Mardi 3 décembre 2024

Réunion publique

Aménagement de la place de Molènes 2025

Place de Molènes et ses abords
Une 1ère phase de travaux réalisés en 2024

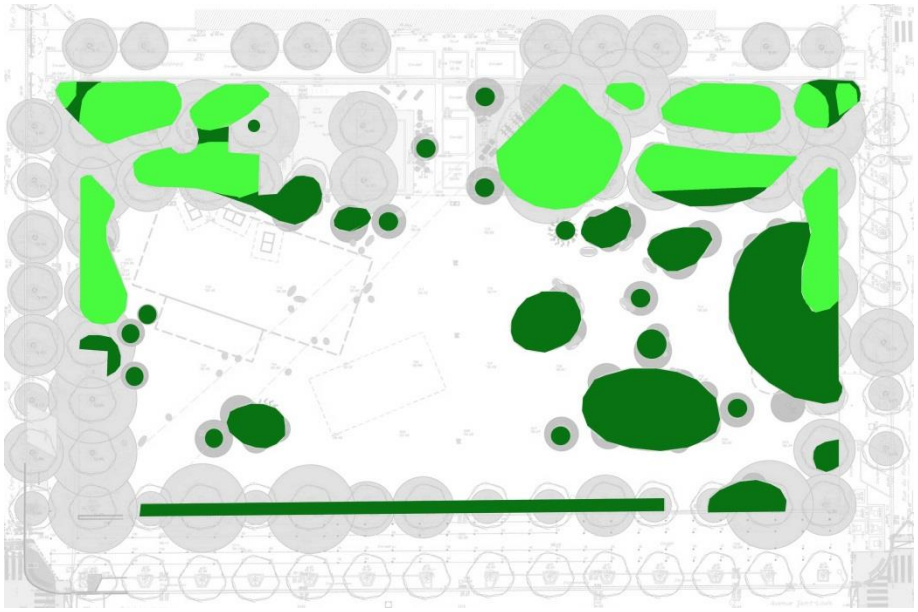
- Aménagement de l'avenue Saint-Louis
  - Entretien des revêtements de trottoir (total entre l'avenue de Bonneuil et la rue Chevalier, puis partiel sur tout le reste de la voie)
  - Désimperméabilisation des trottoirs et des places de stationnement en encoche (entre l'avenue de Bonneuil et la rue Chevalier)
  - Reconstitution de la trame arborée entre Bonneuil et Chevalier
  - Sécurisation des carrefours Chevalier et Moulin
  - Modernisation du revêtement de chaussée

La Place de Molènes
Les objectifs d'aménagement

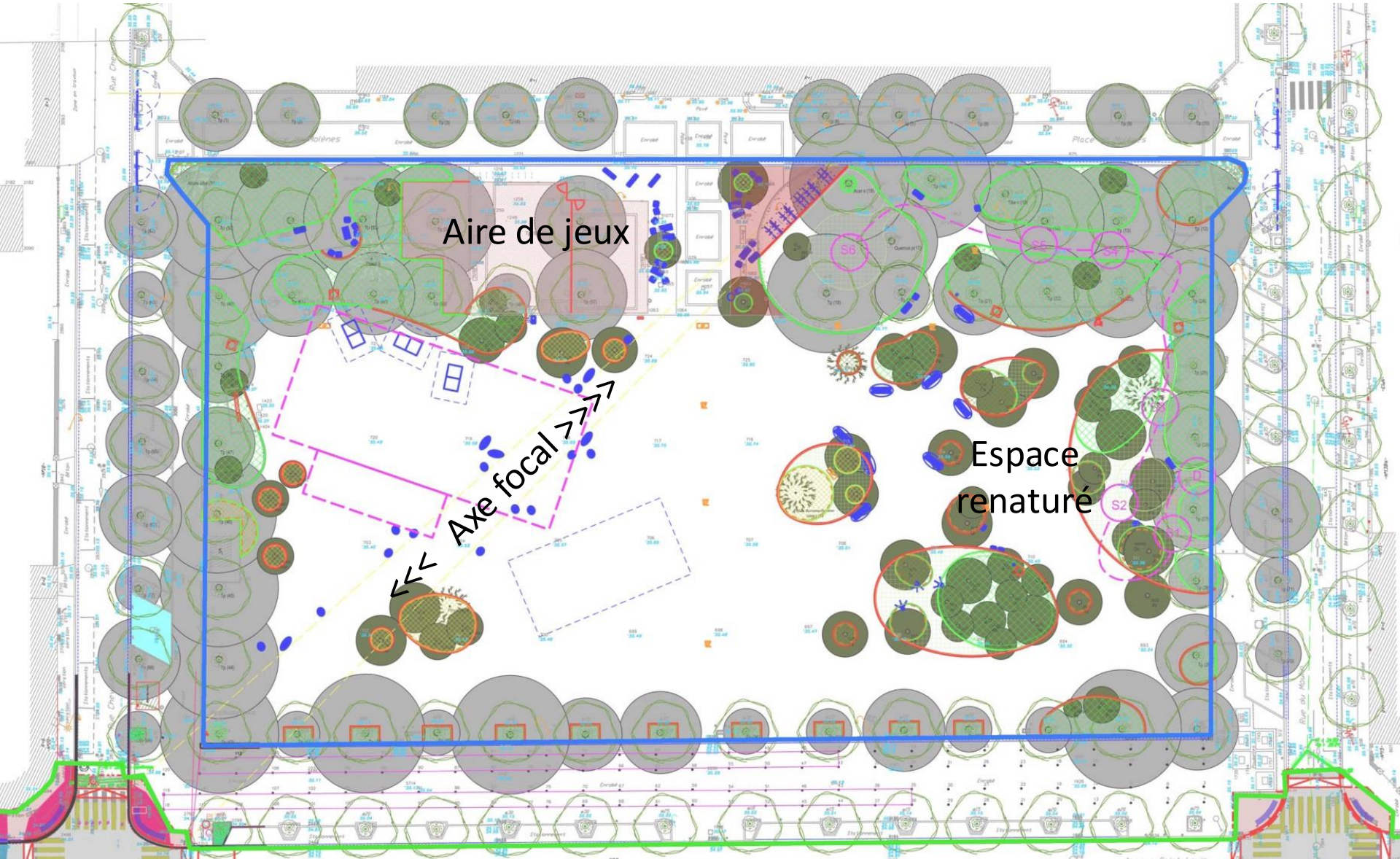
- Renaturer la place en préservant les grandes animations de la ville (fête de la musique, village d'été et de noël, etc.,)
- Améliorer le cadre de vie :
  - Agrandir l'aire de jeux (en offrant une tranche d'âge 0/3 ans)
  - Développer des activités de loisirs et sportives
  - Installer plus de mobiliers de détente

La Place de Molènes
Renaturation

- Un aménagement (vert foncé) dans la continuité des espaces verts existants (vert clair) et dans l'empreinte des corridors écologiques dit en « pas japonais »



La Place de Molènes
Le projet d'aménagement



La Place de Molènes
Un aménagement paysager de qualité

Par :

- Une reconstitution des strates arborées (80 unités), arbustes (245 m²) et herbacées (1700 m²) dans un sol de pleine terre retrouvée (plus de 700m³ permettant ainsi :
  - D'améliorer la qualité paysagère et contribuer à préserver, enrichir la faune (et pédofaune) et la flore locale (plantation d'espèces typiques d'Ile de France)
  - De préserver la ressource en eau de pluie par l'infiltration
- Des espaces aérés permettant de maintenir les équipements des manifestations de la ville (sur l'espace ouvert et sous la canopée de la trame arborée reconstituée)

La Place de Molènes
5 000 m² de cadre de vie retrouvé

- Modernisation totale du revêtement de sol
- Extension de l'aire de jeux avec création de jeux (tranche 0/3 ans)

- Création d'un parcours santé
- Installation d'équipements de loisirs récréatifs et sportifs (tables pour goûter et petits jeux, tables de ping-pong, espace volley-ball amovible sur sol stabilisé, etc.)

- Extension du parc de stationnement vélos
- Installation de mobiliers d'agréments (chaises avec tables basses, table haute type comptoir, borne d'eau potable)

- Installation d'un espace de brumisation
- Extension des fluides pour les diverses animations (électricité, eau potable et eaux usées)

- Modernisation de l'éclairage public

La Place de Molènes
Vue depuis l'angle Chevalier

La Place de Molènes
Vue depuis son centre vers la rue du Moulin

La Place de Molènes
Planning prévisionnel des travaux

- Travaux de mars à décembre 2025 (ouverture du village de noël)

- Pour un budget estimé à 1 200 000 € TTC