propriété de la Société du Grand Paris. Toute diffusion ou reproduction intégrale ou partielle est autorisée pour et dans la limite des besoins découlant des prestations ou missions du marché conclu avec le titulaire destinataire.

Un quartier réhabilité conforme au Plan Local d'Urbanisme

Société du Grand Paris



Renouvellement d'un quartier à l'échelle de la Ville

Ce document est la propriété de la Société du Grand Paris. Toute diffusion ou reproduction intégrale ou partielle est autorisée pour et dans la limite des besoins découlant des prestations ou missions du marché conclu avec le titulaire destinataire.

Le Plan Local d'Urbanisme

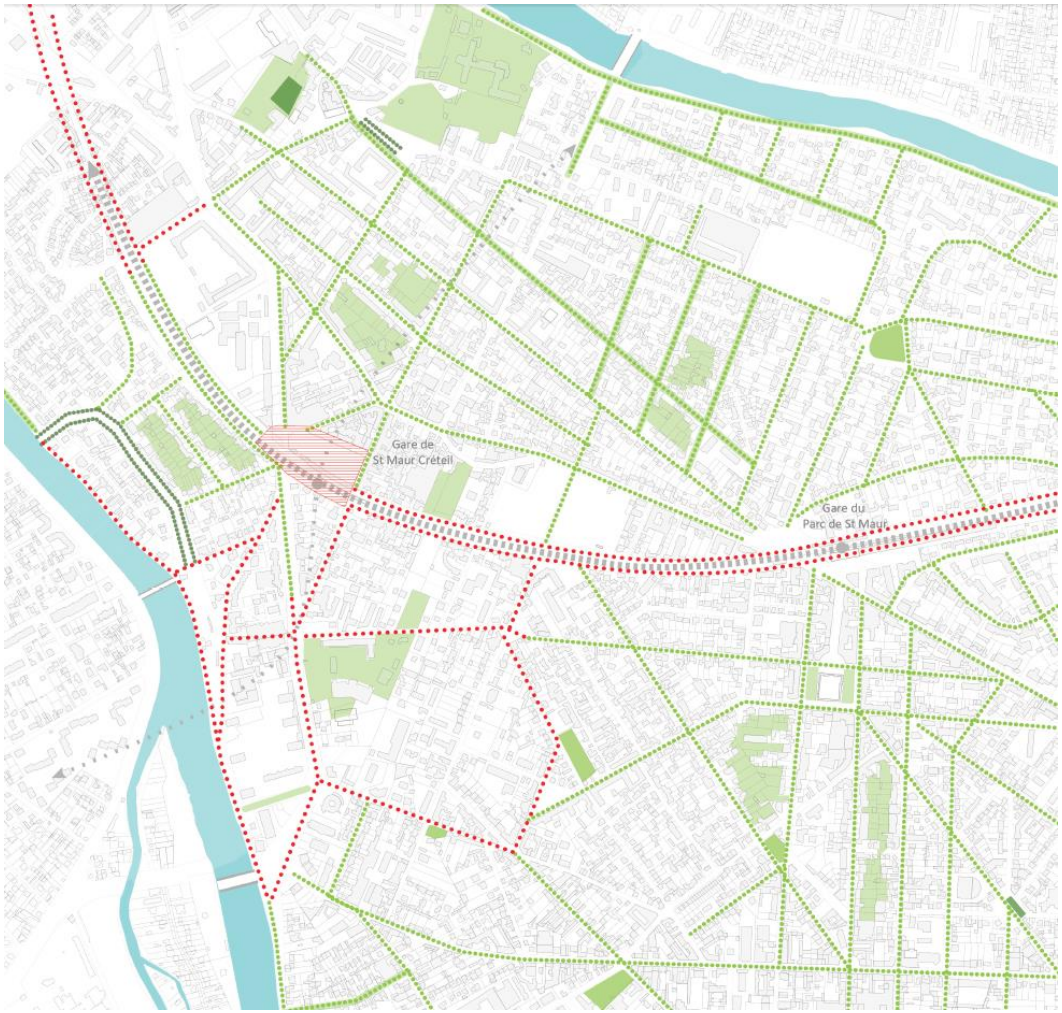
Zone U1 - définit les quartiers commerçants (places, gares et rues commerçantes). Commerces obligatoires ou facultatifs en rez-de-chaussée.

Zone U7 - définit les zones d'activité économique qui ont pour vocation à devenir le poumon économique de la ville.

Ce document est la propriété de la Société du Grand Paris. Toute diffusion ou reproduction intégrale ou partielle est autorisée pour et dans la limite des besoins découlant des prestations ou missions du marché conclu avec le titulaire destinataire.

Une ville verte

Diagnostic : des enjeux à l'échelle de St Maur Créteil



Re créer les continuités écologiques

Enjeux pour le réaménagement des abords de la gare :

- Site opérationnel
- Ruptures dans les continuités écologiques

Etat existant :

- Espace vert protégé
- Espace vert public
- Espace vert privé de plus de 500m²
- Alignement d'arbres
- Trottoir végétalisé
- Alignement d'arbres remarquable

Ce document est la propriété de la Société du Grand Paris. Toute diffusion ou reproduction intégrale ou partielle est autorisée pour et dans la limite des besoins découlant des prestations ou missions du marché conclu avec le titulaire destinataire.

Réintroduire la nature en ville

Une nature omniprésente dans les cœurs d'îlots mais peu d'espaces de pause publics qualitatifs

- **Nature réintroduite**

Espace public végétal
Trame verte
Continuités écologiques

Ce document est la propriété de la Société du Grand Paris. Toute diffusion ou reproduction intégrale ou partielle est autorisée pour et dans la limite des besoins découlant des prestations ou missions du marché conclu avec le titulaire destinataire.

Un quartier apaisé

Actuellement un secteur inadapté aux déplacements doux

- **Quartier apaisé**

Circulations douces
Liaisons piétonnes
Traversées & franchissements

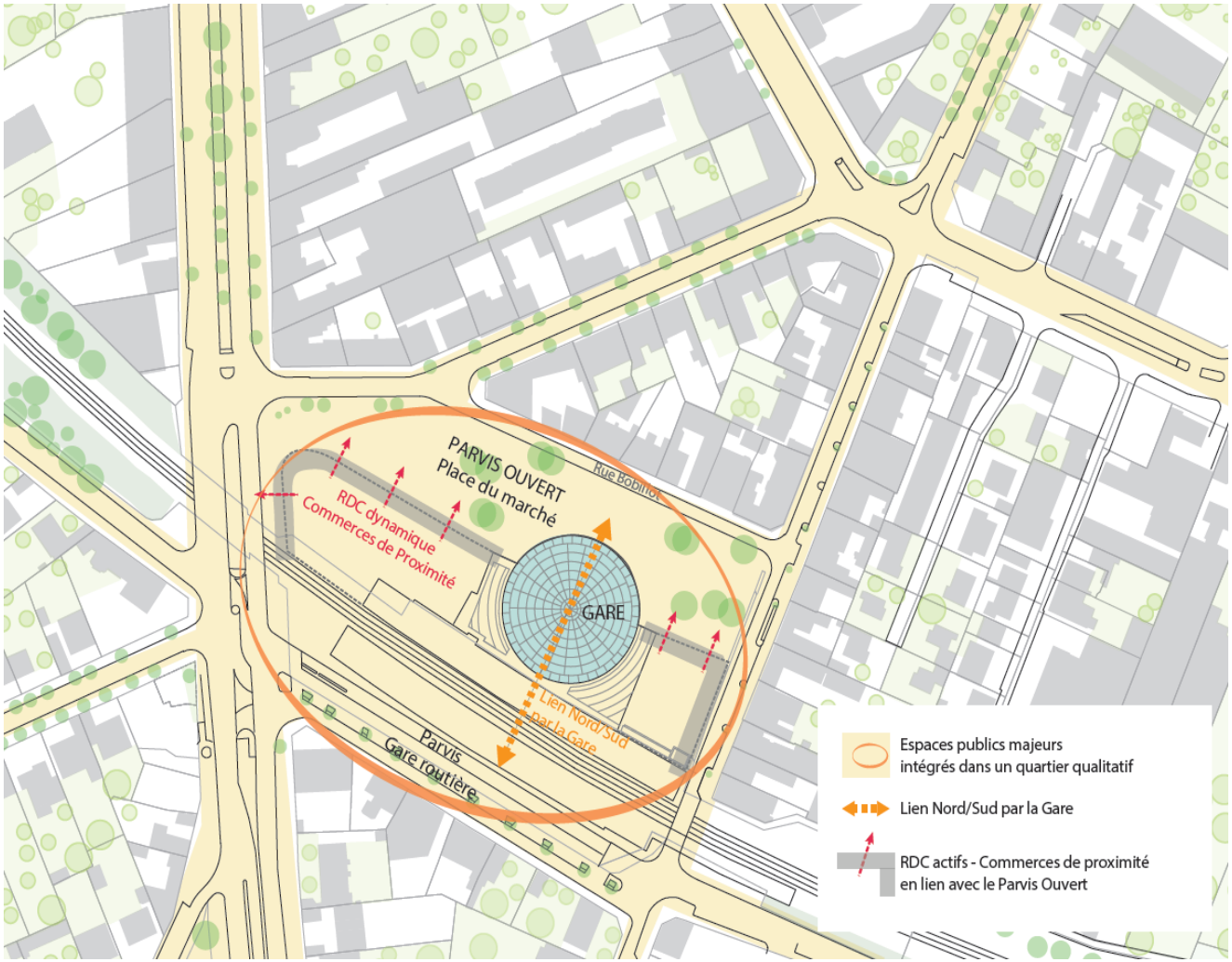
Ce document est la propriété de la Société du Grand Paris. Toute diffusion ou reproduction intégrale ou partielle est autorisée pour et dans la limite des besoins découlant des prestations ou missions du marché conclu avec le titulaire destinataire.

Du stationnement en sous-sol

La restitution des places de parkings aux abords de la gare

Ce document est la propriété de la Société du Grand Paris. Toute diffusion ou reproduction intégrale ou partielle est autorisée pour et dans la limite des besoins découlant des prestations ou missions du marché conclu avec le titulaire destinataire.

Un parvis réaménagé avec son marché



- **Parvis ouvert**

Lumière & espace

- **Parvis dynamique**

Quelle place pour le marché ?
Un marché couvert ?
Des commerces de proximité en rez-de-chaussée

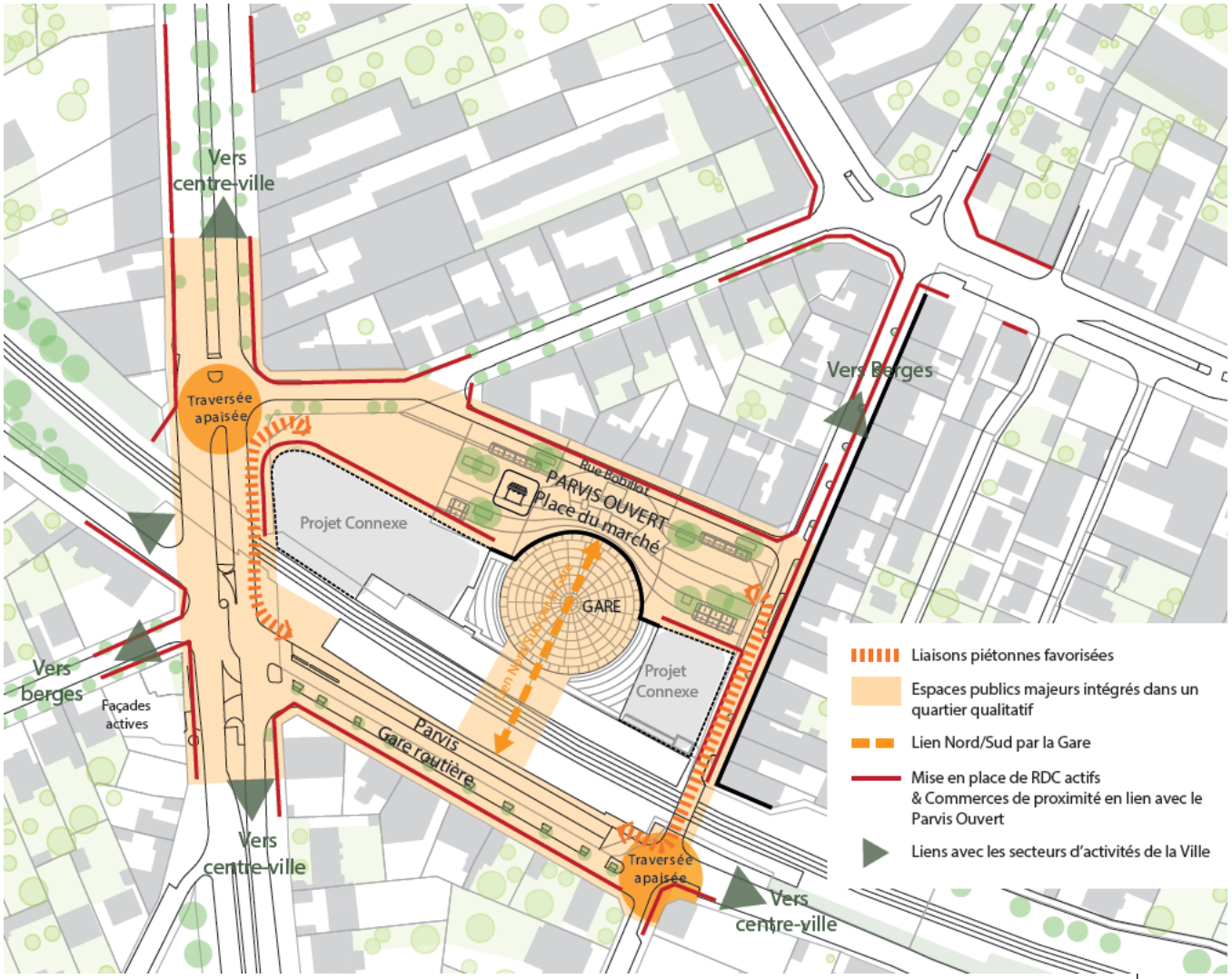
- **Des bureaux de part et d'autre de la gare**

- **Lien Nord/Sud**

Via la gare GPE

Ce document est la propriété de la Société du Grand Paris. Toute diffusion ou reproduction intégrale ou partielle est autorisée pour et dans la limite des besoins découlant des prestations ou missions du marché conclu avec le titulaire destinataire.

Un parvis ouvert dans un quartier qualitatif & dynamique



- **Quartier en lien avec la Ville**

Vers Bords de Marne
Vers Centre-Ville

- **Mise en valeur de la rue Leroux ainsi que des voies jouxtant le projet** *(rue des Remises, rue Desgenettes, carrefour rue du Pont de Créteil…)*

- **Quartier animé**

RDC actifs = rues commerçantes et animées

Ce document est la propriété de la Société du Grand Paris. Toute diffusion ou reproduction intégrale ou partielle est autorisée pour et dans la limite des besoins découlant des prestations ou missions du marché conclu avec le titulaire destinataire.

Etude Urbaine

Scénario : un parvis ouvert dans un quartier qualitatif & dynamique

Etude Urbaine

« L'aménagement des espaces publics à l'horizon 2025 »

ECHANGES AVEC LA SALLE

Ce document est la propriété de la Société du Grand Paris. Toute diffusion ou reproduction intégrale ou partielle est autorisée pour et dans la limite des besoins découlant des prestations ou missions du marché conclu avec le titulaire destinataire.

Merci de votre attention

Ce document est la propriété de la Société du Grand Paris. Toute diffusion ou reproduction intégrale ou partielle est autorisée pour et dans la limite des besoins découlant des prestations ou missions du marché conclu avec le titulaire destinataire.